

**DELIBERAZIONE N. 346/DG DEL 21 APR. 2021**

Struttura proponente: UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Codice settore proponente: 62 / 2021

OGGETTO: Beni e Servizi: Affidamento del servizio di pulizia e sanificazione presso le Sedi che ARES 118 occupa a vario titolo con le proprie articolazioni organizzative sul territorio regionale dal 1/4/2021 al 30/09/2021 e comunque per il tempo e nella misura strettamente necessaria alla stipula della convenzione da parte della Direzione Regionale Centrale Acquisti.

Parere del Direttore Amministrativo: Dott. Guglielmo Di Balsamo FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)Firma Guglielmo Di BalsamoData 20/4/2021**Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile** FAVOREVOLE NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)Firma Domenico Antonio IentileData 20-04-2021

Atto trasmesso al Collegio Sindacale

22 APR. 2021

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

non comporta impegno di spesa
sottostanti comporta impegno spesa come da tabelle

	Codice	Descrizione
UOC Proponente Ufficio	AGBS	
Liquidatore		
CIG:		
CUP		

Conto	Descrizione del Conto	Importo	Periodo di riferimento
502020102000	Serv. di Pulizia	360.227,05	2021

Firma del Proponente

[Firma]

Data

19.04.2021



DELIBERAZIONE N. 346 21 APR, 2021

1518 199 1 5

Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data _____

Firma Proponente/Richiedente _____

1518 199 1 5

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento:

Firma Orlando Pesole

Data 19/04/2021

Il Dirigente:

Firma Stefano Blum

Data 19/04/2021

A cura della UOC Contabilità e Bilancio

Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera 1079/2020)

Comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)

Per Euro _____

Sub Autorizzazione n. 1-84/2021 S.A.B.S.C.

Data 20/04/21

Firma [Signature]

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. _____ Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

SI

NO

Il Direttore della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

VISTA la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria – ARES 118;

VISTO il D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni,

VISTO l'Atto Aziendale dell'ARES 118, adottato definitivamente con deliberazione n. 397 del 3 luglio 2019, approvato con DCA U00277 del 18/7/2019, pubblicato sul BURL 23 luglio 2019, n. 59;

PREMESSO che ARES 118 per assicurare in rete il soccorso sanitario in area extra ospedaliera, con le proprie articolazioni organizzative estese sui distretti sanitari dell'intero territorio regionale (circa 120 postazioni e le Centrali Operative di Roma, Latina, Frosinone e Rieti ~~e~~ Viterbo), occupa per la maggior parte unità immobiliari trasmesse in comodato d'uso dalle Aziende Sanitarie regionali e da altri Enti territoriali spesso di modeste dimensioni in quanto destinate allo stazionamento del mezzo e del relativo equipaggio in turno in attesa di chiamata dalla Centrale Operativa di riferimento territoriale;

-che relativamente al servizio di pulizia e sanificazione di tali unità immobiliari, in data 31/03/2021 sono scaduti i contratti con i diversi affidatari di cui alla deliberazione n. 16/dg del 15.1.2021, alle stesse condizioni economico prestazionali ad oggi praticate in derivazione della precedente gara regionale centralizzata articolata in lotti coincidenti con i distretti sanitari, nei limiti dell'importo annuo di € 427.615,51 IVA esclusa = € 515.690,92 IVA compresa;

-che con nota prot. 0897491 del 20/10/2020 la Direzione Regionale Centrale Acquisti ha comunicato che con Determinazione n. G12026 del 16/10/2020 è stata aggiudicata la gara comunitaria centralizzata a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie e Ospedaliere della Regione e che all'esito dei controlli per la verifica dei requisiti ex art 80 e 83 del D. lgs 50/2016 , procederà alla stipula della Convenzione per l'emissione degli Ordinativi di Fornitura da parte delle aziende sanitarie;

- che successivamente con nota prot. U.2900053 del 02/04/2021 acquisita al prot ARES 118 al numero 7253 del 02/04/2021 la Direzione Regionale Centrale Acquisti ha comunicato che sono state attivate le prime Convenzioni relative al servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio e che prossimamente saranno attive nuove Convenzioni;

- che pertanto per il tempo strettamente necessario all'attivazione della Convenzione per le sedi di ARES 118 non ancora attivata, è

stata richiesta ai fornitori la prosecuzione del servizio dall'01/04/2021 e acquisita la disponibilità, con varie note agli atti dell'ufficio, a proseguirlo fino al 30/09/2021 alle stesse condizioni fino ad oggi praticate, derivanti dalla aggiudicazione di precedente gara centralizzata, con previsione di risoluzione in caso di minor tempo di attivazione della Convenzione;

- che l'attuale assetto organizzativo prevede per la Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana il potenziamento del servizio consistente in un maggior impiego di personale, di rifornimento di materiale igienico e di frequenze di svolgimento delle attività (7giorni su 7) al costo mensile di € 8.700 IVA esclusa attivato a seguito di deliberazione 338/dg del 10/04/2020 e successiva deliberazione 638/dg del 06/08/2020, da prorogare quale condizione ordinaria anch'esso per almeno 3 mesi, come da nota prot. 4724 del 20/07/2020 del Direttore della UOC SITA;

- che si rende quindi urgente affidare ex art. 63 comma 2 lett. c) il servizio secondo l'attuale assetto organizzativo, nel rispetto delle stesse condizioni economico prestazionali ad oggi praticate in derivazione della precedente gara regionale centralizzata, per almeno 6 mesi quale tempo minimo stimato, con previsione di clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di stipula della Convenzione;

- che il valore dell'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione (compresi piccoli interventi di servizio accessorio di facchinaggio), dall'1.4.2021 fino al 30/09/2020, è da definire nei limiti dell'importo pari ad € 295.268,08 IVA esclusa = € 360.227,05 IVA inclusa da liquidare sulla base delle attestazioni di regolare e corretto svolgimento del servizio da parte del DEC e sulla base di idonea documentazione fiscale;

- che si rende necessario sottoporre l'affidamento a condizione risolutiva espressa in caso di minor tempo necessario alla stipula della Convenzione;

- che si rende opportuno confermare la nomina del DEC, individuato con deliberazione n. 671/dg del 30.10.2017 nella persona del Dirigente UOC SITA;

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale

- di affidare dall'1.4.2021 e fino al 30/09/2021, il servizio di pulizia e sanificazione come da prospetto allegato, alle stesse condizioni economico prestazionali ad oggi praticate in derivazione della precedente gara regionale centralizzata, con previsione di clausola risolutiva espressa in caso di stipula della Convenzione nel minor tempo, nei limiti dell'importo semestrale di € 295.268,08 IVA esclusa = € 360.227,05 IVA inclusa (compresi piccoli interventi di servizio accessorio di facchinaggio pari ad € 4.000 I.E.), e comunque non oltre il tempo strettamente

necessario alla stipula della Convenzione della procedura di gara centralizzata;

- di confermare quanto previsto con deliberazione 671/dg del 30/10/2017 riguardo la nomina del DEC in ottemperanza al Regolamento approvato con deliberazione n. 188/dg del 20.4.2016;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D. Lvo 165 del 2001 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14.1.1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui al comma 1 dell'art. 1 della L. 7.8.1990, n. 241 e seguenti modificazioni ed integrazioni;

IL DIRETTORE UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi
Dott.ssa Sandra Bidetti



Il Direttore Generale con i poteri di cui alla deliberazione ARES 118 n. 1 del 1° agosto 2019, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T200 del 31/07/2019: "Nomina del Direttore Generale dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria – ARES 118", vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

VISTI i pareri favorevoli espresso del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate unitamente agli atti allegati:

-- di affidare dall'1.4.2021 e fino al 30/09/2021, il servizio di pulizia e sanificazione come da prospetto allegato, alle stesse condizioni economico prestazionali ad oggi praticate in derivazione della precedente gara regionale centralizzata, con previsione di clausola risolutiva espressa in caso di stipula della Convenzione nel minor tempo, nei limiti dell'importo semestrale di € 295.268,08 IVA esclusa = € 360.227,05 IVA inclusa (compresi piccoli interventi di servizio accessorio di facchinaggio pari ad € 4.000 I.E.), e comunque non oltre il tempo strettamente necessario alla stipula della Convenzione della procedura di gara centralizzata;

- di confermare quanto previsto con deliberazione 671/dg del 30/10/2017 riguardo la nomina del DEC in ottemperanza al Regolamento approvato con deliberazione n. 188/dg del 20.4.2016;

La presente deliberazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 31 L. R. n. 45/96, all'Albo Aziendale nei modi previsti dall'art. 32 comma 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 come modificato dall'art.2 del D.L. 30.12.2009, n.194 (cd. Decreto Mille proroghe) convertito, con modificazioni dalla L. 26.2.2010, n.25;

La presente deliberazione è composta di n. 8 pagine di cui n. 1 in allegato.

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale www.ares118.it per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Maria Paola CORRADI)



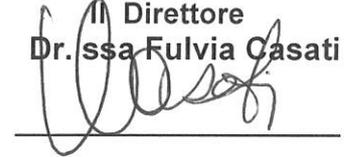
ALLEGATO 1

Fornitore	C.F./P. IVA	Territorio/Postazioni	MQ totali	Canone mensile IVA esclusa	Importo IVA mensile	Canone mensile IVA compresa	Importo II e III trim 2021	CIG
Diemme Soc. Coop. arl Via Delle Cave, 42 – 00181 ROMA	C.F. 04936970583 P. IVA 01329191009	Frascati, Ciampino	306,78	€ 772,00	€ 169,84	€ 941,84	€ 5.651,04	
Diemme Soc. Coop. arl Via Delle Cave, 42 – 00181 ROMA	C.F. 04936970583 P. IVA 01329191009	C.O. Rieti, Magliano Sabina, Amatrice, Osteria Nuova, Post. Rieti (Consorzio Agrario)	3519,53	€ 1.171,74	€ 257,78	€ 1.429,52	€ 8.577,12	
Consoz. Stabile Team Service arl Via Angelo Bargoni, 8 – 00153 ROMA	P. IVA 07947601006	Valletri, Pomezia, Anzio, Nettuno	812,49	€ 1.832,79	€ 403,22	€ 2.236,01	€ 13.416,06	
Consoz. Stabile Team Service arl Via Angelo Bargoni, 8 – 00153 ROMA	P. IVA 07947601006	Fregene, Ardea	373,50	€ 950,70	€ 209,15	€ 1.159,85	€ 6.959,10	
Ecocleaning Italia Srl Via E. Ramarini, 17 – 00015 MONTEROTONDO (RM)	P. IVA 08334351007	C.O. Latina e Postazioni afferenti	2307,19	€ 3.158,00	€ 694,76	€ 3.852,76	€ 23.116,56	
Ecocleaning Italia Srl Via E. Ramarini, 17 – 00015 MONTEROTONDO (RM)	P. IVA 08334351007	C.O. Frosinone e Postazioni afferenti	2542,34	€ 5.846,00	€ 1.286,12	€ 7.132,12	€ 42.792,72	
Snam Lazio Sud srl Via.le di Porta Ardeatina, 1 - 00179 ROMA	P. IVA 02156271005	Ex ASL RM H Albano, Genzano, Rocca Priora Sai Rocca Priora	331,46	€ 1.747,20	€ 384,38	€ 2.131,58	€ 12.789,48	
RTI La Cascina Global Service Srl (ASL RMI) Capogruppo Mandataria Via F. Antolisei, 25 – 00173 ROMA	P. IVA. 08590821008	*Via Treviso, *Marcigliana, Osp N.R. Margherita	495,68	€ 1.283,64	€ 282,40	€ 1.566,04	€ 9.396,24	
RTI La Cascina Global Service Srl Capogruppo Mandataria Via F. Antolisei, 25 – 00173 ROMA	P. IVA. 08590821008	Vittor Pisani, S. M. Pietà.	710,11	€ 1.456,83	€ 320,50	€ 1.777,33	€ 10.663,98	
RTI La Cascina Global Service Srl Capogruppo Mandataria Via F. Antolisei, 25 – 00173 ROMA	P. IVA. 08590821008	Ex RMC S. Eugenio, Spinaceto C.T.O	466,23	€ 2.069,94	€ 455,39	€ 2.525,33	€ 15.151,98	
RTI La Cascina Global Service Srl Capogruppo Mandataria Via F. Antolisei, 25 – 00173 ROMA	P. IVA. 08590821008	C.O. Roma Città Metropolitana – Pal. 19 (Osp.le Forlanini)	4811,75	€ 12.641,38	€ 2.781,10	€ 15.422,48	€ 92.534,88	
Servizi Integrati Srl Via Sistina, 121 – 00187 ROMA	P. IVA. 07988341009	Potenziamento servizio di pulizia e sanificazione		€ 8.700	€ 1.914,00	€ 10.614,00	€ 63.684,00	
Rekeep S.p.A. (già Manutentcoop) Via Poli, 4 40069 ZOLA PREDOSA (BO)	P. IVA. 02402671206	Ex ASL RM/F Bracciano Feronia, Sacrofano, Anguillara Ladispoli, Civitavecchia	924,15	€ 1.044,32	€ 229,75	€ 1.274,07	€ 7.644,42	
Consoz. Stabile Team Service arl Via Angelo Bargoni, 8 – 00153 ROMA	P. IVA 07947601006	CO di Viterbo, Orte, Tarquinia e Civita Castellana, Vetralla	931,47	€ 1.160,05	€ 255,21	€ 1.415,26	€ 8.491,56	
Consoz. Stabile Team Service arl Via Angelo Bargoni, 8 – 00153 ROMA	P. IVA 07947601006	Postazioni ARES territorio RM 5 ex RM G		€ 3.910,10	€ 860,22	€ 4.770,32	€ 28.621,92	
Consoz. Stabile Team Service arl	P. IVA 07947601006	Postazioni automedica Scribonio Curione e Montagnola		400,00 x 2	€ 176,00	€ 976,00	€ 5.856,00	
		TOTALE		€ 48.544,67	€ 10.679,83	€ 59.224,51	€ 355.347,06	

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 22 APR. 2021

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia Casati



Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data

22 APR. 2021

Roma, li 22 APR. 2021

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia Casati



22 APR. 2021

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal
22 APR. 2021 al _____

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia Casati



E' esecutiva dal 22 APR. 2021 _____

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia Casati

