



Struttura proponente: UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Codice settore proponente: 147/2022

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione – Presa d'Atto della incorporazione per fusione da parte della Vivenda Spa della Cascina Global Service Srl - Affidamento ex art. 63, comma 2, lett. c) D. Lgs. 50/2016 e smi fino al 31/07/2022 alla Ecocleaning Srl per le postazioni insistenti nel territorio della ASL di Frosinone e fino al 30/09/2022 alla Cascina Global Service Srl per quella della Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana, postazione S. Camillo, con previsione di clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di stipula della Convenzione in adesione alla gara comunitaria,.

Parere del Direttore Amministrativo : Avv. Claudia Borzi☒ FAVOREVOLE☐ NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma

Data

02/8/22

Parere del Direttore Sanitario: Dott. Domenico Antonio Ientile☒ FAVOREVOLE☐ NON FAVOREVOLE (vedi motivazioni allegate)

Firma

Data

03-08-2022

Atto trasmesso al Collegio Sindacale 04 AGO, 2022

COMPILATO DALLA UOC PROPONENTE:

☐ non comporta impegno di spesa☒ comporta impegno spesa come da tabelle sottostanti

	Codice	Descrizione
U.O.C Gestori del budget	SITA	
CIG :Z173730F13 Ecocleaning CIG: 932868740B Vivenda		
CUP		

Conto	Descrizione del Conto	Importo con IVA	Periodo di riferimento
502020102000	Servizio di pulizia	€85.241,56	2022
202050502000		1.397,40	2022
516040605000		1.397,40	2022

Firma del Proponente

Data

18.07.2022

DELIBERAZIONE N. 777 DEL 04 AGO, 2022

Da compilare in caso di recupero da Sub-Autorizzazioni non utilizzate o utilizzate solo in parte:

Riferimento SUB	Conto 1 dal quale sottrarre importo	Descrizione del conto 1	Importo

Conto 2 al quale assegnare importo	Descrizione del Conto 2	Importo	Anno di riferimento

Data _____

Firma Proponente/Richiedente _____

Il Dirigente e/o il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attestano che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

Responsabile del Procedimento:

Firma _____

Data 18-07-2022

Il Dirigente: Dott. Gianfranco Ventura

Firma _____

Data 18-07-2022

A cura della Contabilità e Bilancio:

☐ Non comporta scostamento Budget annuale (Delibera 1403/2021)

☐ Comporta scostamento Budget annuale (Delibera _____)

Per Euro _____

Sub Autorizzazione n. SITA 1-24/2022

Data 19-07-2022

Firma _____

Foglio aggiuntivo casi particolari (Delibera n. _____ Regolamento atti Deliberativi ARES 118)

☐ SI

☐ NO

IL DIRETTORE AD INTERIM DELLA UOC ACQUISIZIONE E GESTIONE BENI E SERVIZI

- VISTO la Legge Regionale 3 agosto 2004, n. 9, istitutiva dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria;
- VISTO - il D. Lvo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l'art. 9 della L.R. n. 18/94 e successive modificazioni ed integrazioni ;
- VISTO l'Atto Aziendale dell'ARES 118, formalizzato da ultimo con deliberazione 16 febbraio 2021, n. 127 ed approvato con Determinazione Regionale della Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria 25 marzo 2021, n. G03256, pubblicata sul BURL Lazio n. 33 del 1°aprile 2021;
- VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi cd. "Codice degli appalti"
- RICHIAMATA la deliberazione n.399/dg del 12/04/2022 con la quale era stato affidato fino al 30/06/2022 il servizio di pulizia e sanificazioni presso le sedi che ARES 118 occupa a vario titolo con le proprie articolazioni organizzative sul territorio regionale e, tra le altre, quelle ubicate sul territorio della ASL di Frosinone affidato alla Ecocleaning Srl e quelle della Centrale Operativa di Roma città Metropolitana, Postazione S. Camillo e della Palazzina 19 ex presidio Ospedaliero Forlanini piano 2 e piano seminterrato affidato alla Cascina Global Service Srl;
- PREMESSO che la Direzione Regionale Centrale Acquisti per il servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio, in esito all'aggiudicazione della gara di rilievo comunitario a procedura aperta di cui alla determinazione G12026 del 16/10/2020 indetta con Determinazione dirigenziale G17709 del 19/12/2017 (Bando GUUE2017/S 246-516655 del 22/12/2017) ha stipulato apposite Convenzioni per un periodo di affidamento pari a 60 mesi ;
- che ARES 118 vede rappresentato una parte del proprio fabbisogno nel **lotto 4** CIG 7314420AC1 della predetta gara, nello specifico i locali della Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana, Postazione S. Camillo e della Palazzina 19 ex presidio Ospedaliero Forlanini piano 2 e piano seminterrato, mentre per le circa 120 postazioni territoriali distribuite sull'intero territorio della Regione Lazio, molte delle quali all'interno di strutture sanitarie delle AA.SS.LL , si è in attesa di definizione

DELIBERAZIONE N. 777 DEL 04 AGO. 2022

--che per la ASL di Frosinone ed il lotto 4 dove ARES118 è presente con diverse postazioni territoriali non sono ancora state sottoscritte le Convenzioni tra la Regione Lazio e gli aggiudicatari della gara regionale o le stesse sono in fase di completamento;

che sono state avviate le trattative con la Ecocleaning Srl e la Cascina Global Service Srl in RTI con Markas affidatarie del servizio di pulizia e sanificazione di cui alla deliberazione 399/dg del 12/04/2022 che hanno dato la loro disponibilità alla prosecuzione del servizio per ulteriori tre mesi con accettazione della clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di adesione alla Convenzione della gara regionale;

PRESO ATTO

della nota prot. 16752 del 12/07/2022 allegata al presente atto con cui La Vivenda Spa ha comunicato l'incorporazione, tra l'altro, della società La Cascina Global Service Srl con atto di fusione del Dott. Claudio Bruno notaio in Roma iscritto nel Collegio di Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Repertorio n. 756, Raccolta n. 507 del 14/06/2022, registrato in data 15/06/2022 presso Roma 6 al n. 3894 Serie I/T i cui dati sono

Ragione Sociale: Vivenda SpA

Sede Legale: Via Francesco Antolisei, 25, 00173 – Roma

Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma C.F. e P. IVA 07864721001;

codice Univoco di fatturazione elettronica: A4707H

Considerato

che l'efficacia della fusione decorre dal 01/07/2022 pertanto da tale data la Vivenda Spa subentrerà in tutti i rapporti giuridici e gestirà in regime di continuità il rapporto intercorrente con ARES 118;

-che, inoltre dal 31/07/2022 ha avuto termine il servizio di pulizia e sanificazione presso le postazioni insistenti sul territorio della ASL di Frosinone effettuato dalla Ecocleaning Srl, in quanto è stata sottoscritta la Convenzione tra la Regione Lazio e l'aggiudicataria del lotto 7 ASL di Frosinone della gara comunitaria regionale Meranese Servizi Spa;

-che si rende necessario affidare ex art. 63, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e smi prendendo atto dell'avvio al 01/07/2022, il servizio di pulizia e sanificazione per:

- postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL di

DELIBERAZIONE N. 777 DEL 04 AGO. 2022

Frosinone fino al 31/07/2022;

- Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana, Postazione S. Camillo e della Palazzina 19 ex presidio Ospedaliero Forlanini piano 2 e piano seminterrato fino al 30/09/2022

ai precedenti affidatari ex deliberazione n. 399/dg del 12/04/2022 come da prospetto allegato parte integrante e sostanziale del presente atto per l'importo complessivo di € 69.870,13 + IVA 22% = a € 85.241,56 IVA compresa con clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di adesione alla Convenzione della gara comunitaria regionale;

Per tutto quanto esposto in narrativa si propone al Direttore Generale:

di recepire l'atto di fusione, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, con cui la Vivenda SPA ha incorporato la Società la Cascina Global Service Srl con atto del Dott. Claudio Bruno notaio in Roma iscritto nel Collegio di Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Repertorio n. 756, Raccolta n. 507 del 14/06/2022, registrato in data 15/06/2022 presso Roma 6 al n. 3894 Serie I/T, con efficacia dal 01/07/2022;

di affidare ex art. 63, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e smi, nelle more dell'adesione alla Convenzione regionale ex deliberazione G12026 del 16/10/2020, il servizio di pulizia e sanificazione per:

- postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL di Frosinone fino al 31/07/2022 alla Società Ecocleaning Srl
- Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana, Postazione S. Camillo e della Palazzina 19 ex presidio Ospedaliero Forlanini piano 2 e piano seminterrato alla Cascina Global Service Srl

precedenti affidatari ex deliberazione n. 399/dg del 12/04/2022, come da prospetto allegato parte integrante e sostanziale del presente atto per l'importo complessivo di € 69.870,13 + IVA 22% = a € 85.241,56 IVA compresa con clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di adesione alla Convenzione della gara comunitaria regionale;

di inserire nel contratto con la Vivenda SpA la clausola risolutiva espressa in caso di adesione alla Convenzione della gara regionale prima della scadenza dell'affidamento;

di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

-di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore

della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

di procedere all'accantonamento del 2% del valore dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed autorizzato dalla Direzione Amministrativa con nota 7120 del 15/11/2021 per un valore di €1.397,40;

Si dichiara che il presente schema di deliberazione è stato proposto dal Direttore dell'UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi il quale, consapevole delle disposizioni di cui al D. Lvo. 165/01 in tema di responsabilità dirigenziale, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo, utile e proficuo per il servizio pubblico ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.1 della Legge n. 20/1994 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art.1, primo comma, della legge n.241/90 come modificato dalla legge 15/05.

IL DIRETTORE ad interim UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Dr. Gianfranco Ventura _____

Il Direttore Generale, con i poteri di cui alle Deliberazioni ARES 118 n. 710 del 14 luglio 2022, di presa d'atto del Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00097 del 12.07.2022 "Prosecuzione incarico di Direttore Generale, dell'Azienda Regionale per l'Emergenza Sanitaria – ARES 118 e contestuale differimento dei termini di scadenza contrattuale, " vista la relazione contenuta nella presente proposta di delibera inoltrata dal Direttore ad interim della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

VISTI i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

di recepire l'atto di fusione, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale, con cui la Vivenda SPA ha incorporato la Società la Cascina Global Service Srl con atto del Dott. Claudio Bruno notaio in Roma iscritto nel Collegio di Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Repertorio n. 756, Raccolta n. 507 del 14/06/2022, registrato in data 15/06/2022 presso Roma 6 al n. 3894 Serie1/T, con efficacia dal 01/07/2022;

di affidare ex art. 63, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e smi, nelle more dell'adesione alla Convenzione regionale ex deliberazione G12026 del 16/10/2020, il servizio di pulizia e sanificazione per:

- postazioni ARES 118 insistenti sul territorio della ASL di Frosinone fino al 31/07/2022 alla Società Ecocleaning Srl
- Centrale Operativa di Roma Città Metropolitana, Postazione S. Camillo e

della Palazzina 19 ex presidio Ospedaliero Forlanini piano 2 e piano seminterrato alla Cascina Global Service Srl

precedenti affidatari ex deliberazione n. 399/dg del 12/04/2022, come da prospetto allegato parte integrante e sostanziale del presente atto per l'importo complessivo di € 69.870,13 + IVA 22% = a € 85.241,56 IVA compresa con clausola risolutiva espressa in caso di minor tempo di adesione alla Convenzione della gara comunitaria regionale;

di inserire nel contratto con la Vivenda SpA la clausola risolutiva espressa in caso di adesione alla Convenzione della gara regionale prima della scadenza dell'affidamento;

di individuare il RUP del procedimento nella persona della Dott.ssa Amalia Desideri funzionario della UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi;

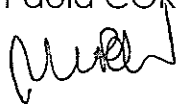
di nominare quale Direttore dell'esecuzione del contratto da stipulare il Direttore della UOC SITA con compiti di vigilanza e controllo sulla regolare esecuzione del servizio;

di procedere all'accantonamento del 2% del valore dell'appalto, secondo quanto previsto dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e smi ed autorizzato dalla Direzione Amministrativa con nota 7120 del 15/11/2021 per un valore di €1.397,40;

La presente deliberazione è composta di n. 41 pagine di cui n. 33 in allegato.

Il presente atto è pubblicato nell'Albo dell'Azienda nel sito internet aziendale www.ares118.it per 15 giorni consecutivi, ai sensi della Legge Regionale n. 45/96.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr.ssa Maria Paola CORRADI)



ALLEGATO 1

				Canone mensile IVA esclusa	Canone mensile IVA compres	Canone trimestrale IVA compresa	CIG
Ecocleaning Italia Srl Via E. Ramarini, 17 - 00015 MONTEROTONDO (RM) P. IVA 08334351007	P.IVA 08334351007	C.O. Frosinone e Postazioni afferenti	2542,34	€ 5.846,00	€ 7.132,12	€ 7.132,12	Solo un mese
RTI La Cascina Global Service Srl Capogruppo Mandataria Via F. Antolisei, 25 - 00173 ROMA P. IVA 08590821008	P.IVA, 08590821008	C.O. Roma Città Metropolitana - Pal. 19 (Osp.le Fortanini)	4811,75	€ 12.641,38	€ 15.422,48	€46.267,44	
		Potenzamento servizio di pulizia e sanificazione		€ 8.700	€10.614,00	€31.842	
		TOTALE mesi tre		27.187,38	33.168,60	85.241,56	



VIVENDA S.p.a. Società soggetta alle attività di direzione e di coordinamento della Cooperativa di lavoro La Cascina Soc. Coop. p.a. - PIVA, Codice Fiscale e Numero Iscrizione Registro delle Imprese di Roma 07864721001
Num. R.E.A. 1058873 - Cap. Soc. euro 33.333.334,00 i.v.



Sede legale - Direzione generale
Via Francesco Antolisei, 25 - 00173 - ROMA
Tel 06 72.99.61 - Fax 06 72.99.62.01
info@vivendaspa.it - vivendaspa@pec.it

Spett.le

Ares 118 - UOC Acquisizione e Gestione Beni e Servizi

Via Portuense 240

Roma

Alla c.a. Direttore Amministrativo

PEC: provveditorato@pec.ares118.it

Roma, 17 giugno 2022

Oggetto: Servizio di pulizia e sanificazione. Fusione per incorporazione tra Vivenda S.p.a. e le società La Cascina Global Service S.r.l., Turigest S.r.l. e Global Cri S.r.l. Comunicazione

Vivenda S.p.a., in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante, Dott. Giorgio Federici, comunica di aver incorporato le società La Cascina Global Service s.r.l. – Turigest S.r.l. – Global Cri S.r.l., con atto di fusione del Dott. Claudio Bruno, Notaio in Roma, iscritto nel Collegio di Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Repertorio n. 756, Raccolta n. 507 del 14 Giugno 2022, registrato in data 15 giugno 2022 presso Roma 6 al n.3894 Serie 1/T.

I dati della scrivente, società incorporante, sono:

- Ragione Sociale: Vivenda S.p.a.
- Sede Legale: Via Francesco Antolisei 25, 00173- Roma
- Numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma, Codice Fiscale e Partita IVA: 07864721001
- Codice Unico Fatturazione Elettronica: A4707H

L'efficacia della fusione decorre dal 1° luglio 2022; pertanto, da tale data, la sottoscritta subentrerà alle tre società in tutti i rapporti giuridici, tra i quali, a titolo meramente esemplificativo, la titolarità di tutti i rapporti contrattuali, i titoli autorizzativi e/o di accreditamento e/o di accordo convenzionale.

Di conseguenza, la scrivente gestirà, in regime di continuità, il rapporto contrattuale intercorrente con codesta spettabile Amministrazione.

Si allega alla presente la seguente documentazione:

- Copia dell'atto di fusione per incorporazione;
- Visura camerale della sottoscritta;
- Dichiarazione ex art. 80 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. della sottoscritta e della controllante La Cascina S.c.p.a.;
- Dichiarazione Antimafia della sottoscritta e della controllante La Cascina S.c.p.a.;
- Dichiarazione permanenza requisiti.

Relativamente agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di comunicazione del conto dedicato anche in via non esclusiva alla commessa in oggetto, la scrivente conferma, con la presente, il conto già comunicato. Per quanto riguarda le generalità delle persone autorizzate ad operare su tale conto, si comunica che sul conto in Vostro possesso, opererà, con decorso dalla data di efficacia della fusione, il Presidente del Consiglio di Amministrazione della scrivente, ovvero il Dott. Giorgio Federici, nato a Jesi (AN) il giorno 8 novembre 1958, residente per la carica presso la sede della Società, Codice Fiscale FDRGRG58S08E388E.



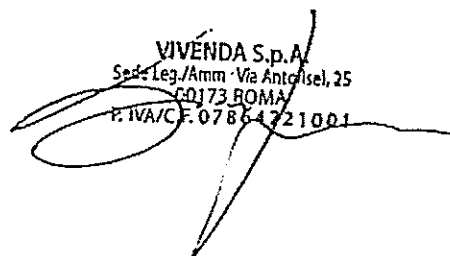
In conseguenza di tale incorporazione ed ai sensi del vigente codice della Privacy (Regolamento UE 2016/679), la società scrivente subentra, inoltre, nella titolarità dei dati personali già oggetto di trattamento da parte delle società incorporate, restando comunque invariate finalità e modalità del trattamento ai sensi della informativa già comunicata.

Di seguito si riportano i recapiti della scrivente, cui far riferimento per ogni richiesta relativa alla presente comunicazione:

- PEC: vivendaspa@pec.it;
- Email: ufficiocontratti@lacascina.it

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Vivenda S.p.A.
Il Presidente
Dott. Giorgio Federici


VIVENDA S.p.A.
Sed. Leg./Amm. - Via Anticisel, 25
00173 ROMA
P. IVA/C.F. 07864721001



Firmato digitalmente da
CLAUDIO BRUNO
C: IT
O: DISTRETTO NOTARILE DI
ROMA:02126441001



Avv. Claudio Bruno
NOTAIO

Viale della Piramide Cestia n.1
Roma
Tel. 06/94537437 - 366/8254174
cbruno@notariato.it

Repertorio n.756

Raccolta n.507

ATTO DI FUSIONE PER INCORPORAZIONE
delle società "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", "TURIGEST
S.R.L." e "GLOBAL CRI S.R.L." nella "VIVENDA S.P.A."

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue, il giorno quattordici del mese di
giugno.

- 14 giugno 2022 -

In Roma, Via Francesco Antolisei n. 25; presso la sede socia-
le della società incorporante.

Avanti a me Avv. CLAUDIO BRUNO, Notaio in Roma, iscritto nel
Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e
Civitavecchia,

sono presenti

INCORPORANTE

- FEDERICI Giorgio, nato a Jesi (AN) il giorno 8 novembre
1958, codice fiscale FDR GRG 58S08 E388E, domiciliato per la
carica presso la sede sociale di cui appresso, il quale di-
chiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in
qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e rap-
presentante organico della società:

"VIVENDA S.p.a."

società costituita nello Stato italiano, con sede in Roma,
Via Francesco Antolisei n. 25, capitale sociale Euro
33.333.334,00 (trentatremilionitrecentotrentatremilatrecento-
trentaquattro virgola zero zero), interamente versato, i-
scritta al Registro Imprese presso la Camera di Commercio di
Roma al numero coincidente con codice fiscale e partita IVA:
07864721001, R.E.A. n.: RM-1058873, indirizzo PEC: vivenda-
spa@pec.it, in virtù dei poteri a lui derivanti dalla delibe-
ra di nomina del Consiglio di Amministrazione del giorno 29
ottobre 2019 ed al presente atto autorizzato giusta delega
attribuita dall'assemblea straordinaria della Società in oc-
casione della delibera di fusione ai miei rogiti in data 11
aprile 2022, Repertorio n. 660/453, registrata a Roma 6 in
pari data al n. 2270 serie 1/T ed iscritta nel Registro del-
le Imprese di Roma in data 13 aprile 2022;

* * *

INCORPORANDI

- MAGGI Damiano, nato a Roma il 5 maggio 1970, codice fisca-
le MGG DMN 70E05 H501C, domiciliato per la carica presso la
sede sociale di cui appresso, il quale dichiara di interveni-
re al presente atto non in proprio ma in qualità di Consi-
gliere Delegato e rappresentante organico della società:

"GLOBAL CRI S.R.L."

società costituita nello Stato Italiano, società unipersona-
le, con sede in Bari, Via Caduti Strage di Bologna n.5, capi-
tale sociale Euro 446.627,00 (quattrocentoquarantaseimilasei-
centoventisette virgola zero zero), interamente versato, i-
scritta al Registro Imprese presso la Camera di Commercio di

Registrato a Roma 6

il 15/06/2022

al n. 3894

serie IVT

Imposta di bollo assolta in via
forfettaria sugli atti pubblici
trasmessi in via telematica
(M.U.I.) ai sensi del D.M.
22/2/2007 n. 24530 (in G.U. n.
51 del 2/3/2007)

Bari al numero coincidente con codice fiscale e partita IVA: 08122761003, R.E.A. n.: BA-530340, indirizzo PEC: global-crisrl@arubapec.it, in virtù dei poteri a lui derivanti dalla delibera di nomina del Consiglio di Amministrazione del giorno 29 ottobre 2018 ed al presente atto autorizzato giusta delega attribuita dall'assemblea straordinaria della Società in occasione della delibera di fusione ai miei rogiti in data 11 aprile 2022, Repertorio n. 662/455, registrata a Roma 6 in pari data al n. 2272 serie 1/T ed iscritta nel Registro delle Imprese di Roma in data 14 aprile 2022;

* * *

- GUALANDRI Marco, nato a Roma il 19 marzo 1966, codice fiscale GLN MRC 66C19 H501G, domiciliato presso la sede sociale di cui appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in qualità di Consigliere Delegato e rappresentante organico della società:

"LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L."

società costituita nello Stato Italiano, società unipersonale, con sede in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, capitale sociale Euro 9.800.162,00 (novemilioniottocentomilacentosessantadue virgola zero zero), interamente versato, iscritta al Registro Imprese presso la Camera di Commercio di Roma al numero coincidente con codice fiscale e partita IVA: 08590821008, R.E.A. n.: RM-1104751, indirizzo PEC: lacascina-globalservicesrl@pec.it, in virtù dei poteri a lui derivanti dalla delibera di nomina del Consiglio di Amministrazione del giorno 29 ottobre 2019 ed al presente atto autorizzato giusta delega attribuita dall'assemblea straordinaria della Società in occasione della delibera di fusione ai miei rogiti in data 11 aprile 2022, Repertorio n. 659/452, registrata a Roma 6 in pari data al n. 2269 serie 1/T ed iscritta nel Registro delle Imprese di Roma in data 13 aprile 2022;

* * *

- GALLUCCI Michele, nato a Roma il giorno 15 luglio 1971, codice fiscale GLL MHL 71L15 H501W, domiciliato per la carica presso la sede sociale di cui appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in qualità di procuratore speciale della società:

"TURIGEST S.R.L."

società costituita nello Stato Italiano, società unipersonale, con sede in Bari, Strada Torre Tresca n. 18, capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero), interamente versato, iscritta al Registro Imprese presso la Camera di Commercio di Bari al numero coincidente con codice fiscale e partita IVA: 04127420752, R.E.A. n.: BA-611207, indirizzo PEC: turigest-srl@pec.it, in virtù dei poteri a lui derivanti dalla procura speciale conferita dall'amministratore unico CARRASSI Claudio, nato a Bari (BA) il giorno 21 luglio 1969, codice fiscale CRR CLD 69L21 A662R, in esecuzione della delega attribuita dall'assemblea straordinaria della So-

cietà in occasione della delibera di fusione ai miei rogiti in data 11 aprile 2022, Repertorio n. 661/454, registrata a Roma 6 in pari data al n. 2271 serie 1/T ed iscritta nel Registro delle Imprese di Roma in data 14 aprile 2022, giusta procura speciale a rogito Notaio Giuseppe Galiano di Triggiano, in data 13 giugno 2022, rep. n. 103, che si allega al presente atto sotto la lettera "A".

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo,

PREMETTONO:

- che le società "VIVENDA S.P.A.", "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", "GLOBAL CRI S.R.L." e "TURIGEST S.R.L." nelle rispettive assemblee straordinarie innanzi indicate, tenutesi tutte in data 11 aprile 2022, hanno deliberato ai sensi dell'articolo 2502 del Codice Civile di fondersi mediante incorporazione delle società "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", "GLOBAL CRI S.R.L." e "TURIGEST S.R.L." (società incorporande) nella "VIVENDA S.P.A." (società incorporante) avendo approvato tutte il progetto di fusione depositato, iscritto e pubblicato ai sensi di legge;
- che la delibera della società "VIVENDA S.P.A." è stata iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma in data 13 aprile 2022;
- che la deliberazione della società "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L." è stata iscritta presso il Registro delle Imprese di Roma in data 13 aprile 2022;
- che la deliberazione della società "GLOBAL CRI S.R.L." è stata iscritta presso il Registro delle Imprese di Bari in data 14 aprile 2022;
- che la deliberazione della società "TURIGEST S.R.L." è stata iscritta presso il Registro delle Imprese di Bari in data 14 aprile 2022;
- che nei termini previsti dall'articolo 2503 del codice civile (60 giorni) dall'ultima delle iscrizioni, non sono state proposte opposizioni da parte dei creditori delle società incorporande "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", "GLOBAL CRI S.R.L." e "TURIGEST S.R.L." e della società incorporante "VIVENDA S.P.A.", così come i Comparenti dichiarano e confermano, consapevoli delle responsabilità penali previste ex art. 76 del DPR 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del medesimo Decreto;
- che pertanto essendo decorso il termine di cui all'art. 2503 del Codice Civile è possibile procedere all'atto di fusione;
- che le società partecipanti alla fusione non si trovano in stato di liquidazione, né sottoposte a procedure concorsuali;
- che la società incorporante è titolare dell'intero capitale di tutte le società incorporande, a seguito delle cessioni ricevute con atti ai miei rogiti in data 6 giugno 2022,

registrati a Roma 6 il 7 giugno 2022 al n. 3680 serie 1T (per la società "La Cascina Global Service s.r.l."), al n. 3681 serie 1T (per la società "Turigest s.r.l.") ed al n. 3682 serie 1T (per la società "Global Cri s.r.l."); di conseguenza la fusione sarà attuata senza concambio e quindi senza aumento di capitale della incorporante;

- che le società "VIVENDA S.p.A." non ha emesso obbligazioni convertibili;

- che a seguito della fusione lo statuto della società incorporante non subirà modificazioni, così come indicato nelle citate delibere dell'11 aprile 2022;

- che pertanto le suddette società intendono dare attuazione alla fusione stessa;

tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto, intendendo le società addivenire alla fusione nei modi e nelle forme già deliberate in base ai citati verbali assembleari, i comparenti, nelle predette qualità, stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1 - ATTUAZIONE DELLA FUSIONE.

Le Società "VIVENDA S.p.A.", con sede in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", con sede in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, "GLOBAL CRI S.R.L.", con sede in Bari, Via Caduti Strage di Bologna n.5, "TURIGEST S.R.L.", con sede in Bari, Strada Torre Tresca n. 18, come sopra rappresentate e generalizzate, attuano la fusione per incorporazione delle Società "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", "GLOBAL CRI S.R.L." e "TURIGEST S.R.L." nella Società "VIVENDA S.p.A.", cui ai verbali di assemblea in data 11 aprile 2022 sopra menzionati, in conformità con il progetto di fusione allegato a detti verbali e con le modalità riportate negli articoli seguenti.

ARTICOLO 2 - MODALITA' DI ATTUAZIONE DELLA FUSIONE.

La Società Incorporante adotta lo Statuto sociale nel testo allegato ai progetti di fusione, come risulta dai verbali di approvazione del progetto di fusione, e che dunque non subisce alcuna modifica in dipendenza della presente fusione; statuto che firmato dai Comparenti e da me Notaio, si allega al presente atto sotto la lettera "B", per formarne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura per espressa e concorde volontà dei Comparenti.

ARTICOLO 3 - EFFETTI DELLA FUSIONE.

Ai sensi dell'articolo 2504-bis del Codice Civile, gli effetti della fusione decorreranno dalla data dell'ultima delle iscrizioni del presente atto nei rispettivi Registri delle Imprese.

Ove tale data sia antecedente al 30 (trenta) giugno 2022 (duemilaventidue), la fusione avrà effetto comunque dalle ore 24:00 del 30 (trenta) giugno 2022 (duemilaventidue).

Ai fini contabili e fiscali, le operazioni delle incorporande "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", "TURIGEST S.R.L." e

"GLOBAL CRI S.R.L." saranno imputate al bilancio dell'incorporante "VIVENDA S.P.A." con effetto retroattivo a partire dal primo giorno dell'esercizio in corso in cui si perfeziona la presente operazione di fusione con l'iscrizione nel registro delle imprese ai sensi dell'art. 2504-bis ed in osservanza a quanto previsto dall'art. 172 Tuir (Dpr 916/87) commi 7 e 9.

Con l'estinzione della Società Incorporata cessano le cariche degli organi sociali.

ARTICOLO 4 - PATRIMONIO SOCIALE DELLA SOCIETA' INCORPORATA.

In conseguenza del presente atto di fusione, è data piena ed integrale esecuzione alle sopra citate delibere assembleari delle Società partecipanti alla fusione, dandosi atto che in conformità del progetto approvato e depositato, non si dà luogo ad alcun aumento di capitale della società incorporante ma soltanto ad annullamento delle quote delle società incorporate, essendo l'intero capitale delle società incorporate posseduto dalla società incorporante.

Il capitale sociale nominale della società incorporante non subirà variazioni.

Nessun trattamento diverso è riservato a particolari categorie di soci o azionisti e nessun vantaggio è previsto a favore degli amministratori delle società partecipanti alla fusione.

A seguito della fusione la società incorporante "VIVENDA S.P.A." subentra di pieno diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo delle società incorporate "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", "TURIGEST S.R.L." e "GLOBAL CRI S.R.L.", in tutte le ragioni, azioni, diritti, come pure in tutti gli obblighi, gli impegni e passività di qualsiasi natura, nei rapporti, nei contratti, nelle azioni, nei rapporti bancari e di conto corrente, nelle licenze, nelle concessioni, nelle garanzie ed in qualsiasi altro diritto o rapporto attivo o passivo facente capo alla Società Incorporata ed in qualsiasi momento sorto, anche se non espressamente o non esattamente indicati nel presente atto.

Si intendono compresi nei predetti rapporti: i contratti, le forniture in corso, le licenze, le concessioni, le autorizzazioni al funzionamento, gli accreditamenti, le iscrizioni in registri ed albi, i marchi, i brevetti, le azioni legali pendenti in qualunque sede giurisdizionale ed amministrativa, i rapporti, le partecipazioni a gare ed appalti in qualsiasi fase si trovino ivi compreso il subentro in eventuali ATI ed aggiudicazioni provvisorie, in ogni permesso, autorizzazione, concessione, licenza, nulla osta, certificato, atto d'assenso comunque denominato e/o altro provvedimento amministrativo necessario od opportuno per il legittimo e regolare svolgimento dell'attività e/o per l'utilizzo dei singoli beni e attrezzature; tutti i requisiti di capacità tecnica ed economica e di qualità, nessuno escluso, acquisiti nel tempo

con l'affidamento di tutti i contratti pubblici e privati (nessuno escluso), appalti concessioni, *project financing*, co-progettazione, ecc.; tutte le referenze ed i requisiti maturati dalle incorporate ai fini della partecipazione a procedure di gara ad evidenza pubblica. In particolare si subentra nei requisiti di fatturato specifico e di fatturato globale conseguiti nell'ultimo triennio di cui al D.lgs. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni nonché ogni e qualunque altro requisito utile ai fini della partecipazione alle gare di appalto pubblico.

La società incorporante è autorizzata in ogni tempo e senza altra formalità o autorizzazione, a compiere qualsivoglia atto e pratica necessari allo scopo di farsi riconoscere nei confronti di chiunque quale piena ed esclusiva proprietaria e titolare degli elementi patrimoniali assegnati dalle società incorporate, subentrando di pieno diritto in ogni rapporto attivo e passivo di quest'ultima.

Qualsiasi Ente, Ufficio, persona o organo della Pubblica Amministrazione viene autorizzato a trasferire, intestare e volturare alla società incorporante "VIVENDA S.P.A." tutti i beni di qualsiasi natura, contratti, titoli, conti, rapporti, polizze già appartenenti alle società incorporate "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", "TURIGEST S.R.L." e "GLOBAL CRI S.R.L.", senza bisogno di alcun atto formale e con esonero da qualsiasi responsabilità a riguardo.

E' comunque conferita al legale rappresentante della società incorporante la facoltà di indicare e descrivere anche con dichiarazioni successive ed integrative al presente atto e a qualsiasi fine, anche ad integrazione, rettificazione e precisazione, tutti i beni e le pratiche delle società incorporate; consentire le formalità inerenti le dichiarazioni integrative di cui sopra con esonero da responsabilità per i competenti Uffici; predisporre e mettere in atto quant'altro si renda necessario ai fini delle intestazioni e pubblicità, senza che mai si possa opporre al medesimo difetto o indeterminatezza di poteri, con promessa fin d'ora per rato e valido, sotto gli obblighi di legge.

Gli Uffici competenti sono autorizzati ad espletare tutte le formalità conseguenti al presente atto, con loro esonero da responsabilità al riguardo.

* * *

Ai fini della trascrizione nei Pubblici Registri e delle volture catastali, i comparenti dichiarano che la Società incorporata "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L." è titolare dei seguenti beni:

IMMOBILI

Fabbricato sito in Comune di Celico (CS) in Via Tommaso Campanella snc, riportato nel Catasto Fabbricati del Comune Celico (CS), al foglio 38, particella 388:

- sub. 3, Cat.F/4, Via Tommaso Campanella snc, piano T;

- sub. 4, Cat.F/4, Via Tommaso Campanella snc, piano T;
- sub. 5, Cat.F/4, Via Tommaso Campanella snc, piano 1-2;
- sub. 6, Cat.F/4, Via Tommaso Campanella snc, piano 1-2;

AUTO

Targa: BH471AN, FIAT DUCATO;
 Targa: BV560HA, FIAT DUCATO;
 Targa: CS013AY, FIAT DOBLO';
 Targa: DM962PH, FIAT DOBLO';
 Targa: DZ981HL, FORD TRANSIT CONNECT;
 Targa: EY064TJ, IVECO 50C15, VEICOLO CABINATO INF 35 Q.LI;

PARTECIPAZIONI

- piena proprietà di una partecipazione del valore nominale di Euro 700.000,00 (settecentomila/00) pari al 100% (cento per cento) del capitale della società "La Cascina Costruzioni s.r.l.", con sede in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, capitale sociale Euro 700.000,00 (settecentomila virgola zero zero), interamente versato, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 08045240721, REA RM- 1520985;

- piena proprietà di una partecipazione del valore nominale di Euro 6.000,00 (seimila/00) del capitale della società "Consorzio Gruppo La Cascina", con sede in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 97094860588, Partita IVA 04486371000. REA RM- 768457;

- piena proprietà di una partecipazione del valore nominale di Euro 10.000,00 (diecimila/00) del capitale della società "Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" soc. coop. per azioni", con sede in Ravenna, Via Pier Traversari n.63, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese della Provincia di Ravenna 00966060378, REA RA- 93867;

- piena proprietà di una partecipazione del valore nominale di Euro 1.000,00 (mille/00) del capitale della Fondazione "Istituto Tecnico Superiore Energia e Ambiente - Efficienza energetica", con sede in Colle di Val d'Elsa (SI), Viale Matteotti 15, Codice Fiscale 91019320521, Partita IVA 01314280528.

* * *

Ai fini della trascrizione nei Pubblici Registri e delle volture catastali, i comparenti dichiarano che la Società incorporata "GLOBAL CRI S.R.L." è titolare dei seguenti beni:

IMMOBILI

nessuno

AUTO

Targa: TA068439, PIAGGIO APE POKER;
 Targa: MT020853, PIAGGIO APE TM P 703;

PARTECIPAZIONI

- piena proprietà di una partecipazione del valore nominale di Euro 2.000,00 (duemila/00) del capitale della società

"Consorzio Gruppo La Cascina", con sede in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 97094860588, Partita IVA 04486371000. REA RM- 768457;

- piena proprietà di una partecipazione del valore nominale di Euro 15.000,00 (quindicimila/00) del capitale della società "CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa", con sede in Bologna, Via della Cooperazione n.3, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese della Provincia di Bologna 02884150588, Partita IVA 03609840370, REA BO- 250799;

- piena proprietà di una partecipazione del valore nominale di Euro 1.000,00 (mille/00) del capitale della società "Consorzio Stabile Miles Servizi Integrati", con sede in Roma alla Via dei Colli Albani n. 170, partita IVA, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese della Provincia di Roma 04881101002, REA RM- 812119;

* * *

Ai fini della trascrizione nei Pubblici Registri e delle volture catastali, i comparenti dichiarano che la Società incorporata "TURIGEST S.R.L." è titolare dei seguenti beni:

IMMOBILI

- Opificio industriale sito in Comune di Zollino (LE), Via Guido Rossa snc, riportato nel Catasto fabbricati del Comune di Zollino (LE), al foglio 6, particella 265, sub. 4, Cat.D/1, Via Guido Rossa snc, Piano T, rendita euro 8.450,00;

- appartamento di civile abitazione sito in Comune di Zollino (LE), Via Guido Rossa snc, riportato nel Catasto fabbricati del Comune di Zollino (LE), al foglio 6, particella 265, sub. 5, Cat.A/3, classe 3, consistenza 7 vani, superficie catastale totale mq. 140, escluse aree scoperte mq. 137, Via Guido Rossa snc, Piano 1, rendita euro 260,29;

- Terreno sito in Comune di Zollino (LE) riportato nel catasto Terreni del Comune di Zollino (LE), al foglio 6, particella 266, seminativo, classe 4, are 23.02, reddito dominicale euro 4,16, reddito agrario 5,94;

AUTO

Targa: BN893JM, FIAT SCUDO;

Targa: BP698YT, FIAT DOBLO;

Targa: EF380KA, FIAT DOBLO;

Targa: EJ378RK, FIAT DOBLO;

Targa: EJ665RL, FIAT FIORINO;

Targa: DM435CS, FIAT DOBLO;

Targa: EX115JE, FIAT DOBLO;

Targa: EX432VS, OPEL VIVARO;

Targa: FA228ES, OPEL COMBO;

Targa: FB131BV, OPEL COMBO VAN;

Targa: FC953BB, OPEL VIVARO;

Targa: FF106GS, OPEL COMBO VAN;

Targa: FF240CZ, FIAT DOBLO;

Targa: FF460KA, FIAT DOBLO;

Targa: FF461KA, FIAT DOBLO;

Targa: EY937CP OPEL VIVARO;

PARTECIPAZIONI

piena proprietà di una partecipazione del valore nominale di Euro 1.000,00 (mille/00) del capitale della società "Consorzio Gruppo La Cascina", con sede in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, Codice Fiscale e numero di iscrizione al Registro Imprese di Roma 97094860588, Partita IVA 04486371000. REA RM- 768457.

Le parti autorizzano espressamente il Conservatore dei Registri Immobiliari e la competente Agenzia del Territorio ad effettuare la trascrizione e ad apportare la variazione della denominazione sociale, in sede di voltura, dietro presentazione del presente atto, con esonero da ogni eventuale responsabilità al riguardo.

ARTICOLO 5 - SPESE E DICHIARAZIONI FISCALI.

Le spese del presente atto, dipendenti e conseguenti, sono a carico della società incorporante.

Ai sensi dell'articolo 2504, secondo comma, codice civile, i Comparenti autorizzano me Notaio a depositare il presente atto presso i competenti Registri delle Imprese.

Ai fini fiscali, si richiede il trattamento tributario di cui all'art.4 della Tariffa Parte I, allegata al D.P.R. 131/86 e successive modifiche, dell'art.4 della tariffa allegata al D.Lgs. 31 ottobre 1990 n.347 e dell'art.10 comma 28 del citato D.Lgs. 31 ottobre 1990 n.347 (imposta di Registro, Ipotecaria e Catastale in misura fissa).

I comparenti esonerano me Notaio dalla lettura degli allegati, dichiarando di averne esatta conoscenza.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto che consta di cinque fogli per diciannove pagine intere e sin qui della presente ventesima pagina, scritto in parte da persona di mia fiducia ed in parte da me Notaio e da me letto ai comparenti che lo approvano e lo sottoscrivono, essendo le ore sedici e minuti zero.

F.to FEDERICI Giorgio

F.to MAGGI Damiano

F.to GUALANDRI Marco

F.to GALLUCCI Michele

F.to Claudio BRUNO, NOTAIO. Segue Logo Sigillo.

ALLEGATO ^A all'atto
Rep. N. ⁷⁵⁶
Racc. n. ⁵⁰⁷

Repertorio n. ¹⁰³

Procura Speciale

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidues, il giorno ^{tredecia}
del mese di giugno.

- 13 giugno 2022 -

In Bari, alla via Angelico Tosti Cardarelli n. 13;

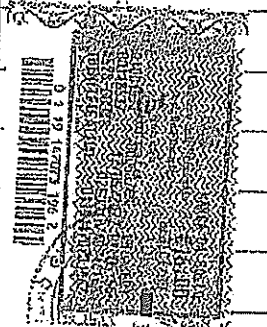
Innanzi a me dottor Giuseppe Galiano, Notaio in Triggiano, i-
scritto al Collegio Notarile del Distretto di Bari,

è presente il Signor:

- dott. CARRASSI Claudio, nato a Bari (BA) il giorno 21 lu-
glio 1969, codice fiscale CRK CLD 69L21 A662R, il quale di-
chiara di intervenire al presente atto non in proprio ma in
qualità di amministratore unico e rappresentante organico
della società:

"TURIGEST S.R.L."

società costituita nello Stato Italiano, società unipersona-
le, con sede in Bari, Strada Torre Trecca n. 18, capitale so-
ciale Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero), intere-
mente versato, iscritta al Registro Imprese presso la Camera
di Commercio di Bari al numero coincidente con codice fisca-
le e partita IVA: 04127420752, R.E.A. n.: BA-611207, indiriz-
zo PEC: turigest-srl@pec.it, in virtù dei poteri a lui deri-
vanti dalla legge e dallo statuto ed in esecuzione della de-
lega attribuita dall'assemblea straordinaria della società



	in occasione della delibera di fusione al rogito del Notaio	
	Claudio Bruno di Roma, in data 11 aprile 2022, Repertorio n.	
	661/454, registrata a Roma 6 in pari data al n. 2271 serie	
	1/T ed iscritta nel Registro delle Imprese di Roma in data	
	14 aprile 2022.	
	Detto comparente, della cui identità personale, qualità e po-	
	teri di Firma, io Notaio sono certo, con il presente atto di-	
	chiara di	
	conferire procura speciale a:	
	- GALUCCI Michele, nato a Roma il 15 luglio 1971 ed ivi re-	
	sidente alla Via E. Ciaceri 20,	
	codice fiscale GELMRL71L15H501W, affinché quest'ultimo, in	
	sua vece, conto e nome, in esecuzione della delibera appena	
	prima citata, abbia a sottoscrivere l'atto di fusione con	
	cui le società:	
	- "LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.R.L.", con sede in Roma, Via	
	Francesco Antolisei n. 25, iscritta al Registro Imprese pres-	
	so la Camera di Commercio di Roma al numero coincidente con	
	codice fiscale e partita IVA: 08590821008, R.E.A. n.:	
	RM-1104751;	
	- "GLOBAL CRI S.R.L.", con sede in Bari, Via Caduti Strage	
	di Bologna n.5, iscritta al Registro Imprese presso la Came-	
	ra di Commercio di Bari al numero coincidente con codice fi-	
	scale e partita IVA: 08122761003, R.E.A. n.: BA-530340;	
	e la medesima "TURIGEST S.R.L.", ai sensi dell'articolo 2502	

del Codice Civile dichiareranno di fondersi mediante incorporazione nella società incorporante "VIVENDA S.P.A.", con sede in Roma, Via Francesco Antolisei n. 25, iscritta al Registro Imprese presso la Camera di Commercio di Roma al numero coincidente con codice fiscale e partita IVA: 07864721001, R.E.A. n.: RM-1058873, avendo approvato tutte il progetto di fusione depositato, iscritto e pubblicato ai sensi di legge; con rimozione di ogni eventuale ipotesi di conflitto di interessi.

A tal uopo viene conferita al nominato procuratore ogni più ampia facoltà, compreso il potere di convenire che gli effetti della fusione decorreranno dalla data dell'ultima delle iscrizioni del presente atto nei rispettivi Registri delle Imprese e, ove tale data sia antecedente al 30 (trenta) giugno 2022 (duemilaventidue), che la fusione avrà effetto comunque dalle ore 24:00 del 30 (trenta) giugno 2022 (duemilaventidue); ai fini contabili e fiscali, di dichiarare che le operazioni della incorporanda "EURIGEST S.R.L." saranno imputate al bilancio dell'incorporante "VIVENDA S.P.A." con effetto retroattivo a partire dal primo giorno dell'esercizio in corso in cui si perfeziona la presente operazione di fusione con l'iscrizione nel registro delle imprese ai sensi dell'art. 2504-bis ed in osservanza a quanto previsto dall'art. 172 Tuir (Dpr 916/87) commi 7 e 9; e di dichiarare ai sensi degli artt. art. 76 e ss. del DPR



445/2000 che nei termini previsti dall'articolo 2503 del codice civile (60 giorni) dall'ultima delle iscrizioni, non sono state proposte opposizioni da parte dei creditori della società incorporande e della società incorporante; ed in genere fare tutto ciò che si renderà necessario ed utile, anche se non espressamente previsto dal presente atto, per la stipula dell'atto di fusione, in modo che al nominato procuratore non possa opporsi difetto o imprecisione di poteri, il tutto secondo il progetto di fusione già approvato dall'assemblea straordinaria.

Il tutto con promessa di rato e valido, da esaurirsi in unico contesto, a titolo gratuito e senza l'obbligo del rendiconto.

Richiesto

ho redatto il presente atto del quale ho dato lettura al comparente che, da me interpellato, lo ha approvato.

Dattiloscritto in parte da persona di mia fiducia ed in parte scritto di mio pugno occupa tre facciate intere e quanto della quarta fin qui di un foglio e viene sottoscritto alle

ore

per tempo e minuti Dieci
Chiodi *Chiodi*
Chiodi

CERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DI COPIA DIGITALE

A ORIGINALE ANALOGICO

(art. 22, comma 1, d. lgs. 7 marzo 2005 n. 82

art. 68 ter, legge 16 febbraio 1913 n. 89)

Certifico io sottoscritto dottor Giuseppe Galiano, Notaio

in Triggiano, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di

Bari, mediante apposizione al presente file della mia firma

digitale (dotata di Certificato di vigenza dal 20 ottobre 2021

al 20 ottobre 2024, rilasciato da Consiglio Nazionale del No-

tariato Certification Authority), che la presente copia con-

tenuta in un supporto informatico, è conforme al documento o-

riginale analogico, firmato a norma di legge. Ai sensi del-

l'articolo 22, d. lgs. 7 marzo 2005 n. 82, l'esecuzione e

produzione della presente copia di documento analogico forma-

ta su supporto informatico, "sostituisce quella dell'origina-

le".

In Triggiano, alla Via Flavio Gioia n.4, addì 14 giugno 2022





Rapporto di verifica

1. Descrizione

Il file Procura Rep103 (copia conforme digitale).PDF.p7m è un documento elettronico di tipo CADES (busta P7M con documento firmato).

Questo rapporto di verifica è stato generato in data 14/06/2022 alle 08:41:24 UTC.

2. Schema di sintesi

Firmatario	Autorità emittente	Esito verifica
1) GIUSEPPE GALIANO	Consiglio Nazionale del Notariato	

3. Dettagli

- Nome file: Procura Rep103 (copia conforme digitale).PDF.p7m
- Impronta del file: 8b648ec68d59b8055f310438f69c5bafb519a8c7b1b314e48cc123f8e7fd9154
- Algoritmo di impronta: SHA256
- Tipo: p7m
- Data della verifica: 14/06/2022 alle 08:41:20 UTC

Qui di seguito è riportato l'elenco dettagliato delle firme, contro-firme e marche temporali apposte sul file in oggetto.

3.1 Firma n° 1 - GIUSEPPE GALIANO

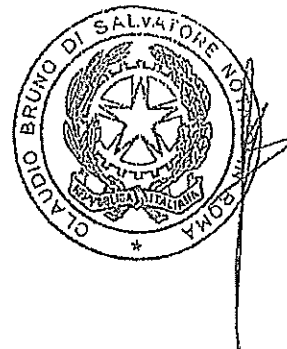
Questa firma è stata apposta da GIUSEPPE GALIANO, C.F./P.IVA TINIT-GLNGPP85T29A662B, nazione IT. Per i dettagli sul certificato utilizzato dal firmatario fare riferimento a [4.1].

Firma apposta in data: 14/06/2022 alle 08:19:58 UTC

La firma è apposta con algoritmo SHA256.

La firma è integra e valida

La firma è conforme alla Determinazione 147/2019 di AgID



4. Certificati di firma

4.1 Certificato n° 1 - GIUSEPPE GALIANO



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO



- Nome e Cognome del soggetto: **GIUSEPPE GALIANO**
- Codice Fiscale / Partita IVA: **TINIT-GLNGPP85T29A662B**
- Titolo: **Notaio**
- Organizzazione: **DISTRETTO NOTARILE DI BARI:80022780722**
- Nazione: **IT**
- Numero di serie: **25 92**
- Rilasciato da: **Consiglio Nazionale del Notariato**
- Usi del certificato: **Non repudiation (40)**
- Scopi del certificato: **<https://ca.notariato.it/documentazione/CPSCNN.pdf>,
https://ca.notariato.it/documentazione/MOCNN_CA.pdf, 1.3.76.16.6**
- Validità: dal **20/10/2021** alle **08:40:09 UTC** al **20/10/2024** alle **08:40:09 UTC**
- Stato di revoca: **Il certificato NON risulta revocato**
- Verifica CRL: Verificato con CRL numero **6608** emessa in data **14/06/2022** alle **07:00:13 UTC**
- Verifica OSCP: Verifica online effettuata in data **14/06/2022** alle **02:30:53 UTC**

(Per i dettagli sul certificato dell'autorità emittente fare riferimento a [A.1.1])

✓ Il certificato ha validità legale

Il certificato è conforme al regolamento europeo UE 910/2014 (eIDAS)

Il certificato è conservato dalla CA per almeno 30 anni.

La chiave privata associata al certificato è memorizzata in un dispositivo sicuro conforme al regolamento europeo UE 910/2014 (eIDAS)

Appendice A.

A.1 Certificati delle autorità radice (CA)

A.1.1 Certificato n° 1 - Consiglio Nazionale del Notariato Qualified Certification Authority 2019

- Nome e Cognome del soggetto: **Consiglio Nazionale del Notariato Qualified Certification Authority 2019**
- Codice Fiscale / Partita IVA: **Non disponibile**
- Titolo: **Non disponibile**
- Organizzazione: **Consiglio Nazionale del Notariato**
- Nazione: **IT**
- Numero di serie: **01**
- Rilasciato da: **Consiglio Nazionale del Notariato Qualified Certification Authority 2019**
- Usi del certificato: **CRL signature, Key certificate signature (6)**
- Scopi del certificato: **http://ca.notariato.it/documentazione/MOCNN_CA.pdf**
- Validità: dal **22/10/2019** alle **08:12:35 UTC** al **22/10/2039** alle **08:12:35 UTC**



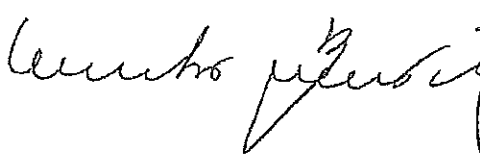
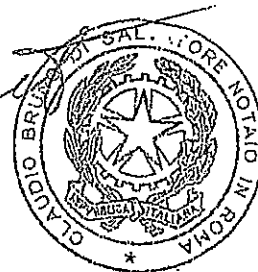
Io sottoscritto Avv. Claudio BRUNO, Notaio in Roma, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia,

CERTIFICO

che la presente copia, redatta su supporto cartaceo composto di 4 (quattro) fogli A/4, è conforme alla copia autentica contenuta su supporto informatico e certificata dal Notaio Giuseppe Galiano di Triggiano, conforme all'originale con firma digitale la cui validità è stata da me accertata mediante il sistema di verifica "eSign" ove risulta la vigenza sino al giorno 20 ottobre 2024, del certificato di detta firma digitale di detto Notaio rilasciata dal Consiglio Nazionale del Notariato Certification Authority.

Roma, 14 (quattordici) giugno 2022 (duemilaventidue)

IL NOTAIO

STATUTO
DI VIVENDA SOCIETA' PER AZIONI

TITOLO I
DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. – Denominazione sociale

1.01 È costituita una società per azioni con la denominazione sociale "Vivenda S.p.A."

Articolo 2. – Oggetto sociale

2.01 La società ha per oggetto le seguenti attività:

- (i) attività di ristorazione, ricettiva e turistica, sia tramite l'assunzione della gestione dei servizi di ristorazione collettiva (in particolare di mense, ristoranti, bar e ritrovi, fast food e tavole calde, a favore di aziende, enti pubblici e privati, comunità civili e religiose, scuole di ogni ordine e grado, istituti universitari e scuole di specializzazioni, ospedali, case di cura e residenze per anziani) sia attraverso la gestione in proprio e/o per conto terzi di strutture socio sanitarie residenziali, di pensionati, collegi, alberghi, case albergo, case di riposo, villaggi turistici campeggi, ristoranti, bar e ritrovi, fast food, tavole calde nonché servizi di banqueting, tanto in esercizi pubblici, quanto in circoli, associazioni o società private, e lo svolgimento di ogni qualsiasi attività simile quale la fornitura e la produzione di pasti trasportati, ivi compreso il trasporto degli stessi in proprio e per conto terzi, nonché la fornitura di derrate alimentari, sia in Italia, all'estero e in zone franche; attività di fornitura di servizi sostitutivi di mensa tramite l'emissione di "buoni pasto". In tali ambiti la società potrà progettare e realizzare iniziative di ricerca scientifica e tecnologica, analisi e studi di fattibilità, gestionali ed economici;
- (ii) attività di fornitura servizi di pulizie, disinfestazione, derattizzazione, nonché servizi di facchinaggio e trasporti di ogni genere e tipo in proprio e conto terzi ;
- (iii) attività di vendita al minuto di beni e merci alimentari e non alimentari;
- (iv) l'attività di: raccolta, cernita, trasporto, smaltimento e termodistruzione di rifiuti solidi urbani, di rifiuti urbani pericolosi, di rifiuti speciali assimilabili ai rifiuti urbani; raccolta, trasporto, termodistruzione o trasformazione di frazioni separate di rifiuti solidi urbani raccolti in modo differenziato, di rifiuti ingombranti; spazzamento dei rifiuti urbani esterni e servizi affini complementari; stoccaggio provvisorio, raccolta, cernita, trasporto e termodistruzione di rifiuti speciali e di rifiuti tossici e nocivi anche di terzi o per conto terzi; trattamento chimico e/o fisico e/o biologico di rifiuti speciali e di rifiuti tossici e nocivi; stoccaggio provvisorio di rifiuti solidi urbani in trasferimento e di materiale proveniente da raccolta differenziata di rifiuti solidi urbani e di rifiuti urbani pericolosi in conto terzi; preselezione di rifiuti solidi urbani; produzione e/o combustione di combustibili derivati da rifiuti; produzione di composto derivato da rifiuti;
- (v) attività in proprio o conto terzi di discarica di I° categoria; discarica di II° categoria di tipo A, B, C; discarica di III° categoria; trasporto e smaltimento delle acque di cui all'ar.11 comma 3 del D.lgs. n°133 del 1999;
- (vi) attività in proprio, per appalto o comunque per conto terzi di lavoro e produzione

ALLEGATO ^B all'atto
Rep. N. 756
Racc. n. 507



nel campo dei lavori edili, idraulici, elettrici, di pitturazioni di superfici, di giardinaggio e manutenzione verde pubblico, di manutenzioni, di installazione e conduzione di impianti tecnologici vari in immobili civili ed industriali di privati o pubbliche amministrazioni, compreso il controllo dell'effettivo stato di manutenzione; distribuzione di prodotti chimici e attrezzature e quant'altro bene sia attinente alle attività presenti nell'oggetto sociale;

- (vii) attività di censimento, valorizzazione, inventariazione, tutela di beni culturali ed ambientali, di indagine, ricerche-studi sociali ed economici per conto di Comuni ed Enti Pubblici, amministrativi, tecnici e culturali, nonché esercitare attività di riscossione tributi e ad essa complementari ove consentito dalla Legge;
- (viii) attività di trasporto studenti, disabili, impiegati etc. per conto di pubbliche amministrazioni o privati; autonoleggio da rimessa con conducente, lavaggio e nolo biancheria piana, confezionata e di ogni altro tipo, anche per strutture sanitarie pubbliche e private; case di riposo per anziani, disabili, con tutti i servizi annessi, necessari ad un completo funzionamento
- (ix) attività di gestione di residenze sanitarie per anziani (R.S.A.), case di cura protette ed ogni altra forma residenziale sanitaria, assistenziale e riabilitativa pubblica e privata in proprio o per conto terzi, nonché i relativi servizi assistenziali, alberghieri e generali;
- (x) attività di progettazione grafica, l'installazione, la gestione e manutenzione di cartellonistica stradale e di impianti semaforici e di pubblica illuminazione.
- (xi) Attività di servizi di manutenzione stradale in genere ivi comprese la pulizia delle strade e dei relativi cigli, i servizi di manutenzione e gestione del verde stradale, comprese la messa a dimora, la potatura e lo sfalcio di erbe ed arbusti in genere; la posa in opere e manutenzione di barriere metalliche stradali, vernici, cartelli relativi alla segnaletica stradale, ferroviaria, portuale, aeroportuale, toponomastica e relativa, carpenteria metallica, impianti elettrici ed elettronici di segnalazione stradale (anche messaggistica variabile con gestione computerizzata), ferroviaria, portuale ed aeroportuale, impianti semaforici, sistemi informatizzati e centralizzati di controllo e gestione del traffico stradale urbano ed extraurbano (stradale ed autostradale); gestione di parcheggi e relativa telesegnalazione gestita da computer per conto di committenti pubblici o privati; gestione di servizi in genere e connessi alle attività portuali ed aeroportuali quali, anche con uso di attrezzature e mezzi speciali per l'assistenza agli aeromobili: servizi inerenti alle operazioni di imbarco, sbarco, trasbordo, assistenza agli aeromobili, deposito e movimento in genere svolto anche con l'ausilio di mezzi meccanici, speciali o diversi; carico e scarico merci in genere, rizzaggio e derizzaggio in genere, picchettaggio, custodia, guardiania, eventuali prestazioni tecniche richieste, pitturazione, pulizia del mare, pulizia delle banchine, degli specchi d'acqua e delle aree portuali in genere; manutenzione di parti comuni nell'ambito portuale ed aeroportuale; pesatura, misurazione, conteggio, spunta delle merci; fornitura di servizi di interesse generale degli utenti portuali; ormeggio, disormeggio in genere; messa e levata scalandroni da navi passeggeri; portura bagagli; assistenza ai passeggeri; attività preliminari, complementari e similari alle precedenti svolte sia nell'ambito portuale che all'esterno;
- (xii) Attività di conduzione integrata delle proprietà immobiliari per conto delle amministrazioni pubbliche e private; potrà eseguire tutte le attività di verifica degli impianti termici di cui alla L.10/91 e successive integrazioni e modifiche; potrà eseguire servizio di ausiliariato; potrà eseguire la progettazione, la realizzazione e

la gestione di centri di chiamata telefonica (cosiddetti "call center") anche integrati con servizi diversi; potrà eseguire i servizi di lettura e rilevazione dei consumi delle utenze in genere (telefoniche, energetiche, gas ed acqua); inoltre potrà eseguire le attività di archiviazione (fisica e digitalizzata) di ogni genere di documento e dato facente capo ad amministrazioni pubbliche e private, anche in sito remoto con i conseguenti servizi di custodia, consegna, trasporto, immagazzinaggio nonché con i conseguenti servizi di "disaster recovery".

- (xiii) attività di assistenza tecnica e amministrativa alle società partecipate e cura anche tramite supporti informatici o telematici della struttura organizzativa e finanziaria delle stesse;
 - (xiv) attività di servizi di gestione integrata di tutti o parte dei servizi di cui all'oggetto sociale, in proprio e per conto terzi (cosiddetta attività di "global service"), servizi integrati e/o multiservizi e/o per la prestazione di attività di facility management a favore di amministrazioni pubbliche e private.
 - (xv) attività di promozione dell'occupazione anche a tempo parziale di studenti universitari, disabili, immigrati, ragazze madri, carcerati, handicappati fisici e mentali, per realizzare gli obiettivi di autogestione dei servizi universitari previsti dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia di diritto allo studio universitario, e di forme di solidarietà sociale e di integrazione ed avviamento lavorativo ivi incluso l'occupazione di lavoratori esteri di paesi in via di sviluppo.
- 2.02 La Società potrà compiere tutte le operazioni commerciali, industriali e finanziarie ritenute dal Consiglio di Amministrazione necessarie od utili per il conseguimento dell'oggetto sociale, assumere, interessenze e partecipazioni in altre società aventi oggetto analogo od affine o connesso al proprio, il tutto nei limiti di legge ed esclusivamente in funzione della realizzazione dell'oggetto sociale. E' in ogni caso esclusa la raccolta del risparmio sotto qualsiasi forma e, altresì, ogni attività di intermediazione riservata alle società di intermediazione mobiliare, ai sensi delle vigenti leggi. L'attività finanziaria non potrà essere svolta nei confronti del pubblico.

Articolo 3 - Sede sociale

- 3.01 La società ha sede legale in Roma.
- 3.02 L'organo amministrativo potrà istituire o sopprimere, sia in Italia sia all'estero, filiali, succursali, agenzie, unità locali, uffici di rappresentanza.

Articolo 4 - Domiciliazione

- 4.01 Per i rapporti con la società, il domicilio dei soci, è quello risultante dal libro soci. In mancanza dell'indicazione del domicilio nel libro dei soci si fa riferimento alla residenza anagrafica.
- 4.02 Per i rapporti con la società, il domicilio degli amministratori, dei sindaci e del revisore è quello risultante all'atto della loro nomina e riportato nei libri sociali.
- 4.03 Per domicilio si intende anche il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica, se esistenti, che vanno pertanto annotati anch'essi nei libri sociali.

Luigi Pizzuto



Donna Mapi Michela Gallucci: luo gelat

Di Lauro

Articolo 5. – Durata

- 5.01 La durata della società è stabilita fino al 31 dicembre 2050 e potrà essere prorogata o anche sciolta a norma di legge.

TITOLO II

Capitale e quote sociali

Articolo 6 – Capitale sociale e azioni

- 6.01 Il capitale sociale è fissato in euro 33.333.334,00 (trentatremilionitrecentotrentatremilatrecentotrentaquattro/00) diviso in azioni del valore nominale di euro 1 (uno) ciascuna.
- 6.02 Le azioni sono rappresentate da titoli azionari.
- 6.03 L'assemblea può deliberare la riduzione del capitale sociale, salvo il disposto degli artt. 2327 e 2413 c.c., anche mediante l'assegnazione a singoli soci o gruppi di soci di determinate attività sociali o di azioni o di quote di altre società nelle quali la società abbia partecipazione.
- 6.04 Il capitale sociale può essere aumentato una o più volte in denaro anche con emissione di azioni privilegiate od aventi diritti diversi da quelli delle azioni ordinarie già emesse, nonché mediante accettazione di beni in natura o crediti nei limiti e con l'osservanza delle disposizioni di legge.

Articolo 7 - Versamenti e finanziamenti dei soci

- 7.01 I soci, d'accordo con l'organo amministrativo, possono provvedere al fabbisogno finanziario della società mediante versamenti fatti sotto qualsiasi forma, quali versamenti in conto futuri aumenti di capitale, in conto capitale, senza diritto alla restituzione delle somme versate, a copertura delle perdite.
- 7.02 I finanziamenti con diritto alla restituzione della somma versata possono essere versati dai soci anche non in proporzione alle rispettive quote di partecipazione al capitale sociale, con le modalità ed i limiti di cui alla normativa vigente in materia di raccolta del risparmio.
- 7.03 Salvo diversa determinazione, i versamenti effettuati dai soci a favore della società devono considerarsi infruttiferi.

Articolo 8 - Strumenti finanziari

- 8.01 L'assemblea straordinaria della società potrà deliberare l'emissione di strumenti finanziari forniti di diritti patrimoniali o di diritti amministrativi, escluso il diritto di voto nell'assemblea generale degli azionisti.

Articolo 9 – Obbligazioni

- 9.01 Il Consiglio di amministrazione potrà deliberare l'emissione di obbligazioni non convertibili, determinandone altresì le modalità di collocamento e di estinzione. L'assemblea straordinaria potrà deliberare l'emissione di obbligazioni convertibili nominative.

Articolo 10 – Patrimoni destinati

- 10.01 La società può costituire patrimoni e stipulare contratti per finanziamenti destinati ad uno

specifico affare ai sensi degli articoli 2447-bis e seguenti del codice civile.

- 10.02 La deliberazione costitutiva è adottata dal consiglio di amministrazione ai sensi dell'art. 2447 ter c.c. ed in conformità a quanto previsto dalla successiva clausola 25 dello statuto.

Articolo 11 – Recesso del socio

- 11.01 Il diritto di recesso per tutte o parte delle azioni è consentito nei soli casi previsti dalle disposizioni inderogabili di legge, inclusi quelli previsti dall'art. 2497 quater.
- 11.02 Termini, modalità di esercizio, criteri di determinazione del valore delle azioni nonché le procedure di liquidazione sono disciplinati dalla legge.

TITOLO III DELL'ASSEMBLEA

Articolo 12 – Assemblea dei soci

- 12.01 L'assemblea regolarmente costituita rappresenta l'universalità dei soci e le sue deliberazioni, prese in conformità alla legge ed al presente statuto, obbligano tutti i soci, ancorché non intervenuti, astenuti o dissenzienti.

Sono di competenza dell'assemblea le deliberazioni sulle seguenti materie:

- (i) qualsivoglia modifica del Nuovo Statuto;
- (ii) scioglimento della Società e nomina dei liquidatori ai sensi degli articoli 2484 e seguenti del codice civile;
- (iii) operazioni straordinarie (ivi inclusi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, aumenti di capitale, trasformazioni, fusioni, scissioni, conferimenti, costituzione di patrimoni destinati) che coinvolgano la Società;
- (iv) distribuzione di dividendi o riserve, rimborsi di capitale o distribuzioni di qualunque altro genere;
- (v) determinazione del numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione nei limiti minimi e massimi consentiti dal Nuovo Statuto;
- (vi) nomina e/o sostituzione della società di revisione;
- (vii) autorizzazione per il compimento di atti degli Amministratori ai sensi di legge e di statuto sociale;
- (viii) emissione di azioni, speciali categorie di azioni, obbligazioni (anche convertibili) e di ogni e qualsivoglia altro strumento finanziario;
- (ix) richiesta di ammissione alla negoziazione su mercati regolamentati di strumenti finanziari;
- (x) acquisto di azioni proprie;
- (xi) qualsivoglia modifica e integrazione all'elenco delle materie riservate al Consiglio di Amministrazione di cui al seguente art. 25 del presente Statuto; nonché le
- (xii) altre materie di competenza dell'assemblea straordinaria,



Prospetto di Salvo
Prospetto di Salvo
Prospetto di Salvo

Articolo 13 – Convocazione dell'assemblea

13.01 L'assemblea è ordinaria e straordinaria ai sensi degli articoli 2364 e 2365 c.c. e può essere convocata anche fuori dal Comune ove è posta la sede sociale purché in Italia o nel territorio di un altro stato membro della Unione Europea.

- 13.02 L'assemblea deve essere convocata dall'organo amministrativo almeno una volta all'anno, entro centoventi giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale. Qualora la società sia tenuta alla redazione del bilancio consolidato ovvero qualora lo richiedano particolari esigenze relative alla struttura ed all'oggetto della società, l'assemblea può essere convocata entro centottanta giorni dalla chiusura dell'esercizio sociale; in questi casi gli amministratori segnalano nella relazione prevista dall'art. 2428 del codice civile le ragioni della dilazione.
- 13.03 L'avviso di convocazione deve indicare:
- il luogo in cui si svolge l'assemblea nonché i luoghi eventualmente ad esso collegati per via telematica;
 - la data e l'ora di convocazione dell'assemblea;
 - le materie all'ordine del giorno;
 - le altre menzioni eventualmente richieste dalla legge.
- 13.04 L'assemblea viene convocata mediante avviso comunicato ai soci con raccomandata A/R o altri mezzi che garantiscano la prova dell'avvenuto ricevimento - fax, telegramma o posta elettronica almeno otto giorni prima dell'assemblea.

Articolo 14 – Assemblee di seconda e ulteriore convocazione

- 14.01 Nell'avviso di convocazione potrà essere prevista una data di seconda e ulteriore convocazione per il caso in cui nell'adunanza precedente l'assemblea non risulti legalmente costituita. Le assemblee in seconda o ulteriore convocazione devono svolgersi entro trenta giorni dalla data indicata nella convocazione per l'assemblea di prima convocazione. L'avviso di convocazione può indicare al massimo due date ulteriori per le assemblee successive alla seconda.
- 14.02 L'assemblea di ulteriore convocazione non può tenersi il medesimo giorno dell'assemblea di precedente convocazione.

Articolo 15 – Assemblea totalitaria

- 15.01 Anche in mancanza di formale convocazione, l'assemblea si reputa regolarmente costituita quando è rappresentato l'intero capitale sociale e partecipa all'assemblea la maggioranza dei componenti dell'organo amministrativo e dei componenti dell'organo di controllo.
- 15.02 In tale ipotesi ciascuno dei partecipanti può opporsi alla discussione (ed alla votazione) degli argomenti sui quali non si ritenga sufficientemente informato, salva l'applicazione dell'art. 2366, ult. co.

Articolo 16 – Determinazione dei quorum

- 16.01 L'assemblea delibera:
- (a) per quanto attiene alle delibere di competenza dell'assemblea straordinaria, sia in prima che seconda convocazione, con il voto favorevole di almeno il 71% (settantuno per cento) del capitale sociale della Società; e

- (b) per quanto attiene alle delibere di competenza dell'assemblea ordinaria, sia in prima che in seconda convocazione, con il voto favorevole di almeno il 71% (settantuno per cento) del capitale sociale della Società, salvo per quanto attenga all'approvazione del bilancio da parte dell'assemblea ordinaria in seconda convocazione nonché alla nomina e alla revoca delle cariche sociali, materie per le quali si applicheranno le maggioranze previste dal codice civile.

Articolo 17 - Rappresentanza del socio in assemblea: le deleghe

- 17.01 I soci possono farsi rappresentare in assemblea a norma dell'art. 2372 c.c..
17.02 Possono intervenire in assemblea gli azionisti cui spetta il diritto di voto.

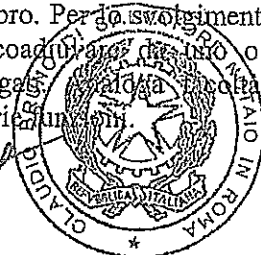
Articolo 18 - Presidente e segretario dell'assemblea. Verbalizzazione

- 18.01 L'assemblea è presieduta dal Presidente del consiglio di amministrazione o, in mancanza, dalla persona designata dagli intervenuti.
18.02 L'assemblea nomina un segretario anche non socio ed occorrendo uno o più scrutatori anche non soci. Non occorre l'assistenza del segretario nel caso in cui il verbale sia redatto da un notaio.
18.03 Spetta al Presidente dell'assemblea constatare la regolare costituzione della stessa, accertare l'identità e la legittimazione dei presenti, regolare lo svolgimento dell'assemblea ed accertare e proclamare i risultati delle votazioni.
18.04 Per quanto concerne la disciplina dei lavori assembleari, l'ordine degli interventi, le modalità di trattazione dell'ordine del giorno, il Presidente ha il potere di proporre le procedure che possono però essere modificate con voto della maggioranza assoluta degli aventi diritto al voto.
18.05 Le modalità di votazione per le deliberazioni assembleari saranno determinate, di volta in volta, dal Presidente dell'assemblea. Sono in ogni caso esclusi il voto per corrispondenza ed il voto segreto.

Articolo 19 - Procedimento assembleare: svolgimento dei lavori

- 19.01 L'assemblea potrà svolgersi anche in più luoghi, contigui o distanti, audio/video collegati, con modalità delle quali dovrà essere dato atto nel verbale, purchè siano rispettati il metodo collegiale e i principi di buona fede. In tal caso, è necessario che:
a. sia consentito al Presidente dell'Assemblea di accertare inequivocabilmente l'identità e la legittimazione degli intervenuti, di constatare e proclamare i risultati della votazione;
b. sia consentito al soggetto verbalizzante di percepire adeguatamente gli eventi assembleari oggetto di verbalizzazione;
c. sia consentito agli intervenuti di partecipare in tempo reale alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno;
d. vengano indicati nell'avviso di convocazione (salvo che si tratti di assemblea totalitaria) i luoghi audio/video collegati a cura della società, nei quali gli intervenuti potranno affluire.
19.02 Verificandosi le condizioni di cui al precedente art. 19.01, l'assemblea si ritiene svolta nel luogo ove siano presenti il Presidente e il soggetto verbalizzante, onde consentire la stesura e la sottoscrizione del verbale sul relativo libro. Per lo svolgimento delle proprie funzioni, il Presidente dell'assemblea può farsi coadiuvare da uno o più assistenti presenti in ciascuno dei luoghi audio/video collegati. Il Presidente è in capo al soggetto verbalizzante per lo svolgimento delle proprie funzioni.

Luca...



Donato Luigi Nicolai Spallacci

Donato...

TITOLO IV
DELL' AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA'

Articolo 20 - Organo amministrativo

20.01 La società è amministrata da un consiglio di amministrazione, al quale spettano tutti i più ampi poteri per la gestione ordinaria e straordinaria della società, con facoltà pertanto di compiere gli atti necessari per l'attuazione dell'oggetto sociale, esclusi quelli riservati per legge o per statuto all'assemblea dei soci.

Il consiglio di amministrazione può costituire al proprio interno comitati con funzioni consultive, propositive e di controllo, determinandone le attribuzioni e le facoltà mediante regolamento adottato con deliberazione dello stesso consiglio.

Il Consiglio di Amministrazione sarà responsabile della amministrazione e gestione della Società.

Articolo 21 - Divieto di concorrenza

21.01 Gli amministratori non sono tenuti all'osservanza del divieto di concorrenza sancito dall'articolo 2390 c.c.

Articolo 22 - Composizione dell'organo amministrativo

22.01 La società è amministrata da un consiglio di amministrazione composto da cinque membri.

Articolo 23 - Nomina e sostituzione dell'organo amministrativo

23.01 Gli amministratori durano in carica per il periodo stabilito alla loro nomina e comunque non oltre tre esercizi e sono rieleggibili. Essi scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo all'ultimo esercizio della loro carica.

23.02 Se nel corso dell'esercizio vengono a mancare uno o più amministratori, gli altri provvedono a sostituirli con deliberazione approvata dal collegio sindacale, purchè la maggioranza sia sempre costituita da amministratori nominati dall'assemblea (o nell'atto costitutivo). Gli amministratori così nominati restano in carica fino alla successiva assemblea.

23.03 Qualora venga meno la maggioranza degli amministratori nominati dall'assemblea (o nell'atto costitutivo) decade l'intero consiglio; quelli rimasti in carica devono convocare l'assemblea per la sostituzione degli amministratori mancanti.

23.04 Gli amministratori così nominati scadono insieme a quelli in carica all'atto della loro nomina.

23.05 Il venire meno della sussistenza dei requisiti di legge costituisce causa di immediata decadenza dell'amministratore.

Articolo 24 - Presidente del consiglio di amministrazione e segretario

24.01 Il consiglio di amministrazione, nella prima adunanza successiva alla sua nomina, elegge tra i propri membri un Presidente, ove non vi abbia provveduto l'assemblea, e può

nominare un Vicepresidente.

- 24.02 Il Presidente del consiglio di amministrazione convoca il consiglio di amministrazione, ne fissa l'ordine del giorno, ne coordina i lavori e provvede affinché adeguate informazioni sulle materie iscritte all'ordine del giorno vengano fornite a tutti i consiglieri.
- 24.03 Il consiglio nomina un segretario anche al di fuori dei suoi membri.

Articolo 25 – Organi delegati

- 25.01 Il consiglio di amministrazione può delegare, nei limiti di cui all'articolo 2381 c.c., parte delle proprie attribuzioni ad uno o più dei suoi componenti, determinandone i poteri.
- 25.02 Non sono delegabili né approvabili con metodi diversi dal metodo collegiale in sede di riunione consiliare le seguenti materie:
- (i) l'approvazione dei piani operativi e/o previsionali annuali, dei programmi di investimento e di pianificazione delle assunzioni del personale;
 - (ii) le prestazioni di garanzie reali, rilascio di garanzie personali, anche atipiche, nell'interesse di terzi, (ivi incluse, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, società controllanti, controllate o collegate), di importo superiore ad Euro 250.000,00 per singola operazione o per serie di operazioni tra loro collegate ad eccezione delle garanzie concesse nel corso della gestione ordinaria come attualmente corrente sotto forma di avalli cambiari a favore di fornitori di derrate alimentari o di attrezzature), nonché l'erogazione sotto qualsiasi forma e per qualsivoglia importo di finanziamenti a terzi, ad eccezione dei finanziamenti fino all'importo massimo di Euro 1.000.000,00, per ogni singola operazione o per serie di operazioni tra di loro collegate, concessi a società controllanti, controllate o collegate;
 - (iii) l'alienazione di cespiti aziendali di valore di mercato superiore ad Euro 250.000,00 (Euro duecentocinquantomila/00) ivi compresi brevetti e know how;
 - (iv) la costituzione di società, l'acquisizione, l'alienazione – anche a titolo temporaneo e/o gratuito – di partecipazioni, aziende, rami d'azienda o enti di qualsiasi natura; affitti di aziende o rami di aziende di importo superiore ad Euro 300.000,00 (Euro trecentomila/00) per ogni singola operazione e, comunque, per Esercizio Sociale;
 - (v) la conclusione di contratti di associazione in partecipazione, di consorzi, di cointeressenza, di "joint venture" (anche mediante costituzione di società miste) e di alleanze strategiche, ad eccezione degli accordi di associazione temporanea di imprese (ATT), e di altri analoghi raggruppamenti di carattere temporaneo per la partecipazione a gare di appalto;
 - (vi) la conclusione di contratti di acquisto e di locazione finanziaria di beni strumentali di valore superiore ad Euro 2.000.000,00 (Euro duemilioni/00) complessivi annui;
 - (vii) le locazioni ultranovennali di beni mobili ed immobili;
 - (viii) la conclusione di contratti di mutuo e di finanziamento per importi superiori ad Euro 250.000,00 (Euro duecentocinquantomila/00) complessivi annui, ad eccezione di quelli ottenuti a fronte di cessioni di credito, anche *pro-soluto*, o anticipazioni fatture, nonché ad eccezione degli anticipi di cassa ottenuti da istituti di credito per importi entro il limite del plafond approvato dal Consiglio di Amministrazione;
 - (ix) la conclusione con La Cascina e/o con soggetti controllanti, controllati e/o collegati a la Società e/o La Cascina, di atti, negozi e/o contratti, ad eccezione di quelli aventi ad oggetto la fornitura di derrate alimentari, attrezzature, utenze e/o servizi commerciali alle migliori condizioni di mercato;

Luigi...



Richard Gallucci

Dono

Dono

- (x) la conclusione di contratti di transazione ex articolo 1965 del codice civile ovvero atti di rinuncia o remissione di importo superiore ad Euro 50.000,00 (Euro cinquantamila/00) per singola operazione;
- (xi) la conclusione di compromessi per arbitri;
- (xii) le assunzioni, le nomine e le promozioni del personale dirigente, nonché il conferimento allo stesso di poteri e funzioni;
- (xiii) il conferimento di incarichi professionali e di consulenza per importi unitari superiori ad Euro 100.000,00 (Euro centomila/00) annui;
- (xiv) la proposta di nomina e di sostituzione della società di revisione;
- (xv) la costituzione di patrimoni e la stipulazione di contratti per finanziamenti destinati ad uno specifico affare ai sensi degli articoli 2447-bis e seguenti del codice civile;
- (xvi) il compimento di qualsivoglia operazione che comporti, direttamente ovvero indirettamente, modifiche sostanziali (o di fatto) dell'oggetto sociale della Società;
- (xvii) il compimento di qualsivoglia operazione che comporti, direttamente ovvero indirettamente, modifiche al Piano di Risanamento,

fermo restando che tutti gli importi e/o operazioni summenzionati sono da intendersi come ulteriori rispetto a quegli importi e/o operazioni eventualmente previsti nel budget approvato dal Consiglio di Amministrazione.

Le determinazioni relative alle materie riservate al Consiglio indicate ai precedenti paragrafi (ii), (iii), (iv), (v), (ix), (xv), (xvi) e (xvii) del presente articolo saranno validamente approvate solo se alla relativa riunione saranno presenti almeno 4 (quattro) Amministratori in carica.

Articolo 26 – Delibere del consiglio di amministrazione

26.01 Il consiglio si raduna nel luogo indicato nell' avviso di convocazione, nella sede sociale o altrove, con la frequenza stabilita dalla legge per adempiere le proprie funzioni ed assolvere le proprie responsabilità, e in ogni caso, tutte le volte che ciò sia ritenuto necessario dal Presidente, o dal Vicepresidente o dall'amministratore delegato in caso di assenza o impedimento del Presidente. Il consiglio può essere altresì convocato da almeno due sindaci o anche da due dei consiglieri di amministrazione, previa tempestiva comunicazione al Presidente del consiglio di amministrazione.

- 26.02 La convocazione è fatta almeno quattro giorni prima della riunione con lettera da spedire mediante lettera raccomandata, fax, telegramma o posta elettronica.
- 26.03 Nei casi di urgenza la convocazione può essere fatta con lettera da spedire mediante fax, telegramma o posta elettronica, con preavviso di almeno 24 ore prima della riunione. Il requisito dell'urgenza è affidato insindacabilmente alla discrezione del Presidente o di chi ne fa le veci.
- 26.04 Il consiglio è validamente costituito con la presenza della maggioranza degli amministratori in carica e delibera con il voto favorevole della maggioranza assoluta dei consiglieri presenti.
- 26.05 Il consiglio può riunirsi e validamente deliberare anche mediante mezzi di telecomunicazione audio video, purchè sussistano le garanzie di cui all'art. 19.01 del presente statuto.
- 26.06 Il consiglio di amministrazione è validamente costituito qualora, anche in assenza di formale convocazione, siano presenti tutti i consiglieri in carica e tutti i membri del

collegio sindacale.

- 26.07 Le riunioni del consiglio sono presiedute dal Presidente ovvero dal Vicepresidente o dall'amministratore delegato, se nominato; in caso contrario, sono presiedute dall'amministratore più anziano per carica o, in subordine, per età.
- 26.08 Il voto non può essere dato per rappresentanza.

Articolo 27 – Rappresentanza sociale

- 27.01 La rappresentanza della società spetta al Presidente del consiglio di amministrazione, al Vicepresidente e all'amministratore delegato, se nominato/i, nei limiti dei poteri loro conferiti.
- 27.02 Al Vicepresidente, se nominato, spetta la rappresentanza legale della società di fronte ai terzi ed in giudizio, in caso di assenza o impedimento del Presidente. L'assenza o l'impedimento del Presidente sussistono per il solo fatto che sottoscriva il Vicepresidente.
- 27.03 La rappresentanza legale della società spetta altresì all'amministratore delegato ed ai procuratori, con firma disgiunta o congiunta tra loro in conformità alle deliberazioni del consiglio, nell'ambito dei poteri ad ognuno di essi delegato.

Articolo 28 – Remunerazione degli amministratori

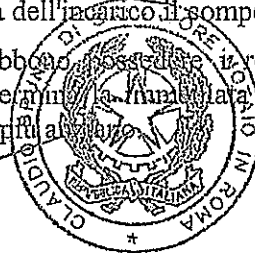
- 28.01 Ai membri del consiglio di amministrazione spettano il rimborso delle spese sostenute per ragione del loro ufficio ed un compenso determinati all'atto della nomina o dall'assemblea..
- 28.02 La remunerazione degli amministratori investiti della carica di Presidente, amministratore o consigliere delegato o altre particolari cariche è stabilita dal consiglio di amministrazione, sentito il parere del collegio sindacale, se non determinata dall'assemblea.
- 28.03 L'assemblea può determinare un importo complessivo per la remunerazione di tutti gli amministratori, inclusi quelli investiti di particolari cariche.

TITOLO V DEL CONTROLLO SOCIALE

Articolo 29 – Collegio sindacale e controllo contabile

- 29.01 Il collegio sindacale vigila sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo amministrativo e contabile adottato dalla società e sul suo concreto funzionamento e può esercitare altresì il controllo contabile qualora, ricorrendone i presupposti di legge, l'Assemblea ne conferisca incarico. In tal caso il Collegio sindacale è costituito integralmente da revisori contabili iscritti nel registro istituito presso il Ministero di Giustizia.
- 29.02 L'assemblea elegge il collegio sindacale, costituito da tre sindaci effettivi e due supplenti, ne nomina il Presidente e determina per tutta la durata dell'incarico il compenso.
- 29.03 Per tutta la durata del loro incarico i sindaci debbono possedere i requisiti di cui all'articolo 2399 c.c. La perdita di tali requisiti determina la mancata decadenza del sindaco e la sua sostituzione con il sindaco supplente più anziano.

[Handwritten signature]



[Handwritten signature: Giovanni Paolo Gellera]

[Handwritten signature: D. J. J. J.]

- 29.04 I sindaci scadono alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica. La cessazione dei sindaci per scadenza del termine ha effetto dal momento in cui il collegio è stato ricostituito.
- 29.05 Le riunioni possono tenersi anche in più luoghi, contigui o distanti, audio/video collegati con l'ausilio di mezzi telematici, nel rispetto delle modalità di cui all'art. 19.01 del presente statuto.
- 29.06 Qualora l'Assemblea deliberi di nominare il revisore o una società di revisione, si applicheranno le relative norme di Legge. L'Assemblea determina il compenso spettante al revisore o alla società di revisione per l'intera durata dell'incarico pari a tre esercizi scadenti alla data dell'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio relativo al terzo esercizio della carica.

TITOLO VI

DEL BILANCIO E DEGLI UTILI

Articolo 30 – Bilancio e utili

- 30.01 L'esercizio sociale si chiude al 30 giugno di ogni anno.
- 30.02 Gli utili netti risultanti dal bilancio, dedotto almeno il 5% (cinque per cento) da destinare a riserva legale fino a che questa non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale, verranno ripartiti tra i soci in misura proporzionale alla partecipazione azionaria da ciascuno posseduta, salvo che l'assemblea non deliberi ulteriori accantonamenti a fondi di riserva straordinaria.

TITOLO VI

DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 31 – Scioglimento e liquidazione

- 31.01 In tutte le ipotesi di scioglimento, gli effetti dello scioglimento, i poteri degli organi, la nomina e la revoca dei liquidatori e le modalità della liquidazione sono disciplinati dalla legge.

Articolo 32 - Norma di rinvio

- 32.01 Per tutto quanto non previsto espressamente nel presente statuto, si fa riferimento alle disposizioni del codice civile e ad ogni altra norma di legge vigente in materia.

Il sottoscrittore legale rappresentante, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attestano ai sensi dell'art.47 del DPR 445/2000, la corrispondenza delle copie dei documenti allegati alla presente pratica ai documenti conservati agli atti della società.

Io sottoscritto Avv. Claudio BRUNO Notaio in Roma certifico
ai sensi dell'art.22 del C.A.D. e dell'art. 68-ter della Leg-
ge Notarile, che la presente copia su supporto informatico è
conforme all'originale cartaceo conservato nella mia raccol-
ta.
Roma li 15 giugno 2022

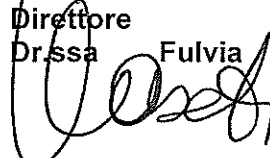
DELIBERAZIONE N. 777 DEL 04 AGO, 2022

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Roma, li 04 AGO, 2022

Casati

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia

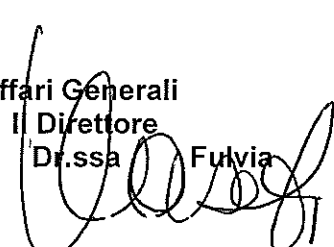


Copia della presente deliberazione è stata inviata al Collegio Sindacale in data 04 AGO, 2022

Roma, li 04 AGO, 2022

Casati

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia

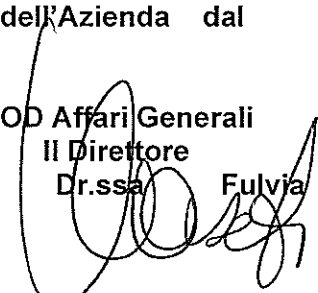


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda dal
04 AGO, 2022 al _____

Casati

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr.ssa Fulvia



E' esecutiva dal 04 AGO, 2022

Casati

UOD Affari Generali
Il Direttore
Dr. ssa Fulvia

