



DELIBERAZIONE N. **308** DEL 16 DIC. 2019

Struttura proponente: UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche

Codice settore proponente: TEC **38** /2019

Oggetto: Indizione gara a procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lettera c) e 63 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento della Direzione Lavori e del Coordinatore alla sicurezza per le manutenzioni di cui all'Accordo Quadro indetto con delibera 287 del 03.06.2019. Importo a lotto € 17.796,35 più CNPAIA 4% + iva 22% - importo totale a lotto € 22.580,00 CNPAIA e iva incluse - importo parte variabile su interventi straordinari € 104.998,46 oltre CNPAIA 4% e iva 22% - importo totale parte variabile € 133.222,05. Importo totale € 122.794,81 oltre iva 22% e CNPAIA 4% - spesa complessiva € 155.802,05. Aggiudicazione Lotti 1-2-3-4.

Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Guglielmo Di Balsamo

FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma Guglielmo Di Balsamo

Data 10/12/2019

Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile

FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma Domenico Antonio Ientile

Data 12-12-2019

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

16 DIC. 2019

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

non comporta impegno di spesa

comporta impegno spesa come da tabelle sottostanti

		Codice	Descrizione
UOC Proponente Ufficio Liquidatore			UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche
CIG	SI	8005951FC0	
CUP			

Conto	Descrizione del Conto	Importo	Periodo di riferimento
50202020398	Costi per consulenze tecniche	€ 155.802,05	2020
		€ 155.802,05	

Firma del Proponente

Guglielmo Di Balsamo

Data 06.12.2019

Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data _____

Firma Proponente/Richiedente _____

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento:

Firma _____

Data _____

Il Dirigente:

Firma C. PulcinellaData 06.12.2019

A cura della UOC Amministrazione Finanze :

Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)

Comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)

Per Euro _____

Sub Autorizzazione n. 1-11/2020 BRECIUPData 09/12/19Firma C. Pulcinella

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. _____ Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

SI

NO

Il Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche relaziona al Direttore Generale e propone il seguente schema di deliberazione:

- VISTI** la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;
- l'Atto Aziendale di diritto privato dell'ARES 118, adottato con Deliberazione 15/11/2018 n. 786 e pubblicato sul BURL del 23/07/2019, n. 59;
- il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", così come modificato con Decreto legislativo 19/04/2017 n. 56 "Codice dei contratti pubblici";
- il Testo unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, Decreto Legislativo 09/04/2008 n. 81;
- RICHIAMATI** gli artt. 31 e 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- PREMESSO** **che**, con Deliberazione n. 135 del 07/10/2019 con successiva pubblicazione nell'apposita sezione del sito istituzionale ARES 118, è stata indetta la gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lettera c) e 63 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni per l'affidamento della Direzione Lavori e del Coordinatore alla sicurezza per le manutenzioni di cui all'Accordo Quadro indetto con delibera 287 del 03.06.2019. Importo a lotto € 17.796,35 più CNPAIA 4% + iva 22% - importo totale a lotto € 22.580,00 CNPAIA e iva incluse - importo parte variabile su interventi straordinari € 104.998,46 oltre CNPAIA 4% e iva 22% - importo totale parte variabile € 133.222,05. Importo totale € 122.794,81 oltre iva 22% e CNPAIA 4% - spesa complessiva € 155.802,05;
- che** alla suddetta gara sono stati invitati i Professionisti/Società iscritti all'Albo dei Professionisti dell'Azienda, giusta deliberazione n. 31 del 12/08/2019, integrato delle ulteriori istanze dei due Professionisti pervenute in data anteriore alla indizione della presente gara, prot. n. 14218/2019 del 10/07/2019 Geo Studio Pierro e prot. 14790/2019 del 18/07/2019 Ing. Matteo Anderlini, aventi i requisiti previsti dal capitolato di gara e selezionati in base al principio di rotazione e trasparenza;
- PRESO ATTO** dei chiarimenti pubblicati sul sito istituzionale nell'apposita sezione dedicata alla gara in oggetto, alla luce delle richieste pervenute;
- VISTA** la scadenza per la presentazione delle offerte fissata per le ore 12,00 del 08/11/2019;
- RILEVATO** **che**, alla data di scadenza della presentazione delle offerte sono pervenute le offerte dei sottoelencati Professionisti/Società:



	Denominazione	Data, ora e numero di protocollo
1	Progettazioni Industriali e Civili – Studio INGG. Fabrizi e Leoni SRL	06/11/2019 – 11:17:00 – prot. 21695
2	IESL Ing. Antonio Vincenti	06/11/2019 – 11:21:29 – prot. 21697
3	Studio Archimedia – Servizi di Ingegneria Integrata – Arch. Vincenzo Perroni	07/11/2019 – 11:12:38 – prot. 21830
4	Ing. Matteo Anderlini	07/11/2019 – 11:59:09 – prot. 21845
5	Progettazioni Industriali e Civili – Studio INGG. Fabrizi e Leoni SRL – Integrazione documentazione per mero errore materiale	07/11/2019 – 12:41:43 – prot. 21849
6	Arch. Marta Saponetti	08/11/2019 – 10:02:16 – prot. 21908
7	Ing. Stefano Ronzisvalle	08/11/2019 – 11:22:17 – prot. 21930
8	Arch. Francesca Esposito	08/11/2019 – 11:38:12 – prot. 21937
9	Ing. Lucio Verrecchia	08/11/2019 – 11:38:49 – prot. 21938
10	Ing. Alessia Pontesilli	08/11/2019 – 11:40:52 – prot. 21940

PRESO ATTO

che i lavori del seggio di gara si sono svolti l'11 novembre 2019 per la verifica della rispondenza della documentazione pervenuta, e, in seduta pubblica, si sono conclusi il 19 novembre 2019 con l'apertura delle buste dell'offerta economica degli ammessi;

- del verbale dell' 11 novembre 2019, agli atti della UOC proponente il presente provvedimento;

- del verbale del 19 novembre 2019, agli atti della UOC proponente il presente provvedimento;

DATO ATTO

che per il LOTTO 1 è risultata aggiudicataria l'Arch. Marta Saponetti per aver offerto un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 28,48%;

che per il LOTTO 2 è risultata aggiudicataria l'Ing. Alessia Pontesilli per aver offerto un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 8,50%;

che per il LOTTO 3, dopo verifica dell'offerta anomala, è risultato aggiudicatario l'Ing. Antonio Vincenti per aver offerto un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 46,629%, ritenuto comunque congruo a seguito delle giustificazioni richieste ai sensi dell'Art. 97 c.1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. con nota prot 23159 del 25.11.2019 e pervenute con nota pec del 29/11/2019, acquisita al prot. ARES118 n. 23523 del 02/12/2019, agli atti della UOC;

che per il LOTTO 4 è risultato aggiudicatario l'Arch. Vincenzo Perroni, per aver offerto un ribasso sull'importo a base d'asta pari al 27,00%;

PRESO ATTO

che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della L. 241/1990, le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) vengono svolte dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche;

che le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, a supporto dell'attività del RUP in tutte le attività concernenti l'esecuzione del contratto relativo al servizio in oggetto verranno svolte dagli Assistenti Tecnici Sig. De Mauri Giancarlo e Sig. Cerquetta Pietro, suddividendo i lotti secondo le aree di rispettiva competenza:

Lotto 1 - Roma Città Metropolitana	Assistente Tecnico Sig. De Mauri Giancarlo
------------------------------------	--

Lotto 2 - Roma Provincia	Assistente Tecnico Sig. Cerquetta Pietro
Lotto 3 - Rieti Viterbo	Assistente Tecnico Sig. De Mauri Giancarlo
Lotto 4 - Latina Frosinone e loro Province	Assistente Tecnico Sig. Cerquetta Pietro

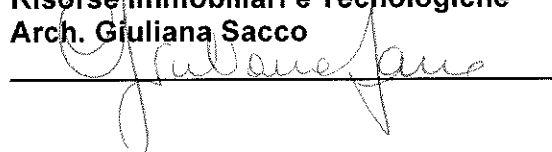
che i DEC provvederanno ad individuare gli Assistenti al DEC (ADEC) per i diversi ambiti territoriali di competenza, secondo quanto disposto dall'art. 101, comma 6 bis del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., che recita "...omissis... la stazione appaltante, su indicazione del direttore dell'esecuzione, può nominare un assistente del direttore dell'esecuzione, ...omissis...";

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale di:

- a. **prendere atto dell'aggiudicazione** del servizio in oggetto, come risulta dal verbale del 19 novembre 2019, per mesi 12 (dodici) rinnovabile per un ulteriore anno e comunque fino all'aggiudicazione di nuova gara per il medesimo servizio o per lo stretto tempo necessario all'avvenuta attivazione del contratto da parte del Soggetto Aggregatore di riferimento;
- b. **nominare** come Direttori dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, a supporto dell'attività del RUP in tutte le attività concernenti l'esecuzione del contratto relativo al servizio in oggetto gli Assistenti Tecnici Sig. De Mauri Giancarlo e Sig. Cerquetta Pietro, come descritto in premessa, che provvederanno ad individuare gli Assistenti al DEC (ADEC) per i diversi ambiti territoriali di competenza, secondo quanto disposto dall'art. 101, comma 6 bis del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., che recita "...omissis... la stazione appaltante, su indicazione del direttore dell'esecuzione, può nominare un assistente del direttore dell'esecuzione, ...omissis...";
- c. **imputare** la spesa complessiva pari ad € 155.802,05 sul conto del piano dei conti di contabilità economico-patrimoniale 50202020398 Costi per consulenze tecniche, come indicato in epigrafe;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche, il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D.lgs. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/90 come modificato dalla L. 15/05.

**Il Direttore della UOC Patrimonio e Gestione
Risorse Immobiliari e Tecnologiche
Arch. Giuliana Sacco**



Il Direttore Generale, con i poteri di cui alla Deliberazione ARES 118 n.1 del 01 Agosto 2019, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T200 del 31/07/2019 "Nomina del Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria – ARES118", vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche.

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

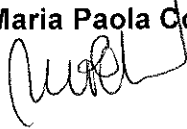
per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate di:

- a. **prendere atto dell'aggiudicazione** del servizio in oggetto, come risulta dal verbale del 19 novembre 2019, per mesi 12 (dodici) rinnovabile per un ulteriore anno e comunque fino all'aggiudicazione di nuova gara per il medesimo servizio o per lo stretto tempo necessario all'avvenuta attivazione del contratto da parte del Soggetto Aggregatore di riferimento;
- b. **nominare** come Direttori dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, a supporto dell'attività del RUP in tutte le attività concernenti l'esecuzione del contratto relativo al servizio in oggetto gli Assistenti Tecnici Sig. De Mauri Giancarlo e Sig. Cerquetta Pietro, come descritto in premessa, che provvederanno ad individuare gli Assistenti al DEC (ADEC) per i diversi ambiti territoriali di competenza, secondo quanto disposto dall'art. 101, comma 6 bis del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., che recita "...omissis... la stazione appaltante, su indicazione del direttore dell'esecuzione, può nominare un assistente del direttore dell'esecuzione, ...omissis...";
- c. **imputare** la spesa complessiva pari ad € 155.802,05 sul conto del piano dei conti di contabilità economico-patrimoniale 50202020398 Costi per consulenze tecniche, come indicato in epigrafe;

La presente deliberazione é composta di n. 7 pagine di cui n. 0 allegati.

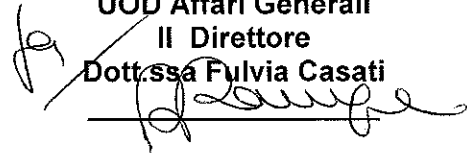
Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale www.ares118.it per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Maria Paola Corradi)



Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 16 DIC. 2019

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati


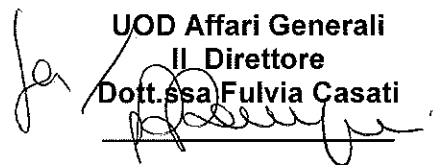
Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data 16 DIC. 2019

Roma, li 16 DIC. 2019

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE 16 DIC. 2019

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal 16 DIC. 2019 al

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati


E' esecutiva dal 16 DIC. 2019

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dott.ssa Fulvia Casati
