



rStruttura proponente: UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Codice settore proponente: 55/2022

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione - Affidamento alla Società Meranese SpA aggiudicataria del Lotto 11 (ASL Viterbo) della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 60 mesi,

Parere del Direttore Amministrativo : Dott. Guglielmo di Balsamo FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)Firma Guglielmo Di BalsamoData 25/2/22**Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile** FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)Firma Domenico Antonio IentileData 28-22-2022

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

07 MAR, 2022

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

 non comporta impegno di spesa comporta impegno spesa come da tabelle sottostanti

	Codice	Descrizione
U.O.C Gestori del budget	SITA	
CIG 9108638DDA		
CUP		

Conto	Descrizione del Conto	Importo con IVA	Periodo di riferimento
502020102000		€ 11.895,32	2021
=		€20.986,92	2022
=		€ 20.270,25	2023
=		€20.270,25	2024
=		€20.270,25	2025
=		€ 15.202,69,	2026
202050502000		1.712,54	2022
516040605000		1.712,54	2022

Firma del Proponente

G. Ientile

Data

24-2-2022

DELIBERAZIONE N. 211 01 MAR. 2022

Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data _____

Firma Proponente/Richiedente _____

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento:

Firma _____

Data _____

Il Dirigente: Dott. Gianfranco Ventura

Firma _____

Data 24-2-2022

A cura della Contabilità e Bilancio:

Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera 1103/21)

Comporta scostamento Budget annuale (Delibera 752/21)

Per Euro 11.895,32

Sub Autorizzazione n. _____

Data _____

Firma _____

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. _____ Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

SI

NO

DELIBERAZIONE N. 911 07 MAR. 2022

IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA UOC ACQUISIZIONE E GESTIONE BENI E SERVIZI

VISTO la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;

VISTO - il D. Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni ;

VISTO l'Atto Aziendale dell'ARES 118, formalizzato da ultimo con deliberazione 16 febbraio 2021, n. 127 ed approvato con Determinazione Regionale della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria 25 marzo 2021, n. G03256, pubblicata sul BURL Lazio n. 33 del 1° aprile 2021;

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi cd. "Codice degli appalti"

Premesso che con deliberazione n.826 /dg del 22/10/2021 è stato affidato fino al 31/03/2022 il servizio di pulizia e sanificazioni presso le sedi che ARES 118 occupa a vario titolo con le proprie articolazioni organizzative sul territorio regionale;

-che la Direzione Regionale Centrale Acquisti per il servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio, in esito all'aggiudicazione della gara di rilievo comunitario a procedura aperta di cui alla determinazione G12026 del 16/10/2020 indetta con Determinazione dirigenziale G17709 del 19/12/2017 (Bando GUUE2017/S 246-516655 del 22/12/2017) ha stipulato apposite Convenzioni per un periodo di affidamento pari a 60 mesi ;

-che ARES 118 vede rappresentato una parte del proprio fabbisogno nel **lotto 4** CIG 7314420AC1 della gara, nello specifico i locali della Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana, Postazione S. Camillo e della Palazzina 19 ex presidio Ospedaliero Forlanini piano 2 e piano seminterrato, mentre per le circa 120 postazioni territoriali distribuite sull'intero territorio della Regione Lazio, molte delle quali all'interno di strutture sanitarie delle AA.SS.LL , si è in attesa di definizione

DELIBERAZIONE N. 211 07 MAR. 2022

- che per la ASL di Viterbo dove ARES 118 è presente con n. 9 postazioni territoriali è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Lazio e la Meranese Servizi SPA P. IVA 01648280210 aggiudicataria della gara regionale Lotto 11 che non include il servizio di pulizia e sanificazioni per le 9 postazioni di seguito indicate:

Viterbo CO 620 mq fino al 07/02/2022 e 170 mq la nuova postazione; Vetralla 52 mq; Orte 52 mq; Ronciglione 21 mq; Acquapendente 56 mq; Montefiascone 53 mq; Civitavecchia 144 mq; Tarquinia 28 mq; Montalto di Castro 71 mq;

DATO ATTO

che, pertanto con nota prot 20685 dell' 08/10/2021 è stata chiesta la disponibilità alla Meranese Servizi SPA a garantire il servizio di pulizia e sanificazione alle postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL di Viterbo alle stesse condizioni economiche ed organizzative della gara comunitaria regionale per la durata di 60 mesi con frequenza di servizio di sette giorni su sette;

- che con pec acquisita al prot ARES 118 n. 25176 del 03/12/2021 la Meranese Spa ha confermato la disponibilità ad effettuare il servizio di pulizia e sanificazione agli stessi prezzi e condizioni di cui alla gara comunitaria regionale con frequenza di servizio sette giorni su sette, al canone mensile di € 2.386,30 IVA esclusa dal 01/10/2021 al 06/02/2022 ed € 1.423,30 IVA esclusa dal 07/02/2022 (€ 2,14 mq/ mese);

-che successivamente, a seguito di intercorsa corrispondenza (mail del 16/02/2022 e mail del 24/02/2022 a riscontro della mail del 03/02/2022 agli atti dell'ufficio), gli importi mensili sono stati rimodulati in € 2.039,42 IVA esclusa dal 01/10/2021 al 07/02/2022 ed € 1.317,17 IVA esclusa dal 07/02/2022 a seguito della comunicazione dei mq corretti della postazione di Vetralla, per arrivare ad € 1.384,58 IVA esclusa/mese con l'attivazione del servizio per la postazione di Civitavecchia a far data dal 01/03/2022;

-che inoltre nell'ambito del trasferimento della Centrale Operativa di Viterbo dalla vecchia sede di Via Raniero Capocci 620 mq a quella nuova di Via Vico Squarano 170 mq sono stati richiesti alla Meranese SPA i preventivi per il servizio di pulizia straordinaria per fine lavori ed il servizio di trasloco di arredi;

DELIBERAZIONE N. 211 01 MAR. 2022

-che con nota PEC del 04/01/2022 e PEC del 26/01/2022 la Meranese Spa ha proposto il servizio di pulizia straordinaria per € 544,00 IVA esclusa ed il servizio di facchinaggio per € 3.088,00 IVA esclusa per un totale di 3.632,00 IVA esclusa;

che con mail del 15/02/2020 il SITA ha confermato che il servizio di pulizia e sanificazione è stato reso sin dal 01/10/2021 e che le pulizie straordinarie ed il trasloco sono stati regolarmente effettuati;

-che si rende necessario affidare il servizio di pulizia e sanificazione per le postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL Viterbo alla Società Meranese Spa P. IVA 01648280210 aggiudicataria del Lotto 11 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 60 mesi, al canone complessivo mensile di € 1.384,58 IVA esclusa, ad eccezione dei primi 4 mesi al canone di € 2.039,42 IVA esclusa, per l'importo complessivo per 60 mesi fino al 30/09/2026 pari ad € 85.626,75 IVA esclusa= ad € 104.464,64 IVA compresa, prendendo atto del servizio attivato fin dal 01/10/2021, per tutte le postazioni ad eccezione di quella di Civitavecchia con attivazione al 01/03/2022, cui aggiungere € 3.632,00 IVA esclusa pari ad € 4.431,04 IVA compresa per il servizio di pulizia straordinaria ed il trasloco della postazione di Viterbo;

- che si rende opportuno, individuare le funzioni di Direzione dell'esecuzione del contratto da stipulare nella figura del Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale:

-di affidare il servizio di pulizia e sanificazione per le postazioni ARES 118 di Viterbo 170 mq; Vetralla 52 mq; Orte 52 mq; Ronciglione 21 mq; Acquapendente 56 mq; Montefiascone 53 mq; Civitavecchia 144 mq Tarquinia 28 mq; Montalto di Castro 71 mq insistenti sul territorio della ASL RM di Viterbo alla Società Meranese Spa P. IVA 01648280210 aggiudicataria del Lotto 11 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 60 mesi, al canone complessivo mensile di € 1.384,58 IVA esclusa, ad eccezione dei primi 4 mesi al canone di € 2.347,58 IVA esclusa, per l'importo complessivo fino al 30/09/2026 pari ad € 85.626,75 IVA esclusa= ad € 104.464,64 IVA compresa, prendendo atto del servizio attivato fin dal 01/10/2021 per tutte le postazioni ad eccezione di quella di Civitavecchia con attivazione al 01/03/2022,, cui aggiungere € 3.632,00 IVA esclusa

pari ad € 4.431,04 IVA compresa per il servizio di pulizia straordinaria ed il trasloco della postazione di Viterbo;

-di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

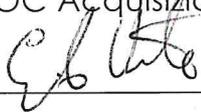
-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

-di procedere all'accantonamento del 2% del valore dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed autorizzato dalla Direzione Amministrativa con nota 7120 del 15/11/2021 per un valore di €1.712,54;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore dell'UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D. Lvo. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge n.241/90 come modificato dalla legge 15/05.

IL DIRETTORE ad interim UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Dr. Gianfranco Ventura



Il Direttore Generale, con i poteri di cui alle Deliberazioni ARES 118 n. 1 del 1 agosto 2019, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T200 del 31.07.2019 "Nomina del Direttore Generale, dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria – ARES 118";

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

-di affidare il servizio di pulizia e sanificazione per le postazioni ARES 118 di Viterbo 170 mq; Vetralla 52 mq; Orte 52 mq; Ronciglione 21 mq; Acquapendente 56 mq; Montefiascone 53 mq; Civitavecchia 144 mq Tarquinia 28 mq; Montalto di Castro 71 mq insistenti sul territorio della ASL RM di Viterbo alla Società Meranese Spa P. IVA 01648280210 aggiudicataria del Lotto 11 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 60 mesi, al canone complessivo mensile di € 1.384,58 IVA esclusa, ad eccezione dei primi 4 mesi al canone di € 2.347,58 IVA esclusa, per l'importo complessivo fino al 30/09/2026 pari

DELIBERAZIONE N. 911

01 MAR, 2022

ad € 85.626,75 IVA esclusa = ad € 104.464,64 IVA compresa, prendendo atto del servizio attivato fin dal 01/10/2021 per tutte le postazioni ad eccezione di quella di Civitavecchia con attivazione al 01/03/2022, cui aggiungere € 3.632,00 IVA esclusa pari ad € 4.431,04 IVA compresa per il servizio di pulizia straordinaria ed il trasloco della postazione di Viterbo;

-di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

-di procedere all'accantonamento del 2% del valore dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed autorizzato dalla Direzione Amministrativa con nota 7120 del 15/11/2021 per un valore di € 1.712,54;

La presente deliberazione è composta di n. 8 pagine di cui n. 0 in allegato.

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale www.ares118.it per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96.

IL DIRETTORE GENERALE
(D.ssa Maria Paola CORRADI)



DELIBERAZIONE N. 211 01 MAR. 2022

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 01 MAR. 2022

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data 01 MAR. 2022

Roma, li 01 MAR. 2022

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal
01 MAR. 2022

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



E' esecutiva dal 01 MAR. 2022

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia Casati

