



ARES

118

DELIBERAZIONE N. 826

22 OTT. 2021

REGIONE
LAZIO

rStruttura proponente: UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Codice settore proponente: 134 / 2021

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione – Affidamento ex art. 63 comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016smi, fino al 31/03/2022 previsione di clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di stipula delle Convenzioni in adesione alla nuova gara comunitaria regionale.

Parere del Direttore Amministrativo : Dott. Guglielmo di Balsamo☒ FAVOREVOLE☐ NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)Firma Guglielmo di BalsamoData 19/10/2021**Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile**☒ FAVOREVOLE☐ NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)Firma Domenico Antonio IentileData 21-10-2021Atto trasmesso al Collegio Sindacale **22 OTT. 2021**

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

☐ non comporta impegno di spesa☒ comporta impegno spesa come da tabelle sottostanti

	Codice	Descrizione
U.O.C Gestori del budget		
CIG		
CUP		

Conto	Descrizione del Conto	Importo con IVA	Periodo di riferimento
502020102000		€ 142.943,39	2021
		€ 142.943,39	2022

Firma del Proponente

Data

19.10.2021

DELIBERAZIONE N. 826 22 OTT. 2021

da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

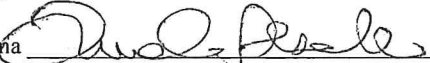
Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data _____

Firma Proponente/Richiedente _____

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Amalia Desideri

Firma 

Data 18/10/2021

Il Dirigente: Dott. Gianfranco Ventura

Firma 

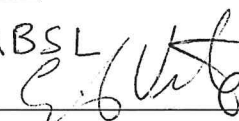
Data 19.10.2021

A cura della Contabilità e Bilancio:

☒ Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera 757/21)

☐ Comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)

Per Euro _____

Sub Autorizzazione n. 1-135/21 - 1-24/22 BABSL
Data 19/10/2021 Firma 

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. _____ Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

☐ SI

☐ NO

IL DIRETTORE ad interim DELLA UOC ACQUISIZIONE E GESTIONE BENI E SERVIZI

- VISTO la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;
- VISTO - il D. Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni ;
- VISTO l'Atto Aziendale dell'ARES 118, formalizzato da ultimo con deliberazione 16 febbraio 2021, n. 127 ed approvato con Determinazione Regionale della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria 25 marzo 2021, n. G03256, pubblicata sul BURL Lazio n. 33 del 1° aprile 2021;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi cd. "Codice degli appalti"
- PREMESSO che con deliberazione n. 346/dg del 21/04/2021 è stato affidato fino al 30/09/2021 il servizio di pulizia e sanificazioni presso le sedi che ARES 118 occupa a vario titolo con le proprie articolazioni organizzative sul territorio regionale;
- che la Direzione Regionale Centrale Acquisti per il servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio, in esito all'aggiudicazione della gara di rilievo comunitario a procedura aperta di cui alla determinazione G12026 del 16/10/2020 indetta con Determinazione dirigenziale G17709 del 19/12/2017 (Bando GUUE2017/S 246-516655 del 22/12/2017) ha stipulato apposite Convenzioni per un periodo di affidamento pari a 60 mesi;
- che ARES 118 vede rappresentato una parte del proprio fabbisogno nel **lotto 4** CIG 7314420AC1 della gara - nello specifico i locali della Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana, Postazione S. Camillo e della Palazzina 19 ex presidio Ospedaliero Forlanini piano 2 e piano seminterrato - mentre per le circa 120 postazioni territoriali distribuite sull'intero territorio della Regione Lazio, molte delle quali all'interno di strutture sanitarie delle AA.SS.LL. si è in attesa di definizione;

DELIBERAZIONE N. 826 22 OTT. 2021

- che la Direzione Regionale Centrale Acquisti con nota prot. U0652759 del 28/07/2021 acquisita al prot. ARES 118 5635 pari data, ha trasmesso la sentenza emessa dal Consiglio di Stato con cui è stato disposto in riforma della sentenza di primo grado di rigetto del ricorso n. 2517 del 02/03/2021, l'annullamento dell'aggiudicazione del lotto 4 (AO San Camillo e ARES 118) alla C.N.S.;

che inoltre alcune AA.SS.LL. non hanno ancora sottoscritto le convenzioni con gli aggiudicatari della gara comunitaria di cui alla Determinazione G12026 del 16/10/2020;

- che pertanto in vista della scadenza al 30/09/2021 del servizio di pulizia e sanificazione, a seguito di intercorsa corrispondenza con gli affidatari di cui alla deliberazione n. 346/dg del 21/04/2021 con varie note agli atti dell'ufficio a riscontro della nota prot. 20787 dell'11/10/2021 è stata acquisita la disponibilità dei precedenti affidatari a garantire la prosecuzione del servizio fino al 31/03/2022 con clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di sottoscrizione delle Convenzioni;

- che l'attuale assetto organizzativo prevede per la Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana il potenziamento del servizio consistente in un maggior impiego di personale, di rifornimento di materiale igienico e di frequenze di svolgimento delle attività (7giorni su 7) al costo mensile di € 8.700,00 IVA esclusa attivato a seguito di deliberazione 338/dg del 10/04/2020 smi da prorogare quale condizione ordinaria anch'esso per almeno sei mesi;

-che si rende quindi urgente affidare ex art 63 comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 smi, il servizio di pulizia e sanificazione, agli affidatari di cui alla deliberazione n. 346/dg del 21/04/2021 nel rispetto delle stesse condizioni economico prestazionali ad oggi praticate in derivazione della precedente gara regionale centralizzata, per almeno sei mesi con previsione di clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di stipula delle Convenzioni a cui aderiranno le AA.SS.LL. della regione Lazio;

- che il valore dell'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione (compresi piccoli interventi accessori di facchinaggio) dal 01/10/2021 al 31/03/2022, è da definire nei limiti dell'importo pari ad € 234.333,44 (€229.333,44 IVA esclusa + 5.000,00 IVA esclusa per il facchinaggio)= € 285.886,79 IVA

DELIBERAZIONE N. 826 22 OTT. 2021

compresa;

-che si rende opportuno, individuare le funzioni di Direzione dell'esecuzione del contratto da stipulare nella figura del Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale:

-di affidare il servizio di pulizia e sanificazione ex art 63 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e smi, secondo l'attuale assetto organizzativo (Allegato 1) agli affidatari di cui alla deliberazione n. 346/dg del 21/04/2021, nel rispetto delle stesse condizioni economico prestazionali ad oggi praticate in derivazione della precedente gara regionale centralizzata, per mesi 6 dal 01/10/2021 al 31/03/2022 con previsione di clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di stipula delle Convenzione a cui aderiranno le AA.SS.LL: della regione Lazio;

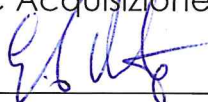
di quantificare il valore dell'affidamento (compresi piccoli interventi accessori di facchinaggio) nei limiti dell'importo di €234.333,44 (€229.333,44 IVA esclusa + 5.000,00 IVA esclusa per il facchinaggio)= € 285.886,79 IVA compresa ;

di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore dell'UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D. Lvo. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge n.241/90 come modificato dalla legge 15/05.

IL DIRETTORE ad interim UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Dr. Gianfranco Ventura 

Il Direttore Generale, con i poteri di cui alle Deliberazioni ARES 118 n. 1 del 1 agosto 2019, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio

DELIBERAZIONE N. 826 22 OTT. 2021

n. T200 del 31.07.2019 "Nomina del Direttore Generale, dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria – ARES 118";

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

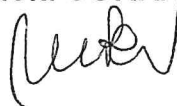
di affidare il servizio di pulizia e sanificazione ex art 63 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. secondo l'attuale assetto organizzativo (Allegato 1), agli affidatari di cui alla deliberazione n. 346/dg del 21/04/2021, nel rispetto delle stesse condizioni economico prestazionali ad oggi praticate in derivazione della precedente gara regionale centralizzata, per mesi 6 dal 01/10/2021 al 31/03/2022 con previsione di clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di stipula delle Convenzione a cui aderiranno le AA.SS.LL: della regione Lazio;

di quantificare il valore dell'affidamento (compresi piccoli interventi accessori di facchinaggio) nei limiti dell'importo di € 234.333,44 (€229.333,44 IVA esclusa + 5.000,00 IVA esclusa per il facchinaggio)= € 285.886,79 IVA compresa ;

di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Maria Paola CORRADI)



ALLEGATO 1

Diemme Soc. Coop. arl Via Delle Cave, 42 – 00181 ROMA	C.F. 04936970583 P. IVA 01329191009	C.O. Rieti, Magliano Sabina, Amatrice, Osteria Nuova, Post. Rieti (Consorzio Agrario)	3519,53	€ 1.171,74	€ 1.429,52	€ 7.030,44	ZCF33830DC		
Consoz. Stabile Team Service arl Via Angelo Bargoni, 8 – 00153 ROMA	P.IVA 07947601006	Fregene, Ardea	373,50	€ 950,70	€ 1.159,85	€ 5.704,20	Z4D338311E		
Ecocleaning Italia Srl Via E. Ramarini, 17 – 00015 MONTEROTONDO (RM)	P.IVA 08334351007	C.O. Latina e Postazioni affidenti	2307,19	€ 3.158,00	€ 3.852,76	€ 18.948,00	ZD13383166		
Ecocleaning Italia Srl Via E. Ramarini, 17 – 00015 MONTEROTONDO (RM)	P.IVA 08334351007	C.O. Frosinone e Postazioni affidenti	2542,34	€ 5.846,00	€ 7.132,12	€ 35.076,00	Z2433831D5		
RTI La Cascina Global Service Srl Capogruppo Mandataria Via F. Antolisei, 25 – 00173 ROMA	P.IVA. 08590821008	C.O. Roma Città Metropolitana – Pal. 19 (Osp.le Forlani)	4811,75	€ 12.641,38	€ 15.422,48	€ 75.848,28	8946667F27		
Servizi Integrati Srl Via Sistina, 121 – 00187 ROMA	P.IVA. 07988341009	Potenziamento servizio di pulizia e sanificazione Ex ASL RM/F Bracciano Feronia, Sacrofano, Anguillara Ladispoli, Civitavecchia	924,15	€ 1.044,32	€ 1.274,07	€ 6.265,92	ZB13383294		
Consoz. Stabile Team Service arl Via Angelo Bargoni, 8 – 00153 ROMA	P.IVA 07947601006	Postazioni ARES territorio RM 5 ex RM G		€ 3.910,10	€ 4.770,32	€ 23.460,60	ZD333832EB		
Consoz. Stabile Team Service arl	P.IVA 07947601006	Postazioni automedica Scribonio Curione e Montagnola	400,00 x 2		€ 976,00	€ 4.800,00	ZC9338332A		
			€38.222,24		€ 46.631,12				
		TOTALE mesi sei		€229.333,44	€279.786,72				

DELIBERAZIONE N. 826 22 OTT. 2021

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 22 OTT. 2021

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data 22 OTT. 2021

Roma, li 22 OTT. 2021

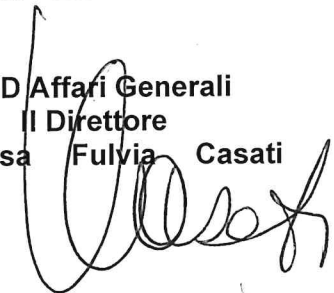
UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal
22 OTT. 2021 al _____

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



E' esecutiva dal 22 OTT. 2021

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia Casati

