

DELIBERAZIONE N. **579** DEL **23 GIU. 2023**

Struttura proponente: UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche

Codice settore proponente: TEC 4/2023

**Oggetto:** Presa d'atto dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. all'impresa Sidelmed S.p.A. con sede legale in Mercato San Severino (SA) – 84085 e sede operativa sita in via Ada Negri, 30, 00137 – ROMA, P.I. e C.F.: 03486670650 per l'esecuzione della verifica straordinaria sull'impianto elevatore della Palazzina 13 sede della Direzione Generale dell'ARES 118 - Importo del contratto € 200,00 + iva 22%, per un importo complessivo di € 244,00 iva 22% inclusa  
 Impegno di € 244,00 per l'annualità 2023 a valere sul conto economico 502020203995 - Costi Per Consulenze Tecniche - **SMARTCIG:Z0A3A1E6A0**

**Parere del Direttore Amministrativo: Avv. Claudia Borzi**

FAVOREVOLE  NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma \_\_\_\_\_

Data **20/6/2023**

**Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile**

FAVOREVOLE  NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma \_\_\_\_\_

Data **21-06-2023**

Atto trasmesso al Collegio Sindacale **23 GIU. 2023**

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

non comporta impegno di spesa  comporta impegno spesa come da tabelle sottostanti

	Codice	Descrizione
UOC Proponente Ufficio Liquidatore		UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche
CIG	Z0A3A1E6A0	
CUP		

Conto	Descrizione del Conto	Importo	Periodo di riferimento
502020203995	Costi Per Consulenze Tecniche	€ 244,00	2023

Firma del Proponente \_\_\_\_\_

**ING. ORNELLA TOMINELLO**

Data **19/06/2023**

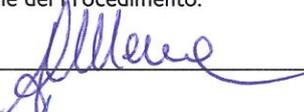
**Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:**

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data \_\_\_\_\_ Firma Proponente/Richiedente \_\_\_\_\_

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento:  
 Firma  PASQUALE MOSCA Data 19/06/2023

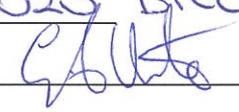
Il Dirigente:  
 Firma  ING. DANIELA TONINELLO Data 19/06/2023

A cura della UOC Contabilità e Bilancio:

- Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera \_\_\_\_\_)
- Comporta scostamento Budget annuale (Delibera 1239-2022)

Per Euro 246,00

Sub Autorizzazione n. 1-41/2023 BTECINF

Data 19.06.2023 Firma 

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. \_\_\_\_\_ Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

- SI
- NO

Il Direttore f.f. della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche relaziona al Direttore Generale e propone il seguente schema di deliberazione:

**VISTI**

la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;

il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

l'Atto Aziendale dell'ARES 118, formalizzato da ultimo con deliberazione 16 febbraio 2021, n. 127 ed approvato con Determinazione Regionale della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria 25 marzo 2021, n. G03256, pubblicata sul BURL Lazio n. 33 del 1° aprile 2021;

il Decreto Legislativo del 18/04/2016 n. 50, ed articolato normativo correlato, e le successive modificazioni ed integrazioni, in ultimo quanto disposto ai sensi della L. 23/12/2021 n. 38 (c.d. "Legge Europa"), con particolare riferimento all'art. 36 del Codice;

il D.lgs. 81/2008 e s.m.i., in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro;

l'art. 13 del DPR 162/1999 relativo all'obbligo di verifiche periodiche sugli impianti elevatori;

**PREMESSO**

che nel fabbricato denominato "Palazzina 13 DG", ubicata del Complesso di proprietà dell'INMI "L. Spallanzani" e attualmente sede della Direzione Generale dell'ARES 118, è presente un impianto elevatore marca Paravia nr. 25095 matricola CR6528, al momento fermo per guasto e da ripristinare in urgenza;

che l'ultima verifica periodica effettuata sul suddetto impianto elevatore, ai sensi dell'art. 13 del DPR 162/1999, è stata effettuata in data 21/12/2020, come risulta da Verbale di verifica periodica nr. 725 in pari data, effettuata dalla Società AISA srl di Roma, accreditata presso gli Organi Istituzionali in materia di verifiche su impianti elevatori all'esecuzione delle stesse, che si allega al presente atto di cui rappresenta parte integrante e sostanziale alla voce "Allegato 1";

**CONSIDERATO**

che la motivazione tecnica per cui l'impianto elevatore in oggetto era fermo è stata risolta;

che, per ottemperare a quanto richiesto dalle Normative in vigore e provvedere alla messa in esercizio dell'impianto elevatore di cui trattasi è necessario propedeuticamente:

1. affidare ad Impresa abilitata il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elevatore;
2. eseguire una verifica straordinaria di Legge per l'impianto elevatore di cui trattasi;

che, dopo l'esperimento della gara ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 106 comma 1 l. D. Lgs 50/2016, con DDG 535 del 13 giugno 2023 è stato affidato il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elevatore di cui trattasi, per i prossimi 3 anni, alla società STIMER srl di Roma;

**che**, quindi, per completare l'iter necessario alla attivazione dell'ascensore, occorre che l'Organismo Certificato esegua la verifica straordinaria dell'impianto elevatore di cui trattasi;

**che** la UOC proponente, da indagine di mercato condotta per via telematica aveva già individuato n. 3 Operatori Economici, abilitati dal Ministero dello Sviluppo Economico in conformità alla Direttiva Ascensori 2014/33/UE, operanti secondo i requisiti di indipendenza previsti dalle norme UNI CEI EN 17020 e UNI CEI EN 17065 sul territorio di Roma Capitale;

**TENUTO CONTO** **che** la UOC proponente il presente provvedimento aveva già provveduto ad inviare richiesta d'offerta per l'affidamento della verifica straordinaria di Legge dell'impianto elevatore Paravia nr. 25095 matricola CR6528, ai sensi dell'art. 36, secondo comma, lettera a) del D. Lgs 18/04/2016 n. 50, ai n. 3 Operatori economici come sopra individuati e di seguito elencati:

- a. Sidelmed S.P.A con sede legale in Vico Demanio I – 84085 Mercato San Severino (SA) e sede operativa sita in 00137 - via Ada Negri, 30, C.F. e P.IVA 03486670650 con protocollo in uscita nr. 2704/2023 del 03/02/2023;
- b. R.A.F. Verifiche s.r.l. con sede in 00133 – via Siculiana, 157 – C.F. e P.IVA 08044351008 con protocollo in uscita nr. 2705/2023 del 03/02/2023;
- c. AISA s.r.l. con sede in 00178 – via Pellaro 52/54 – C.F. e P.IVA 10611261008 con protocollo 2703/2023 del 03/02/2023;

**che** entro le ore 12.00 del 06.02.2023, data di scadenza della presentazione delle offerte, stabilita nella lettera di invito, gli Operatori economici avevano risposto a mezzo lettera inoltrata via PEC presentando le loro migliori offerte, assunte al protocollo in entrata dell'ARES 118 ai seguenti numeri:

- a. Sidelmed S.P.A con protocollo in entrata nr. 2874/2023 del 06/02/2023;
- b. R.A.F. Verifiche s.r.l. con protocollo in entrata nr. 2863/2023 del 06/02/2023;
- c. AISA s.r.l. con protocollo in entrata nr. 2856/2023 del 06/02/2023;

che si allegano al presente atto di cui rappresentano parte integrante e sostanziale alle voci "Allegato 2" - "Allegato 3" - "Allegato 4";

**che** a seguito di valutazione effettuata d'Ufficio, la migliore offerta pervenuta risultava essere quella presentata dall'Operatore economico Sidelmed S.P.A che ha offerto, per l'esecuzione della verifica straordinaria di cui trattasi, un importo pari ad € 200,00 oltre IVA 22%;

**Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale di:**

- a. **prendere atto** di quanto espresso nelle premesse e negli atti allegati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b. **prendere atto dell'affidamento** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. la verifica straordinaria di Legge dell'impianto elevatore marca Paravia nr. 25095 matricola CR6528, presente nel fabbricato denominato "Palazzina I3 DG" sede della Direzione Generale dell'ARES 118 (SMARTCIG Z0A3A1E6A0), ubicata del Complesso di proprietà dell'INMI "L. Spallanzani", procedura esperita tramite richiesta di offerta inviata da questa UOC a mezzo PEC individuando a seguito di ricerca di mercato tramite Internet nr. 3 Operatori economici fra quelli presenti nell'area della città di Roma Capitale;
- c. **prendere atto dell'aggiudicazione** alla Società Sidelmed S.P.A con sede legale in Mercato San Severino (SA) – 84085 e sede operativa sita in via Ada Negri, 30, 00137 – ROMA, c.f. e P.IVA 03486670650 l'esecuzione della verifica straordinaria di Legge dell'impianto elevatore di cui al punto precedente, per l'importo di aggiudicazione pari ad € 200,00 IVA esclusa ovvero € 244,00 IVA inclusa;

- d. **autorizzare** la stipula del contratto tra ARES I 18 e l'impresa sopra indicata;
- e. **nominare** RUP della procedura il P.I. Pasquale Mosca Collaboratore tecnico incardinato nella UOC PGRIT;
- f. **imputare** in bilancio sul conto economico patrimoniale 502020203995-Costi Per Consulenze Tecniche, l'importo di € 244,00 per l'annualità 2023 così come indicata ed articolata in epigrafe;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore della UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche, il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D.lgs. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge n. 241/90 come modificato dalla L. 15/05.

**Il Direttore f.f. della UOC Patrimonio e Gestione  
Risorse Immobiliari e Tecnologiche  
Ing. Ornella Toninello**

Il Direttore Generale, con i poteri di cui alla Deliberazione ARES I 18 n. 710 del 14 luglio 2022, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00097 del 12.07.2022: "*prosecuzione incarico di Direttore Generale dell'ARES I 18 e contestuale differimento dei termini si scadenza contrattuale*", vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore della UOD Affari Generali

**VISTI** i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### **DELIBERA**

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate di:

- a. **prendere atto** di quanto espresso nelle premesse e negli atti allegati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- b. **prendere atto dell'affidamento** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. la verifica straordinaria di Legge dell'impianto elevatore marca Paravia nr. 25095 matricola CR6528, presente nel fabbricato denominato "Palazzina 13 DG" sede della Direzione Generale dell'ARES I 18 (SMARTCIG Z0A3A1E6A0), ubicata del Complesso di proprietà dell'INMI "L. Spallanzani", procedura esperita tramite richiesta di offerta inviata da questa UOC a mezzo PEC individuando a seguito di ricerca di mercato tramite Internet nr. 3 Operatori economici fra quelli presenti nell'area della città di Roma Capitale;
- c. **prendere atto dell'aggiudicazione** alla Società Sidelmed S.P.A con sede legale in Mercato San Severino (SA) – 84085 e sede operativa sita in via Ada Negri, 30, 00137 – ROMA, c.f. e P.IVA 03486670650 l'esecuzione della verifica straordinaria di Legge dell'impianto elevatore di cui al punto precedente, per l'importo di aggiudicazione pari ad € 200,00 IVA esclusa ovvero € 244,00 IVA inclusa;
- d. **autorizzare** la stipula del contratto tra ARES I 18 e l'impresa sopra indicata;

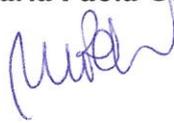
- e. **nominare** RUP della procedura il P.I. Pasquale Mosca Collaboratore tecnico incardinato nella UOC PGRIT;
- f. **imputare** in bilancio sul conto economico patrimoniale 502020203995-Costi Per Consulenze Tecniche, l'importo di € 244,00 per l'annualità 2023 così come indicata ed articolata in epigrafe;

La presente deliberazione è composta di n. 18 pagine di cui n. 4 allegati.

Gli allegati citati e facenti parte integrante della presente deliberazione sono custoditi presso la UOC Affari Generali e oggetto di ostensione a richiesta degli interessati legittimati.

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale [www.ares18.it](http://www.ares18.it) per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dott.ssa Maria Paola Corradi)**



"ALLEGATO 1"



CE 2220



# Verbale di Verifica Periodica Ascensore

PRD N° 145B  
Membro degli accordi di mutuo riconoscimento EA, IAF e ILAC  
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual Recognition Agreements

(art.13 del DPR 30.04.1999 N° 162)

Norma di riferimento: UNI EN 81-2:2005

Ascensore  Montacarichi

N° VERBALE 2020-PG-725

Proprietario ASL ROMA 3	Ditta di Manutenzione <b>CONTINENTAL</b> 2000 SRL	Manutentore presente JORDI DE CARLII	Azionamento OLEODINAMICO	Ditta Costruttrice N° fabbricazione PARAVIA 25095	Matricola <b>CR 6528</b>	Note ARES 118
Portata 900 kg	Capienza 12 persone	Fermate 2	Velocità 0,62 m/s	Sito in ROMA	CAP 00149	Indirizzo <b>VIA PORTUENSE</b> <b>292</b>

Il sottoscritto **Dott. Ing. Pasquale Guarna** iscritto all' **Ordine degli Ingegneri di Roma** con N° **A16456** ha provveduto alla Verifica Periodica dell'impianto su indicato riscontrando che:

le eventuali osservazioni precedenti sono state ottemperate?  Si  No  In parte  Verbale non presente nel locale

sono annotati gli esiti delle visite semestrali del manutentore?  Si  No

Funi (Scorrimento funi/puleggia = ..... cm)	CONFORME	Allarme acustico	CONFORME
Dispositivi di chiusura, sicurezza e blocco	CONFORME	Comunicazione bidirezionale	CONFORME
Dispositivi di extracorsa e di rallentamento	CONFORME	Illuminazione della cabina (120 lux)	CONFORME
Paracadute	CONFORME	Valvola di sovrappressione (oleodinamico) (40 bar)	CONFORME
Limitatore di velocità	NON APPLICABILE	Valvola di blocco (oleodinamico)	CONFORME
Condizione delle difese del vano corsa	CONFORME	Tubazioni flessibili (oleodinamico)	CONFORME
Prova di guasto a terra della catena delle sicurezze e misura di isolamento dei circuiti di sicurezza (1000 MΩ)	CONFORME	Ripescaggio (oleodinamico)	CONFORME
Sistema movimenti incontrollati	NON APPLICABILE	Targhe e avvisi	CONFORME
Spinta porte automatiche (110 N)	CONFORME		

A seguito della Verifica Periodica si riportano i seguenti Rilievi (Non Conformità - Osservazioni)

Osservazioni  
-----

Non Conformità  
-----

Esito della Verifica Periodica:  Positivo L'ascensore può essere mantenuto in esercizio

Negativo L'ascensore non può essere mantenuto in esercizio, deve essere messo in stato di fermo e sottoposto a Verifica Straordinaria

Data  
**21-12-2020**

Firma Digitale dell'Ingegnere Verificatore  
**Firmato digitalmente da ING. PASQUALE GUARNA**

Data: 2021-01-05 17:13+01:00

Il presente verbale verrà distribuito a: Proprietario - Amministratore - Legale Rappresentante, Ditta di Manutenzione, Ufficio Comunale per il Controllo del Servizio di Manutenzione e Organismo Notificato

Strumenti di controllo utilizzati: KIT GUARNA (Metro, Calibro, Lux, Meg, Din e Man (solo oleodinamici))

**R: RIPRISTINO ASCENSORE PALAZZINA DIREZIONE ARES 118 RICHIESTA  
OFFERTA VERIFICA STRAORDINARIA**

**Da** [sidelmed.salerno@pec.it](mailto:sidelmed.salerno@pec.it) <sidelmed.salerno@pec.it>  
**A** [direzione.technica@pec.ares118.it](mailto:direzione.technica@pec.ares118.it) <direzione.technica@pec.ares118.it>  
**Data** lunedì 6 febbraio 2023 - 12:00

Spett.le Ares,  
in allegato quanto richiesto.  
In attesa di un cortese riscontro porgo distinti saluti.

*Carolina Argento*  
*Ufficio Tecnico-Commerciale*  
*Divisione Ascensori*  
*Sidelmed Spa*  
*tel 089/226055 - fax 089/8429931*

ARES 118  
Via Portuense 240  
PROTOCOLLO ESTERNO ENTRATA  
N.: 0002874/2023  
Del: 06/02/2023 13:02:44

Questa e-mail ed ogni eventuale file allegato sono da considerarsi confidenziali, l'uso è consentito esclusivamente agli individui o enti a cui sono direttamente indirizzati. Se non sei il legittimo destinatario non sei legittimato a diffondere, trattenere, copiare o ridistribuirne i contenuti informativi di tale e-mail. In ogni caso se hai ricevuto per errore questa e-mail sei pregato di cancellarla con ogni annesso e di avvisare il mittente. Ogni azione contraria è da considerarsi una violazione ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione Dati UE 2016/679.

This e-mail and any related attachment must be considered confidential and solely people or entities to whom they are addressed are allowed to use them. If you are not the legitimate addressee of this e-mail, you are not allowed to disclose, maintain, copy or redistribute its content. If you have received this message in error, please delete it as well as any attachment and notify the sender. Any opposite action will be considered a violation according to General Data Protection Regulation - GDPR 2016/679.

**Da:** [direzione.technica@pec.ares118.it](mailto:direzione.technica@pec.ares118.it) <[direzione.technica@pec.ares118.it](mailto:direzione.technica@pec.ares118.it)>  
**Inviato:** venerdì 3 febbraio 2023 13:04  
**A:** [sidelmed@pec.it](mailto:sidelmed@pec.it)  
**Oggetto:** RIPRISTINO ASCENSORE PALAZZINA DIREZIONE ARES 118 RICHIESTA OFFERTA VERIFICA STRAORDINARIA

Si trasmette quanto in allegato.

Distinti.Saluti

Il Direttore f.f.  
Ing. Ornella Toninello

UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche  
ARES 118

Contatti:  
Tel. 0653082551-2550-2554-2555

e-mail: [otoninello@ares118.it](mailto:otoninello@ares118.it)

ARES 118 protocollo esterno entrata 0002874/2023 con data: 06/02/2023 13:02:44

*Read*

Offerta Ares.pdf

ARES IIS protocollo esterno entrata 0002874/2023 con data: 06/02/2023 13:02:44

Spett.le Ares  
Via Portuense, 240  
00149 Roma (RM)

Salerno, 06 Febbraio 2023

**Oggetto: Offerta + richiesta codice CIG, DETERMINA E CODICE UNIVOCO per verifica straordinaria impianto elevatore ai sensi del DPR 162/99, art. 13 (Direttiva 2014/33/UE) e s.m.i.**

In riferimento alla vostra richiesta di verifica straordinaria dell'impianto elevatore n° 25095 sito in Via Portuense, 240 – Roma la nostra migliore offerta è la seguente:

- € 200.00 + 22% IVA

Nel caso di accettazione si prega di restituire la presente firmata e rispedircela al numero di fax 089/8429931 o all'indirizzo e-mail [carolina.argento@sidelmed.it](mailto:carolina.argento@sidelmed.it) e di comunicarci i dati per la fatturazione.

In attesa di un cortese riscontro porgo distinti saluti.

*Sidelmed Spa*  
*Ref. Amm.vo*  
*Carolina Argento*  
*Tel 089/226055*

Per accettazione

**SEDE LEGALE E DIREZIONE GENERALE**

Vico Demanio (già Via Il Demanio) Piazza n. 1 - 84085 Mercato San Severino (SA) - Tel. 089.894700 - 894468 - 894722 - Fax 089.8429931 - e-mail: [direzione@sidelmed.it](mailto:direzione@sidelmed.it)

**DIVISIONE CERTIFICAZIONI E VERIFICHE ASCENSORI**

Via del Carmine, 149 - 84126 Salerno - Tel. 089.226055 - Fax 089.8429931 e-mail: [salerno@sidelmed.it](mailto:salerno@sidelmed.it) - [divisioneascensori@pec.it](mailto:divisioneascensori@pec.it)

Ufficio del registro di SALERNO P.IVA 03486670650 - Capitale Sociale di 856.000 EURO di cui versato 415.059 EURO



**Re:Ripristino ascensore palazzina direzione Ares 118. Richiesta offerta verifica straordinaria**

**Da** rcalcagna <rcalcagna@pec.ording.roma.it>  
**A** direzione.technica@pec.ares118.it <direzione.technica@pec.ares118.it>  
**Data** lunedì 6 febbraio 2023 - 10:09

Gentile Ingegnere Toninello, come da sua richiesta allego la nostra migliore offerta per l'esecuzione della verifica straordinaria richiesta.  
 Per completezza di informazioni, se dovesse ritenerlo necessario nell'offerta è stata indicata anche l'offerta per la verifica biennale.

In attesa di una sua gradita risposta, allego i miei saluti.

Ing. Roberto Calcagna.

Da "direzione.technica@pec.ares118.it" direzione.technica@pec.ares118.it  
 A rcalcagna@pec.ording.roma.it  
 Cc  
 Data Mon, 6 Feb 2023 09:57:04 +0100  
 Oggetto Ripristino ascensore palazzina direzione Ares 118. Richiesta offerta verifica straordinaria

Si trasmette nuovamente per mancata conferma di ricezione delle precedenti.  
 Distinti saluti

Il Direttore f.f.  
 Ing. Ornella Toninello

UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche  
 ARES 118

Contatti:  
 Tel. 0653082551-2550-2554-2555

e-mail: [otoninello@ares118.it](mailto:otoninello@ares118.it)

ARES 118  
 Via Fortuense 240  
 PROTOCOLLO ESTERNO ENTRATA  
 N.: 0002856/2023  
 Del: 06/02/2023 12:17:25

Da "direzione.technica@pec.ares118.it" direzione.technica@pec.ares118.it  
 A rcalcagni@pec.ording.roma.it  
 Cc  
 Data Fri, 3 Feb 2023 15:32:53 +0100  
 Oggetto Ripristino ascensore palazzina direzione Ares 118. Richiesta offerta verifica straordinaria

Si invia al seguente indirizzo in quanto l'indirizzo PEC ufficiale risulta non attivo.  
 Saluti.

Il Direttore f.f.  
 Ing. Ornella Toninello

UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche  
 ARES 118

Contatti:  
 Tel. 0653082551-2550-2554-2555

e-mail: [otoninello@ares118.it](mailto:otoninello@ares118.it)

ARES 118 protocollo esterno entrata 0002856/2023 con data: 06/02/2023 12:17:25

*TONI*

Offerta.pdf  
P7A\_Incarico per verifiche periodiche e straordinarie rev 6.pdf

ARES 118 protocollo esterno entrata 0002856/2023 con data: 06/02/2023 12:17:25

	<p align="center"><b>R.A.F. VERIFICHE S.R.L.</b>          ORGANISMO ITALIANO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA PER ASCENSORI          E LORO COMPONENTI DI SICUREZZA Dir. 95/16/CE          Autorizzato Decreto M.A.P. in G.U. n° 292 del 16/12/2005 N° 1808          Sede Legale.: Via Siculiana n° 157 - 00133 Roma (RM)          Tel./fax 06/99704296 – 328/9774192          email:amministrazione@rafverifiche.eu</p>	<p>PROTOCOLLO          NUMERO            2023/008</p>
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

Spett.le  
**Direzione Generale ARES 118**  
**Via Portuense 240**

*Oggetto: Offerta di prestazione professionale per l'esecuzione di verifiche Periodiche e/o Straordinarie obbligatorie per gli impianti di sollevamento, secondo quanto riportato nel D.P.R. 162/99.*

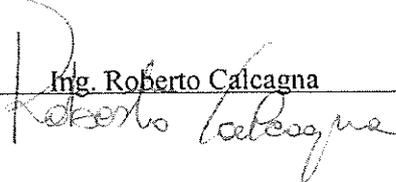
Gentilissima Direzione, il sottoscritto Ing. Roberto Calcagna in qualità di Amministratore della RAF Verifiche s.r.l. Organismo Notificato, abilitato alle verifiche biennali, straordinarie e certificazioni su ascensori e montacarichi, in considerazione della possibilità di verificare gli impianti da Lei rappresentati, presento la seguente offerta per l'esecuzione delle verifiche in oggetto:

- verifica periodica ai sensi dell'art. 13 dpr 162/99 € 150,00 (centocinquanta,00)+ IVA, per impianto;
- verifica Straordinaria ai sensi dell'art. 14 dpr 162/99 € 250,00 (duecentocinquanta,00)+ IVA, per impianto;

Alleghiamo copia del contratto per le verifiche periodiche, da compilare in tutte le sue parti. Per quanto riguarda i regolamenti e quant'altro, si prega di far riferimento a quanto riportato sul sito dell'Organismo notificato ([www.rafverifiche.eu](http://www.rafverifiche.eu)) nella sezione "Download".

In attesa di una gradita risposta, inviamo cordiali saluti.

Roma, 06/02/2023

Ing. Roberto Calcagna  


ARES 118 protocollo esterno entrata 0002856/2023 con data: 06/02/2023 12:17:25

**Re:Ripristino ascensore palazzina direzione Ares 118. Richiesta offerta verifica straordinaria**

**Da** Per conto di: [rcalcagna@pec.ording.roma.it](mailto:rcalcagna@pec.ording.roma.it) <posta-certificata@pec.aruba.it>

**A** [direzione.technica@pec.ares118.it](mailto:direzione.technica@pec.ares118.it) <direzione.technica@pec.ares118.it>

**Data** lunedì 6 febbraio 2023 - 10:09

**Messaggio di posta certificata**

---

Il giorno 06/02/2023 alle ore 10:09:31 (+0100) il messaggio "Re:Ripristino ascensore palazzina direzione Ares 118. Richiesta offerta verifica straordinaria" è stato inviato da "rcalcagna@pec.ording.roma.it" indirizzato a:  
[direzione.technica@pec.ares118.it](mailto:direzione.technica@pec.ares118.it)

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: opec21004.20230206100931.219831.741.1.51@pec.aruba.it

dati-cert.xml  
post-cert.eml  
smime.p7s

ARES LIS protocollo esterno entrata 0002856/2023 con data 06/02/2023 12:17:25



**R.A.F. VERIFICHE S.R.L.**  
 ORGANISMO ITALIANO DI CERTIFICAZIONE EUROPEA PER ASCENSORI  
 Dir. 2014/33/UE - B.N. 1808  
 Sede Legale.: Via Siculiana n° 157 - 00133 Roma (RM)  
 Tel./fax 06/99704296 - 328/9774192  
 email:amministrazione@rafverifiche.eu - p.e.c.: rafverifiche@pec.it

PROTOCOLLO  
 NUMERO  
 2023\_008

**INCARICO PER LE VERIFICHE PERIODICHE E STRAORDINARIE DI ASCENSORI E MONTACARICHI  
 (DPR 30/04/99 N°162 ARTT.13 e 14)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ con  
 recapito in Via \_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_  
 Telefono \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_  
 in qualità di legale rappresentante/proprietario dell'impianto sotto descritto:

Indirizzo impianto	Matricola	Ditta di Manutenzione	Scadenza verifica
VIA PORTUENSE 240	CR6528	PARAVIA	

Rif. Offerta: \_\_\_\_\_ Importo € \_\_\_\_\_ +IVA;

Avendo preso visione del Regolamento RVPS nella revisione in vigore alla data della presente richiesta, visionabile sul sito www.rafverifiche.eu nella sez. download, conferisce alla RAF Verifiche srl l'incarico di effettuare le Verifiche Periodiche e Straordinarie ai sensi del D.P.R. 162/99 artt.13 e 14.

Condizioni economiche concordate	€250,00 +IVA	Per Verifica STRAORDINARIA
----------------------------------	--------------	----------------------------

**DATI FATTURAZIONE:**

Ditta / Proprietà \_\_\_\_\_  
 Indirizzo \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_  
 P.IVA/C.F. \_\_\_\_\_ Codice destinatario \_\_\_\_\_  
 Pec \_\_\_\_\_

**Dichiara inoltre che:**

- Accetta il Regolamento RVPS nella revisione in vigore alla data della presente richiesta
- Consente, ai sensi e per gli effetti del Decreto legislativo n. 196/03, il trattamento dei dati, che saranno utilizzati unicamente da RAF Verifiche S.r.l. e gestiti esclusivamente da personale interno di RAF Verifiche S.r.l.
- Non ha conferito lo stesso incarico ad altro Organismo.
- Vi autorizza ad emettere la fattura delle prestazioni che verranno effettuate secondo le tariffe concordate ed intestata al nominativo su riportato ed a inviarmi il relativo certificato.
- Si impegna inoltre a fornire, su Vs richiesta, eventuali dati che non siano stati idoneamente forniti prima della emissione della Vs. documentazione.
- L'incarico s'intenderà tacitamente rinnovato per uguale periodo di tempo, salvo disdetta da inviarsi almeno 180 giorni prima della scadenza
- E' fatta salva la facoltà della R.A.F. Verifiche S.r.l. di interrompere la validità del presente contratto in qualunque momento, senza preavviso e mantenendosi immune da qualsivoglia forma di indennizzo, nel caso in cui venisse accertato che da parte del cliente non vi sia stato il rispetto di una delle condizioni specificate nel presente contratto
- Altro \_\_\_\_\_
- Il Foro competente è quello di Roma

**Modalità di pagamento:**

Bonifico Bancario su conto n° 61747663 03200 07601 intestato R.A.F. Verifiche S.r.l.

Luogo: \_\_\_\_\_ data: \_\_\_\_\_ Il Contraente: \_\_\_\_\_

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 c.c. si approvano espressamente le condizioni di cui sopra

Luogo: \_\_\_\_\_ data: \_\_\_\_\_ Il Contraente: \_\_\_\_\_  
 Da inviare per conferimento incarico a: R.A.F. Verifiche S.r.l., email: [amministrazione@rafverifiche.eu](mailto:amministrazione@rafverifiche.eu) p.e.c.: [rafverifiche@pec.it](mailto:rafverifiche@pec.it)

Per accettazione:  
 Il legale rappresentante del R.A.F. Verifiche S.r.l.: \_\_\_\_\_ Roma, data: 06/02/2023

RAF VERIFICHE S.R.L.  
 Amministratore Delegato: Roberto CAGNA  
 Via Siculiana n° 157 - 00133 ROMA  
 Partita IVA n° 08044351008

*Roberto Cagna*

ARES 118 protocollo esterno entrata 0002856/2023 con data: 06/02/2023 12:17:25



**OFFERTA VERIFICA STRAORDINARIA IMPIANTO ASCENSORE - AISA SRL**

Da **PEC AISA Ascensori** <aisasrl@pec.it>

A **direzione.technica@pec.ares118.it** <direzione.technica@pec.ares118.it>

Data lunedì 6 febbraio 2023 - 09:54

Gent.mi,

Inviando in allegato la Ns migliore Offerta economica per lo svolgimento dell' attività ispettiva sul Vs ascensore come disposto dall' art. 14 del D.P.R. N° 162/99 per quanto riguarda le verifiche straordinarie.

Pensando di aver fatto così cosa gradita, rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore informazione, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Dott.ssa Arianna Innocenzi  
Segreteria Amministrativa  
AISA srl  
Via Pellaro 52/54 - 00178 Roma

Offerta156 AI-1VS-Via Portuense 240-ARES118.pdf

ARES 118  
Via Portuense 240  
PROTOCOLLO ESTERNO ENTRATA  
N.: 0002863/2023  
Del: 06/02/2023 12:29:24

ARES 118 protocollo esterno entrata 0002863/2023 con data: 06/02/2023 12:29:24

Roma 06-02-2023

Spett.le UOT Patrimonio e Gestione Risorse  
Immobiliari e Tecnologiche ARES 118  
Via Portuense 240 – 00149 Roma  
direzione.technica@pec.ares118.it  
C/a Ing. Ornella Toninello  
otoninello@ares118.it  
C/a Sig. P.I. Pasquale Mosca  
pmosca@ares.it

Offerta156 AI

Oggetto: Offerta Verifica Straordinaria Impianto Ascensore

Inviemo la nostra migliore offerta per l'effettuazione delle Verifica Straordinaria all' impianto elevatore PARAVIA n° 25095 avente matricola CR 6528 sito in:

**Via Portuense 240 – 00149 Roma**  
**c/o Sede della Direzione Generale dell'ARES 118**

Il preventivo per la Verifica Straordinaria è di: **230,00 euro + iva.**

Rimanendo a Vostra disposizione per qualsiasi ulteriore info, porgiamo i nostri più cordiali saluti.

Firma per accettazione

.....

L'Amministratore Unico  
AIS Ascensori S.p.A. n° 2220  
**Ing. Pasquale Guarha**  
Via Pellaro, 52/54 - 00178 Roma  
www.aisa-ascensori.it  
aisaroma@gmail.com

ARES 118 protocollo esterno entrata 0002863/2023 con data 06/02/2023 12:29:24

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 23 GIU. 2023

*P*  
**UOD Affari Generali  
Il Direttore  
Dott.ssa Fulvia Casati**

*[Signature]*  
Il Direttore dell'U.O.C.  
Governio Risorsa Umane  
(Dott.ssa Fulvia Casati)

Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data 23 GIU. 2023

Roma, li 23 GIU. 2023

*P*  
**UOD Affari Generali  
Il Direttore  
Dott.ssa Fulvia Casati**

*[Signature]*  
Il Direttore dell'U.O.C.  
Governio Risorsa Umane  
(Dott.ssa Fulvia Casati)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

\*\*\*\*\*

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal 23 GIU. 2023 al \_\_\_\_\_

*P*  
**UOD Affari Generali  
Il Direttore  
Dott.ssa Fulvia Casati**

*[Signature]*  
Il Direttore dell'U.O.C.  
Governio Risorsa Umane  
(Dott.ssa Fulvia Casati)

E' esecutiva dal 23 GIU. 2023

*P*  
**UOD Affari Generali  
Il Direttore  
Dott.ssa Fulvia Casati**

*[Signature]*  
Il Direttore dell'U.O.C.  
Governio Risorsa Umane  
(Dott.ssa Fulvia Casati)