

Struttura proponente: UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Codice settore proponente: 59/2023

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione – Affidamento del servizio presso la postazione denominata Ponte Galeria alla Copernico Facility Management aggiudicataria del Lotto 12 (ASL RM 3) della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 45,5 mesi.

Parere del Direttore Amministrativo: Avv. Claudia Borzi
 FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)
Firma Claudia BorziData 29/3/23**Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile**
 FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)
Firma Domenico Antonio IentileData 28-03-2023

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

31 MAR. 2023

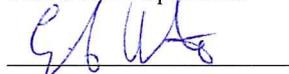
COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

 non comporta impegno di spesa comporta impegno spesa come da tabelle sottostanti

	Codice	Descrizione
U.O.C Gestori del budget	SITA	
CIG		
CUP		

Conto	Descrizione del Conto	Importo con IVA	Periodo di riferimento
502020102000		5.438,76 Copernico +1.235,25 Quality	2023
=		6.526,51	2024
=		6.526,51	2025
=		6.250,84	2026
202050502000		405,67	2023
516040605000		405,67	2023

Firma del Proponente:


Data 17-3-2023

DELIBERAZIONE N. 320 31 MAR. 2023

Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data _____

Firma Proponente/Richiedente _____

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Miriam Rizzo

Firma Miriam Rizzo

Data 17-3-2023

Il Dirigente: Dott. Gianfranco Ventura

Firma G. Ventura

Data 17-3-2023

A cura della Contabilità e Bilancio:

Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera 1239-2022)

Comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)

Per euro _____

Sub Autorizzazione n. 1-28/2023 1-29/2023 1-23/2024 1-18/2025 1-15/2026
Data 20.03.23 SIFA Firma G. Ventura

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. _____ Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

SI

NO

DELIBERAZIONE N. 320 31 MAR, 2023

IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA UOC ACQUISIZIONE E GESTIONE BENI E SERVIZI

- VISTO la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;
- VISTO - il D. Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO l'Atto Aziendale dell'ARES 118, formalizzato da ultimo con deliberazione 16 febbraio 2021, n. 127 ed approvato con Determinazione Regionale della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria 25 marzo 2021, n. G03256, pubblicata sul BURL Lazio n. 33 del 1° aprile 2021;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi cd. "Codice degli appalti";
- RICHIAMATA la deliberazione n.274/dg del 15/03/2022 con la quale è stato affidato, per la durata di 12 mesi fino al 16/01/2023, il servizio di pulizia e sanificazioni presso le postazioni 118 Tor Bella Monaca (Romanina) 88 mq; Prenestino 92mq +130mq esterni; e Ponte Galeria 122 mq + con frequenza 7 su 7 alla Quality Service C.F. P/IVA 12968501002 al costo complessivo di € 24.300 IVA esclusa = € 29.646,00 IVA inclusa;
- PRESO ATTO che con deliberazione n. 533/dg del 30/05/2022 si affidava il servizio di pulizia e sanificazione alla Copernico Facility Management aggiudicataria del Lotto 12 (ASL ROMA 3) della gara comunitaria regionale alle stesse condizioni economiche e organizzative della gara per un periodo di 60 mesi, al canone complessivo mensile di € 1.326,00 iva esclusa, per l'importo complessivo per 60 mesi fino al 15/12/2026 pari ad € 79.560,00 iva esclusa= ad € 97.063,20 iva compresa, prendendo atto del servizio attivato fin dal 16/12/2021 per le postazioni di Grassi 87mq; Fiumicino 95mq; Fregene 184 mq; Acilia 24mq;
- che il servizio di pulizia e sanificazione affidato con deliberazione n. 274/dg. del 15/03/2022 per le Postazioni ARES 118 Ponte Galeria-Prenestino- Romanina/Tor Bella Monaca ha avuto scadenza al 16/01/2023;

DELIBERAZIONE N. 320 31 MAR. 2023

che con deliberazione n 184/dg del 24/02/2023 è stato affidato il servizio di pulizie e sanificazione presso le postazioni ARES 118 Prenestino e Romanina insistenti sul territorio della ASL RM 2 alle stesse condizioni economiche e organizzative della gara regionale determinazione G12026 DEL 16/10/2020, a far data dal 16/02/2023 e fino al 31/07/2027;

che, pertanto con not. prot. 1861 del 26/01/2023 si chiedeva la disponibilità alla prosecuzione del servizio alla Quality Service fino al 15/02/2023 per la sola postazione di Ponte Galeria insistente sul territorio di ASL RM 3, quale tempo stimato necessario alla conclusione di nuova procedura su MEPA ID 3423136;

DATO ATTO

contestualmente si chiedeva la disponibilità con nota protocollo n 3538 del 14/02/2023 alla Copernico Facility Management ad attivare il servizio di pulizia e sanificazione presso la postazione denominata Ponte Galeria (122 mq interni e 100 mq esterni) insistente sul territorio della ASL RM 3 alle stesse condizioni economico prestazionali della gara regionale con frequenza di servizio di sette su sette in analogia a quanto già effettuato con le postazioni ARES 118 insistenti sullo stesso territorio ex deliberazione 533/dg del 30/05/2022;

che la Copernico con pec (nota prot. 3722/2023) del 15/02/2023 dava seguito alla richiesta di integrazione del servizio per la sede ARES 118 di Ponte Galeria predisponendo l'avviamento del servizio il 1/03/2023 e trasmettendo le tariffe già sottoscritte con la Convenzione stipulata dalla Direzione Regionale Acquisti con la ASL RM 3, come di seguito indicato:

Postazione	Mq Codice	Tariffa € /mq mese
Ponte Galeria	122 arancione	3.40
Via Senorbi 4 Roma		
	100 bianco	0.31

totale 445,80 €

DATO ATTO che rispetto alla iniziativa attivata su MEPA ID 3423136 le offerte ricevute sono risultate meno convenienti dell'offerta presentata dalla Copernico Facility Management (Allegato 1);

che si rende necessario affidare servizio di pulizia e sanificazione per la postazioni ARES 118 denominata Ponte Galeria insistente sul territorio della ASL RM 3 alla Copernico Facility Management Società Consortile per Azioni C.F. e P. IVA 14457361005 aggiudicataria del Lotto 12 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 45,5 mesi, al canone complessivo mensile di € 445,80 IVA esclusa, per l'importo complessivo fino al 15/12/2026 pari ad € 20.283,9 IVA esclusa = ad €24.746,36 IVA compresa;

che si rende necessario altresì corrispondere il servizio di pulizia e sanificazione richiesto ed effettuato dalla Quality Service Srl dal 16/01/2023 e fino al 28/02/2023 per un importo pari ad € 675,00/ mese per complessivi €1.012,5 iva ESCLUSA = € 1.235,25 IVA compresa;

-che si rende opportuno, individuare le funzioni di Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare nella figura del Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale:

-di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs 50/2016 il servizio di pulizia e sanificazione per la postazioni ARES 118 denominata Ponte Galeria insistente sul territorio della ASL RM 3 alla Copernico Facility Management Società Consortile per Azioni C.F. e P. IVA 14457361005 aggiudicataria del Lotto 12 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 45,5 mesi, al canone complessivo mensile di € 445,80 IVA esclusa, per l'importo complessivo fino al 15/12/2026 pari ad € 20.283,9 IVA esclusa = ad €24.746,36 IVA compresa;

-di corrispondere il servizio di pulizia e sanificazione richiesto ed effettuato dalla Quality Service Srl dal 16/01/2023 e fino al 28/02/2023 per un importo pari ad € 675,00/ mese per complessivi €1.012,5 iva ESCLUSA = € 1.235,25 IVA compresa;

DELIBERAZIONE N. 320 31 MAR. 2023

-di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

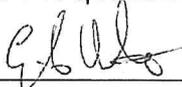
-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

di precisare che il presente atto è stato esaminato favorevolmente dal Dr. Aleandro Munno, quale professionista individuato a supportare le attività delle Strutture amministrative ed in particolare della UOC AGBS, come da convenzione stipulata con giusta deliberazione 965 del 24.10.2022;

di procedere all'accantonamento del 2% del valore dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed autorizzato dalla Direzione Amministrativa con nota 7120 del 15/11/2021 per un valore di € 1.591,20;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore ad interim dell'UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D. Lvo. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge n.241/90 come modificato dalla legge 15/05.

IL DIRETTORE ad interim UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Dr. Gianfranco Ventura 

Il Direttore Generale, con i poteri di cui alle Deliberazioni ARES 118 n. 710 del 14 luglio 2022, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00097 del 12.07.2022 "Prosecuzione incarico di Direttore Generale, dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria – ARES 118 e contestuale differimento dei termini di scadenza contrattuale, " vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore ad interim della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERAZIONE N. 320 31 MAR, 2023

DELIBERA

- di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D. Lgs 50/2016 il servizio di pulizia e sanificazione per la postazioni ARES 118 denominata Ponte Galeria insistente sul territorio della ASL RM 3 alla Copernico Facility Management Società Consortile per Azioni C.F. e P. IVA 14457361005 aggiudicataria del Lotto 12 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 45,5 mesi, al canone complessivo mensile di € 445,80 IVA esclusa, per l'importo complessivo fino al 15/12/2026 pari ad € 20.283,9 IVA esclusa = ad €24.746,36 IVA compresa;

- di corrispondere il servizio di pulizia e sanificazione richiesto ed effettuato dalla Quality Service Srl dal 16/01/2023 e fino al 28/02/2023 per un importo pari ad € 675,00/ mese per complessivi €1.012,5 iva ESCLUSA = € 1.235,25 IVA compresa;

-di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

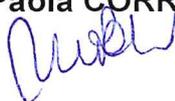
-di precisare che il presente atto è stato esaminato favorevolmente dal Dr. Aleandro Munno, quale professionista individuato a supportare le attività delle Strutture amministrative ed in particolare della UOC AGBS, come da convenzione stipulata con giusta deliberazione 965 del 24.10.2022;

-di procedere all'accantonamento del 2% del valore dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed autorizzato dalla Direzione Amministrativa con nota 7120 del 15/11/2021 per un valore di €1.591,20;

Gli allegati citati e facenti parte integrante della presente deliberazione sono custoditi presso la UOC Affari Generali e oggetto di ostensione a richiesta degli interessati legittimati.

La presente deliberazione è composta di n. **9** pagine di cui n. **1** in allegati.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Maria Paola CORRADI)





Azienda Regionale Emergenza Sanitaria
UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi
Via Portuense, 240 – 00149 Roma
Tel. 06 53082342/2338/2330/2319/2335
E-mail: uoc.provveditorato@ares118.it
PEC: provveditorato@pec.ares118.it

Oggetto: Servizio di pulizia e sanificazione –affidamento del servizio presso la postazione denominata Ponte Galeria alla Copernico Facility Management ex art 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e smi.

In riferimento all'oggetto, il sottoscritto in qualità di professionista individuato a supportare le attività delle strutture amministrative ed in particolare della UOC AGBS, come da Convenzione stipulata con Deliberazione n. 965 del 24/10/2022, esprime parere favorevole al presente atto.

Data, 17.03.2023

Dr. Alessandro Munno

DELIBERAZIONE N. 320 31 MAR. 2023

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 31 MAR. 2023

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data 31 MAR. 2023

Roma, li 31 MAR. 2023

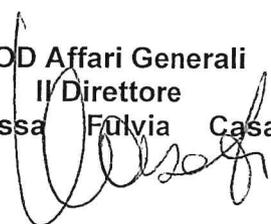
UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal
31 MAR. 2023 al _____

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



E' esecutiva dal 31 MAR. 2023 _____

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia Casati

