

DELIBERAZIONE N. **307** DEL **29 MAR. 2023**

Struttura proponente: UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche

Codice settore proponente: TEC 10/2023

**Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) alla Società Helipad Management Srl P.IVA/CF: 06720040820 Sede legale Via Bandiera 2 – Palermo - del Ruolo di Gestore delle Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente (VT), Formia (LT), Amatrice (RI) operative in H 24 per le attività di gestione e manutenzione ordinaria e attività di supporto tecnico e consulenza per anni 3 (tre) con eventuale proroga tecnica di 6 (sei) mesi per l'importo complessivo di € 46.230,00 iva esclusa. Spesa totale € 56.400,60 iva inclusa.**

*Parere del Direttore Amministrativo: Avv. Claudia Borzi*

FAVOREVOLE  NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma Claudia Borzi

Data 29/3/23

*Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile*

FAVOREVOLE  NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma Domenico Antonio Ientile

Data 28-03-2023

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

non comporta impegno di spesa  comporta impegno spesa come da tabelle sottostanti

		Codice	Descrizione
UOC Proponente Ufficio Liquidatore			UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche
CIG	SI	9656476814	
CUP			

Conto	Descrizione del Conto	Importo	Periodo di riferimento
502020119000	Altri servizi non sanitari da privato	€ 14.100,12	2023
502020119000	Altri servizi non sanitari da privato	€ 18.800,20	2024
502020119000	Altri servizi non sanitari da privato	€ 18.800,20	2025
502020119000	Altri servizi non sanitari da privato	€ 4.700,08	2026
Totale complessivo		€ 56.400,60	

Firma del Proponente  
 Ing. Ornella Tomineo

Data 24/03/2023

**Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:**

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

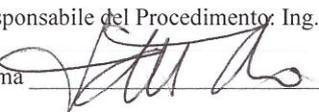
Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data \_\_\_\_\_

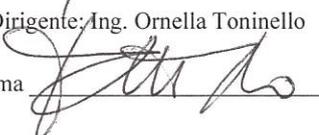
Firma Proponente/Richiedente \_\_\_\_\_

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento: Ing. Ornella Toninello

Firma  Data 24/03/2023

Il Dirigente: Ing. Ornella Toninello

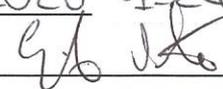
Firma  Data 24/03/2023

A cura della UOC Contabilità e Bilancio:

- Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera 1239/2022)
- Comporta scostamento Budget annuale (Delibera \_\_\_\_\_)

Per Euro \_\_\_\_\_

Sub Autorizzazione n. GA' 1-34/2023 1-24/2024 1-22/2025 1-16/2026

Data 28/3/2023 Firma 

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. \_\_\_\_\_ Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

- SI
- NO

Il Direttore f.f. della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche relaziona al Direttore Generale e propone il seguente schema di deliberazione:

**Visti** la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;

l'Atto Aziendale dell'ARES 118, formalizzato da ultimo con deliberazione 16 febbraio 2021, n. 127 ed approvato con Determinazione Regionale della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria 25 marzo 2021, n. G03256, pubblicata sul BURL Lazio n. 33 del 1° aprile 2021;

il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

il Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti dell' 8 Agosto 2003 "Norme di attuazione della legge 2 aprile 1968, n. 518, concernente la liberalizzazione dell'uso delle aree di atterraggio";

il successivo Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 1° febbraio 2006, Norme di attuazione della legge 2 aprile 1968, n. 518, concernente la liberalizzazione dell'uso delle aree di atterraggio;

il Regolamento ENAC - Edizione 3 del 20-02-07 "Norme Operative per il Servizio Medico di Emergenza con Elicotteri";

il Decreto Ministeriale 26 ottobre 2007, n. 238 - Regolamento recante norme per la sicurezza antincendio negli eliporti ed elisuperfici;

la Circolare ENAC APT 36 del 30 ottobre 2013 - Avio-Idro-Eli-superfici: Gestione e Autorizzazione;

**Premesso**

**che** con DDG n. 879 del 03/11/2020 è stato affidato alla Società Elisicilia Srl, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i per 12 (dodici mesi), eventualmente rinnovabili di ulteriori 12 mesi, il Ruolo di Gestore delle Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente (VT), Formia (LT), Amatrice (RI) e attività di supporto e di individuazione di nuove elisuperfici nella Regione Lazio per un importo di € 23.000,00 iva 22% esclusa, totale complessivo € 28.060,00 iva 22% inclusa, dal 01/10/2020 al 30/09/2021;

**che** con DDG n. 771 del 30/09/2021 è stato disposto di "autorizzare l'indizione di una gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 co. 2, lett. b) per un periodo di 3 (tre) anni con eventuale proroga tecnica di ulteriori 6 (sei) mesi, ai sensi dell'art.106 co.11 del D. Lgs. 50/2016 ed in ogni caso fino a nuova aggiudicazione, finalizzata all'affidamento del servizio di gestione delle Elisuperfici afferenti all'ARES 118 e attività di supporto e di individuazione di nuove elisuperfici nel territorio della Regione Lazio per un importo complessivo di € 84.000,00+iva";

**che** con la deliberazione n. 902 del 05/10/2022, è stata approvata una procedura di manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla selezione del contraente di cui al punto precedente;

**che** è stata condotta, sempre sul portale S.TEL.LA. la preliminare indagine esplorativa tramite manifestazione di interesse, all'esito della quale sono state individuate n. 3 candidature delle sottoelencate ditte:

- ELISICILIA Srl CF: 01189430885
- *Helipad Management* Srl CF: 06720040820
- GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.P.A. CF: 01484180391

**che** con la suddetta deliberazione è stato, inoltre, disposto di proseguire il rapporto contrattuale con l'attuale affidatario per 4 (quattro) mesi, ai sensi dell'art. 106 co. 11 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i al fine di perfezionare la manifestazione di interesse e procedere all'esperimento della gara;

**Tenuto conto che**, con Deliberazione del Direttore Generale 227 del 09/03/2023, è stata effettuata una ulteriore proroga di mesi 2 (due) al fine di concludere la procedura di gara per la selezione del nuovo contraente;

**che** la procedura di selezione del contraente è stata espletata tramite portale S.TEL.LA., Fascicolo di sistema FE022123, Registro di sistema PI021155-23;

**che** dei tre soggetti invitati a seguito di risposta alla manifestazione di interessi hanno presentato offerta n. 2 (due) ditte di seguito elencate:

- ELISICILIA Srl CF: 01189430885
- *Helipad Management* Srl CF: 06720040820

**che** a seguito dell'espletamento della procedura come da verbale allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, risulta che l'offerta migliore è stata presentata dalla Società *Helipad Management* Srl per un importo di 46.230,00 Iva esclusa, che pertanto è aggiudicatario del servizio, nelle more del perfezionamento delle verifiche ai sensi dell'art. 80 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Tenuto conto che** la società aggiudicataria Srl deve costituire una garanzia, sotto forma di fideiussione ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con le modalità di cui all'articolo 93, pari al 10% dell'importo contrattuale;

**Preso atto che** ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 della L. 241/1990:

- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) vengono svolte dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche;
- le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, dal Direttore UOC Elisoccorso ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, a supporto dell'attività del RUP in tutte le attività concernenti l'esecuzione del contratto relativo al servizio in oggetto;
- le funzioni degli Assistenti al DEC (ADEC), dai coordinatori infermieristici delle centrali Operative dei territori di afferenza delle elisuperfici;

**Visto** l'art. 36 co.2, lett. b), D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale di:**

- 1) **aggiudicare** la gara in oggetto per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) alla Società *Helipad Management* Srl P.IVA/CF: 06720040820 Sede legale Via Bandiera 2 - Palermo - del Ruolo di Gestore delle Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente (VT), Formia (LT), Amatrice (RI) operative in H 24 per le attività di gestione e manutenzione ordinaria e attività di supporto tecnico e consulenza per anni 3 (tre) con eventuale proroga tecnica di 6 (sei) mesi per l'importo complessivo di € 46.230,00 iva esclusa. Spesa totale € 56.400,60 iva inclusa;
- 2) **prendere atto** del verbale del 13 marzo 2023, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 3) **prendere atto** della graduatoria finale di cui alla Tabella allegata ed elaborata dal sistema S.TEL.LA.:  
1° Helipad Management Srl CF/P.IVA 06720040820  
2° ELISICILIA Srl CF/P.IVA 01189430885
- 4) **procedere** alle verifiche e ai riscontri circa il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara da parte del primo in graduatoria, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d. Lgs. 50/2016 ed articolato normativo correlato;
- 5) **disporre** la pubblicità della presente deliberazione sul sito web istituzionale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 e sul Portale S.TEL.LA.;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche, il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D.lgs. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/90 come modificato dalla L. 15/05.

**Il Direttore F.F. della UOC Patrimonio e Gestione  
Risorse Immobiliari e Tecnologiche  
Ing. Ornella Toninello**

Il Direttore Generale, con i poteri di cui alla Deliberazione ARES 118 n. 710 del 14 luglio 2022, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00097 del 12/07/2022 "Prosecuzione incarico di Direttore Generale dell'ARES 118 e contestuale differimento dei termini di scadenza contrattuale", vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### DELIBERA

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate di:

- 1) **aggiudicare** la gara in oggetto per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) alla Società Helipad Management Srl P.IVA/CF: 06720040820 Sede legale Via Bandiera 2 - Palermo - del Ruolo di Gestore delle Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente (VT), Formia (LT), Amatrice (RI) operative in H 24 per le attività di gestione e manutenzione ordinaria e attività di supporto tecnico e consulenza per anni 3 (tre) con eventuale proroga tecnica di 6 (sei) mesi per l'importo complessivo di € 46.230,00 iva esclusa. Spesa totale € 56.400,60 iva inclusa;
- 2) **prendere atto** del verbale del 13 marzo 2023, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) **prendere atto** della graduatoria finale di cui alla Tabella allegata ed elaborata dal sistema S.TEL.LA.:  
1° Helipad Management Srl CF/P.IVA 06720040820  
2° ELISICILIA Srl CF/P.IVA 01189430885

- 4) **procedere** alle verifiche e ai riscontri circa il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara da parte del primo in graduatoria, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del d. Lgs. 50/2016 ed articolato normativo correlato;
- 5) **disporre** la pubblicità della presente deliberazione sul sito web istituzionale ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 e sul Portale S.TEL.LA.;

La presente deliberazione è composta di n. 11 pagine di cui n. 4 allegati.

Gli allegati citati e facenti parte integrante della presente deliberazione sono custoditi presso la UOD Affari Generali e oggetto di ostensione a richiesta degli interessati legittimati.

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale [www.ares118.it](http://www.ares118.it) per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/196

**IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott.ssa Maria Paola Corradi)**



Azienda Regionale Emergenza Sanitaria  
UOC Patrimonio e Gestione  
Risorse Immobiliari e Tecnologiche  
Via Portuense, 240 00149 – Roma  
Contatti: 0653082551 – 2550 – 2566 – 2554 – 2555  
e.mail: [UOC.tecnica@ares118.it](mailto:UOC.tecnica@ares118.it)  
pec: [direzione.tecnica@pec.ares118.it](mailto:direzione.tecnica@pec.ares118.it)

**Oggetto: Gara CIG 9656476214 - Affidamento del Ruolo di Gestore delle Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente (VT), Formia (LT), Amatrice (RI).**

### Verbale del 13 Marzo 2023

L'anno 2023 il giorno 13 del mese di Marzo, alle ore 12:00 Direttore f.f. UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche procede d'ufficio alla presenza di due testimoni alla apertura delle offerte pervenute sul Portale S.TEL.LA., relative alla procedura di selezione del contraente emarginata in epigrafe.

Si inizia con l'apertura delle buste amministrative contenenti la documentazione richiesta, tenuto conto della scadenza della presentazione delle offerte, stabilita in data 06/03/2023 alle ore 18:00.

Verbalizza l'Assistente Amministrativo Sig. Giulio Lucidi, in qualità di segretario e testimone.

E' presente in qualità di testimone la Dott.ssa Patrizia D'Erasmo Dirigente Amministrativo UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi.

Dopo aver eseguito l'accesso nel Portale S.TEL.LA., il Direttore f.f. UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche verifica che dei tre soggetti invitati a seguito di risposta a manifestazione di interessi di cui alla procedura eseguita sul Portale S.TEL.LA. registro di sistema PI122818-22:

- |                                   |
|-----------------------------------|
| ▪ Elisicilia                      |
| ▪ Helipad Management Srl          |
| ▪ Gruppo Servizi Associati S.P.A. |

soltanto n. 2 (due) hanno presentato offerta come da elenco seguente:

- Helipad Management Srl - data e ora di invio: 03.03.2023 ore 15.25 - Registro di sistema: PI029885-23;
- ELISICILIA - data e ora di invio: 03.03.2023 ore 15.39 - Registro di sistema: PI029887-23.

Si prende atto della nota PEC della Società Gruppo Servizi Associati S.p.A. pervenuta in data 06.03.2023, acquisita al prot. N. 5263 del 07.03.2023, oltre la scadenza del termine richiesta quesiti, prevista per il giorno 24.02.2023 h 18:00, così come ogni altra richiesta di risoluzione di criticità riscontrata.

La procedura telematica prevede, infatti, che tutte le comunicazioni relative alle gare espletate tramite il Portale S.TEL.LA., sistema di e-procurement della Regione Lazio, devono essere inserite dai partecipanti sullo stesso Portale, che rappresenta il solo ed unico mezzo di comunicazione che consente

al RUP la visualizzazione immediata e la tempestiva risposta alle richieste di quesiti e/o altre istanze inserite a sistema.

Le istanze presentate oltre il termine stabilito non possono essere accolte.

La Società non avendo presentato offerta nel Portale S.TEL.LA. non potrà partecipare alla procedura in oggetto.

Si procede all'apertura della seduta pubblica alle ore 12:06 per la verifica delle buste documentali e all'esame della regolarità e completezza della documentazione da restituire controfirmata, presentata dagli Operatori economici candidati, come richiesta dalla Stazione Appaltante ovvero:

- 1) Capitolato per l'affidamento Ruolo di Gestore Elisuperfici sottoscritto;
- 2) Dichiarazione requisiti ordine generale;
- 3) Patto d'integrità;
- 4) *Pantouflage*;
- 5) Dichiarazione tracciabilità dei flussi;
- 6) Documento d'identità;
- 7) Avalimento;
- 8) Delibera 902/2022;
- 9) Cauzione;
- 10) DURC;
- 11) Domanda di partecipazione;

Si inizia con l'apertura della Busta Amministrativa della Società Helipad Management Srl.

La Società ha presentato tutta i documenti richiesti, pertanto, la documentazione è completa.

Tutti i documenti sono firmati digitalmente ed i certificati di firma sono stati verificati a sistema dalla Commissione. La documentazione stampata è acquisita agli atti. Si termina la valutazione amministrativa della Busta della Società Helipad

Si continua con l'apertura della Busta Amministrativa della Società Elisicilia.

La Società ha presentato tutta i documenti richiesti, pertanto, la documentazione è completa.

Tutti i documenti sono firmati digitalmente ed i certificati di firma sono stati verificati a sistema dalla Commissione. La documentazione stampata è acquisita agli atti. Si termina la valutazione amministrativa della Busta della Società Helipad.

Alle ore 13:09 la verifica della Documentazione Amministrativa è completata ed entrambi i concorrenti sono ammessi alla successiva fase.

Alle ore 13:10 si procede con la successiva fase di apertura delle buste economiche, con la verifica del modello di offerta economica generata in automatico dal sistema.

Si inizia con l'apertura della Busta economica della Società Helipad Management Srl che ha offerto € 46.230,00 iva esclusa rispetto all'importo richiesto a base d'asta con esclusione degli oneri non ribassabili di € 69.000,00.

Si continua con l'apertura della Busta economica della Società Elisicilia che ha offerto € 63.000,00 iva esclusa rispetto all'importo richiesto a base d'asta con esclusione degli oneri non ribassabili di € 69.000,00.

Il Sistema S.TEL.LA. elabora la graduatoria degli offerenti e risulta che l'offerta migliore è stata presentata dalla Società Helipad Management Srl per un importo di 46.230,00 Iva esclusa.

Alle ore 13:06 termina la valutazione economica.

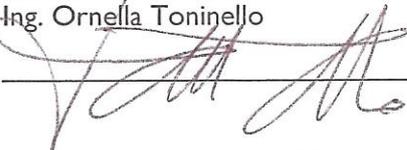
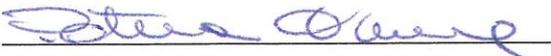
Si propone, pertanto, aggiudicazione provvisoria per il servizio in oggetto alla Soc. Società Helipad Management Srl.

La seduta termina alle ore 13:22.

Il presente verbale è pubblicato sul Portale S.TEL.LA. a chiusura della procedura.

Roma, lì 13 Marzo 2023.

Letto, confermato e sottoscritto

il Direttore f.f. UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche, in qualità di RUP	Ing. Ornella Toninello 
Il Testimone	Dirigente Amministrativo UOC AGBS Dott.ssa Patrizia D'Erasmus 
Il Segretario e Testimone	Assistente Amministrativo UOC PGRIT Sig. Giulio Lucidi 

**Tabella Riepilogo Punteggi Economici**

Descrizione Criterio	Tipologia	Formula	Max Punteggio attribuito
Criterio di valutazione economico	Prezzo più basso	Valore assoluto	100,00

**Helipad Management, Srl - PI029885-23**

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	46.230,00	100,00
<b>Totale</b>		<b>100,00</b>

**ELISICILIA - PI029887-23**

Descrizione Criterio	Valore Offerto	Punteggio Economico
Criterio di valutazione economico	63.000,00	73,38
<b>TOTALE</b>		<b>73,38</b>

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 29 MAR. 2023

UOD Affari Generali  
Il Direttore  
Dott.ssa Fulvia Casati

Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data 29 MAR. 2023

Roma, li 29 MAR. 2023

UOD Affari Generali  
Il Direttore  
Dott.ssa Fulvia Casati

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal 29 MAR. 2023 al

UOD Affari Generali  
Il Direttore  
Dott.ssa Fulvia Casati

E' esecutiva dal 29 MAR. 2023

UOD Affari Generali  
Il Direttore  
Dott.ssa Fulvia Casati