



rStruttura proponente: UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Codice settore proponente 42 2022

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione – Affidamento alla Società Operosa SpA aggiudicataria del Lotto 9 (ASL RM 5) della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 60 mesi,

Parere del Direttore Amministrativo : Dott. Guglielmo di Balsamo☒ FAVOREVOLE☐ NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)Firma Guglielmo Di BalsamoData 8/2/2022*Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile*☒ FAVOREVOLE☐ NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)Firma Domenico Antonio IentileData 09-02-2022

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

11 FEB. 2022

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

☐ non comporta impegno di spesa☒ comporta impegno spesa come da tabelle sottostanti

	Codice	Descrizione
U.O.C Gestori del budget	SITA	
CIG 9095694423		
CUP		

Conto	Descrizione del Conto	Importo con IVA	Periodo di riferimento
502020102000		€64.342,06	2022
=		€70.191,33	2023
=		€70.191,33	2024
=		€70.191,33	2025
=		€ 70.191,33	2026
		€5.849,28	2027
202050502000		5.753,39	2022
516040605000		5.753,39	2022

Firma del Proponente

Data

8/2/2022

DELIBERAZIONE N. 142 DEL 11 FEB. 2022

Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data _____

Firma Proponente/Richiedente _____

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento:

Firma [Firma]

Data _____

Il Dirigente: Dott. Gianfranco Ventura

Firma [Firma]

Data 8/2/2022

A cura della Contabilità e Bilancio:

☒ Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera 1103/22)

☐ Comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)

Per Euro _____

Sub Autorizzazione n. _____

Data 08/02/22

Firma [Firma]

SITA

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. 96 Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

☐ SI

☐ NO

DELIBERAZIONE N. 142 DEL 11 FEB. 2022

IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA UOC ACQUISIZIONE E GESTIONE BENI E SERVIZI

- VISTO la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;
- VISTO - il D. Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni ;
- VISTO l'Atto Aziendale dell'ARES 118, formalizzato da ultimo con deliberazione 16 febbraio 2021, n. 127 ed approvato con Determinazione Regionale della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria 25 marzo 2021, n. G03256, pubblicata sul BURL Lazio n. 33 del 1° aprile 2021;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi cd. "Codice degli appalti"
- PREMESSO che con deliberazione n.826 /dg del 22/10/2021 è stato affidato fino al 31/03/2022 il servizio di pulizia e sanificazioni presso le sedi che ARES 118 occupa a vario titolo con le proprie articolazioni organizzative sul territorio regionale;

-che la Direzione Regionale Centrale Acquisti per il servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio, in esito all'aggiudicazione della gara di rilievo comunitario a procedura aperta di cui alla determinazione G12026 del 16/10/2020 indetta con Determinazione dirigenziale G17709 del 19/12/2017 (Bando GUUE2017/S 246-516655 del 22/12/2017) ha stipulato apposite Convenzioni per un periodo di affidamento pari a 60 mesi ;

- che ARES 118 vede rappresentato una parte del proprio fabbisogno nel **lotto 4** CIG 7314420AC1 della gara, nello specifico i locali della Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana, Postazione S. Camillo e della Palazzina 19 ex presidio Ospedaliero Forlanini piano 2 e piano seminterrato, mentre per le circa 120 postazioni territoriali distribuite sull'intero territorio della Regione Lazio, molte delle quali all'interno di strutture sanitarie delle AA.SS.LL , si è in attesa di definizione

DELIBERAZIONE N. 142 DEL 11 FEB. 2022

- che per la ASL RM 5 dove ARES 118 è presente con n. 10 postazioni territoriali è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Lazio e l' Operosa SpA C/F P. IVA 04269490266 aggiudicataria della gara regionale Lotto 9 che non include il servizio di pulizia e sanificazioni per le 10 postazioni di seguito indicate:

Arsoli 40 mq; Olevano Romano 122 mq; Subiaco 121 mq; Tivoli 83 mq; Palombara 120 mq; Zagarolo 77 mq; Valmontone 113 mq; Colleferro 227 mq; Montelanico 84 mq; Monterotondo 91 mq;

-che con pec del 07/02/2022 acquisita al prot. ARES 118 al numero 3053 del 08/02/2022 la Società Team Service affidataria del servizio di pulizia e sanificazione presso le postazioni sopra indicate, ha comunicato la cessazione del servizio con decorrenza dal 31/01/2022 ad eccezione della postazione di Fregene per la quale la cessazione del servizio è stabilita all' 11/02/2022 ;

- che, pertanto con nota prot 20708 dell' 11/10/2021 è stata chiesta la disponibilità alla Operosa SpA a garantire il servizio di pulizia e sanificazione alle postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL RM5 alle stesse condizioni economiche ed organizzative della gara comunitaria regionale per la durata di 60 mesi con frequenza di servizio di sette giorni su sette;

- che con pec del acquisita al prot ARES 118 n. 25176 del 03/12/2021 l'Operosa Spa ha confermato la disponibilità ad effettuare il servizio di pulizia e sanificazione agli stessi prezzi e condizioni di cui alla gara comunitaria regionale con frequenza di servizio sette giorni su sette, al canone mensile di € 4.794,49 IVA esclusa (€2,27/mq/mese per le postazioni interne alle strutture della ASL ed €5,90 per le postazioni esterne ai presidi ospedalieri);

DATO
ATTO

che si rende necessario affidare il servizio di pulizia e sanificazione per le postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL RM 5 alla Società Operosa Spa aggiudicataria del Lotto 9 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 60 mesi, al canone complessivo mensile di € 4.794,49 IVA esclusa, per l'importo complessivo per 60 mesi fino al 31/01/2027 pari ad € 287.669,40 IVA esclusa= ad € 350.956,67 IVA compresa, prendendo atto del servizio attivato fin dal 01/02/2022 per le postazioni di Arsoli 40 mq; Olevano Romano 122 mq; Subiaco 121 mq; Tivoli 83 mq; Palombara 120 mq; Zagarolo 77 mq; Valmontone 113 mq; Colleferro 227 mq; Montelanico 84 mq; Monterotondo 91 mq ;

- che si rende opportuno, individuare le funzioni di Direzione

DELIBERAZIONE N. 142 DEL 11 FEB. 2022

dell'esecuzione del contratto da stipulare nella figura del Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale:

-di affidare il servizio di pulizia e sanificazione per le postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL RM 5 alla Società Operosa Spa C/F P. IVA 04269490266 aggiudicataria del Lotto 9 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 60 mesi, al canone complessivo mensile di € 4.794,49 IVA esclusa, per l'importo complessivo per 60 mesi fino al 31/01/2027 pari ad € 287.669,40 IVA esclusa= ad € 350.956,67 IVA compresa, prendendo atto del servizio attivato fin dal 01/02/2022 per le postazioni di Arsoli 40 mq; Olevano Romano 122 mq; Subiaco 121 mq; Tivoli 83 mq; Palombara 120 mq; Zagarolo 77 mq; Valmontone 113 mq; Colleferro 227 mq; Montelanico 84 mq; Monterotondo 91 mq ;

-di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

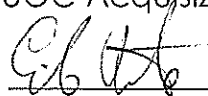
-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

di procedere all'accantonamento del 2% del valore dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed autorizzato dalla Direzione Amministrativa con nota 7120 del 15/11/2021 per un valore di € 5.753,39;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore dell'UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D. Lvo. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge n.241/90 come modificato dalla legge 15/05.

IL DIRETTORE ad interim UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Dr. Gianfranco Ventura



Il Direttore Generale, con i poteri di cui alle Deliberazioni ARES 118 n. 1 del 1 agosto 2019, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T200 del 31.07.2019 "Nomina del Direttore Generale, dell'Azienda

DELIBERAZIONE N. 142 DEL 11 FEB. 2022

Regionale per l'Emergenza Sanitaria – ARES 118";

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

-di affidare il servizio di pulizia e sanificazione per le postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL RM 5 alla Società Operosa Spa C/F P. IVA 04269490266 aggiudicataria del Lotto 9 della gara comunitaria regionale di cui alla determinazione regionale G.12026 del 16/10/2020 alle stesse condizioni organizzative ed economiche della gara per un periodo di 60 mesi, al canone complessivo mensile di € 4.794,49 IVA esclusa, per l'importo complessivo per 60 mesi fino al 31/01/2027 pari ad € 287.669,40 IVA esclusa= ad € 350.956,67 IVA compresa, prendendo atto del servizio attivato fin dal 01/02/2022 per le postazioni di Arsoli 40 mq; Olevano Romano 122 mq; Subiaco 121 mq; Tivoli 83 mq; Palombara 120 mq; Zagarolo 77 mq; Valmontone 113 mq; Colleferro 227 mq; Montelanico 84 mq; Monterotondo 91 mq ;

-di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

-di procedere all'accantonamento del 2% del valore dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed autorizzato dalla Direzione Amministrativa con nota 7120 del 15/11/2021 per un valore di €5.753,39 ;

La presente deliberazione è composta di n. 7 pagine di cui n. 6 in allegati.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Maria Paola CORRADI)

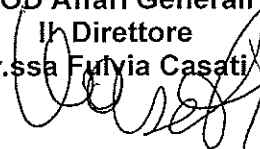


DELIBERAZIONE N. 142 DEL 11 FEB. 2022

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 11 FEB. 2022

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data

11 FEB. 2022

Roma, li 11 FEB. 2022

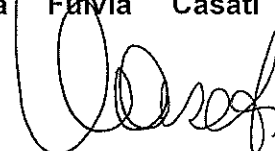
UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal
11 FEB. 2022 al _____

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia Casati



E' esecutiva dal 11 FEB. 2022

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia Casati

