

*Manifestazione di Interesse  
per l'affidamento del Ruolo di Gestore delle Elisuperfici  
situate nei Comuni di Acquapendente(VT), Formia (LT), Amatrice (RI) per  
l'ARES 118 (Azienda Regionale Emergenza Sanitaria).*

L'Amministrazione intende avviare apposita indagine esplorativa, secondo quanto previsto dalla vigente normativa, per l'individuazione della figura del "Gestore" delle Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente(VT), Formia (LT), Amatrice (RI).

**Denominazione:** affidamento del Ruolo di Gestore delle Elisuperfici nei Comuni di Acquapendente(VT), Formia (LT), Amatrice (RI) per la UOC Elisoccorso ARES118;

**OGGETTO DEL SERVIZIO**

**ATTIVITA' DI GESTIONE DELLE ELISUPERFICI :**

Affidamento di tutti i servizi e le attività atti a garantire il corretto utilizzo della Elisuperficie di Acquapendente (VT) – Formia (LT) – Amatrice (RI) le cui caratteristiche sono riportate sul sito ENAC

L'affidatario di detti servizi ( successivamente denominato Gestore) dovrà operare in regola con le relative normative nazionali in materia di Eli-superfici di cui al D.M del 8 Agosto 2003 e s.m.i.

L'affidamento in oggetto comprende tutte le attività connesse al coordinamento, gestione ed esecuzione:

- Degli Atti Amministrativi necessari alla corretta gestione delle Eli – Superfici ,  
ovvero a titolo esemplificativo
  - Redazione di apposito verbale di "presa in carico" delle Eli-superfici che aggiornerà costantemente in linea con le attività di manutenzione e mantenimento in efficienza ivi svolte.
  - Redigere entro 30 giorni dall' incarico il "Manuale di Gestione dell'Elisuperficie", ove riporterà le modalità di utilizzo, manutenzione e controllo della medesima,
  - Collaborare con la UOC Patrimonio Risorse Immobiliari alla corretta tenuta del così detto "Fascicolo dell'Immobile" , ovvero della raccolta degli atti concernenti

ARES  
118

gli immobili (progetti della struttura, e dei relativi impianti di servizio quali sistemi di segnalazione ecc.) collaborando ove necessario alle attività di collaudo e verifica delle opere.

- Verificare ed aggiornare la presenza delle certificazioni relative all'impianto ed alle Strutture connesse, con particolare riguardo agli adempimenti previsti dal d.lgs. 81/2008.
  - Assicurare tutte le attività amministrative atte al mantenimento e/o al rinnovo della Autorizzazione all'utilizzo delle Eli-superfici da parte di ENAC.
  - Effettuare la compilazione del Registro dei Movimenti delle Eli-superfici, in linea con le normative vigenti
  - Comunicare tempestivamente qualsiasi modifica o variazione delle informazioni già trasmesse alla Direzione Operazioni dell'ENAC competente per territorio, e ove necessari al Comune e alla Autorità Provinciale di Pubblica Sicurezza.
  - Garantire e supportare il personale ispettivo dell'ENAC per le verifiche di competenza.
  - Monitorare il numero di movimenti, onde segnalare per tempo ad ARES 118 la eventuale necessità di dotarsi del servizio di assistenza antincendio.
  - Assicurare la necessaria collaborazione ad ARES 118 per la stipula di polizze assicurative a copertura di ogni rischio di responsabilità civile per danni comunque arrecati.
- Delle Opere di manutenzione ordinaria atte a garantire la agibilità delle Eli-superfici in h 24 tutti giorni dell'anno , ovvero a titolo esemplificativo :
- Assicurare la rispondenza delle Eli-superfici ai requisiti previsti dalle normative vigenti in materia ( circolari EAC , ecc.) con particolare riferimento alla sua agibilità in condizioni di sicurezza, lungo le traiettorie di decollo e atterraggio ed all'efficienza delle attrezzature tecniche e operative installate;
  - Assicurare il corretto accesso alle Eli-superfici sia da parte degli elicotteri, che dei veicoli via terra intervenendo anche direttamente, ove necessario, presso le competenti amministrazioni locali per le eventuali opere ( viabilità delle strade prospicienti, rimozione degli ostacoli, ecc.)

ARES  
118

- Garantire tutte le opere di manutenzione ordinaria e predittiva delle Strutture assegnate, onde mantenere in efficienza le attrezzature tecniche ed operative presenti sulle eli-superfici quali:
  - Manutenzione del quadro elettrico generale e di tutti gli impianti elettrici;
  - Verifica costante dei corpi illuminanti e delle lampade di segnalazione ostacoli, (spigoli fabbricati, pali elettrici e telefonici) con relative linee di alimentazione e quadri, proiettori, tubazioni idriche incluso la verifica ed il controllo degli estintori;
  - Manutenzione e la pulizia della piattaforma, della recinzione, del locale tecnico, del cancello, e degli alberi anche di alto fusto esistenti al di fuori della pista in modo da mantenerli costantemente, con le dovute potature, di altezza tale che non possano interferire in alcun modo con i sentieri di volo, la
  - Manutenzione della segnaletica orizzontale e verticale, delle maniche a vento nonché quanto altro compreso ed annesso nell'intera struttura
  - Effettuare la costante verifica e pronta sostituzione delle lampade delle luci e della manica a vento. ( Il solo relativo costo di acquisto delle maniche a vento e delle lampade sarà a carico di ARES 118).
  - Attività di snevamento delle Eli-superfici. Per la Eli Superficie di Amatrice dovrà essere garantita nel periodo 1 Novembre – 15 Aprile una squadra disponibile h 24
- Effettuare sistematicamente una valutazione delle problematiche operative che possono derivare non solo dalla presenza di ostacoli fissi o temporanei lungo i sentieri di decollo e di atterraggio, ma anche di particolari condizioni orografiche ed ambientali;
- Verificare che i materiali forniti per l'esecuzione del presente appalto, ivi compresi quelli per la manutenzione straordinaria siano corrispondenti a tutte le prescrizioni di legge e normative in materia
- Dare tempestiva comunicazione alla UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari di eventuali necessità di opere di ripristino urgenti sulle Eli superfici
- Gestione e coordinamento delle attività operative atte a garantire la movimentazione dei velivoli sulle Eli-superfici, quali a titolo di esempio



ARES  
118

- Assicurare un adeguato coordinamento operativo, con le Centrali Operative 118 ed il Box Elisoccorso in linea con le procedure operative di ARES 118.
- Assicurare la gestione in h24 sette giorni su sette di personale addetto ai servizi di assistenza a terra per l'apertura dei cancelli onde consentire l'accesso delle ambulanze, l'accensione delle luci, la messa in sicurezza dell'area, l'impedimento all'accesso di estranei, garantendo il corretto addestramento e formazione degli addetti affinché dette attività avvengano in sicurezza.
- Redigere il manuale di gestione delle Eli-superfici e dare direttive al personale in servizio impiegato in attività di assistenza a terra;
- Attuare le misure idonee affinché in occasione di lavori sulle Eli-superfici e sulle infrastrutture adiacenti siano svolte in sicurezza, eventualmente ove strettamente necessario sospendendo le attività di volo;
- Dare immediata comunicazione telefonica, confermata via mail o fax alle strutture operative di ARES 118 interessate della non agibilità della Eli-superficie. ( Box Elisoccorso, Centrale Operativa 118 di competenza).

Si evidenzia come al momento dell'affidamento del presente incarico, secondo la normativa vigente, non è previsto servizio antincendio sulle Eli-superfici in oggetto; il gestore tuttavia dovrà essere tuttavia in grado di garantire detta attività, dietro rimborso dei relativi costi, ove si rendesse necessaria l'attivazione.

Si riporta come, siano già presenti degli accordi con le amministrazioni locali, circa le attività svolte presso le Eli Superfici, cui il Gestore è tenuto a raccordarsi nell'ambito della propria attività:

- A. Eli - superficie di Amatrice, questa a seguito degli eventi sismici del 2016 riveste particolare importanza non solo per le attività di carattere sanitario, ma anche per tutti gli Enti ed Istituzioni che ivi vi operano. In tale ambito pertanto tutte le attività che si svolgono su detta Eli-superficie vengono ad essere coordinate dal Centro Operativo Interforze della Protezione Civile Regionale ( COI ) di Amatrice – Accumuli. In tale ambito è stata definita una apposita Istruzione Operativa (I.O. n°7 del 31-5-2017 – Il Soccorso Sanitario in Elisoccorso presso la Eli-superficie di Amatrice, cui il Gestore è tenuto ad attenersi.



- B. Eli-superfici poste nei Comuni di Formia e Acquapendente, sono stati stipulati dei Protocolli d'Intesa con le rispettive Amministrazioni Comunali, che prevedono una collaborazione per ciò che attiene la gestione delle attività necessarie alla operatività ed alla manutenzione di dette Eli-superfici (presenza di proprie risorse in H24, l'apertura degli accessi e l'accensione delle luci, e le attività di manutenzione necessarie al mantenimento in efficienza del sedime (di cui alle Deliberazioni ARES 118 n° 39 e 40 del 12.2.2016 in allegato). Dette attività sono comunque coordinate e verificate dal Gestore.

#### ATTIVITA' DI SUPPORTO E DI INDIVIDUAZIONE DI NUOVE ELISUPERFICI NELLA REGIONE LAZIO

L'Affidatario del servizio, tenuto conto che ARES 118 in quanto Azienda Sanitaria non dispone di personale con specifiche competenze in ambito aeronautico, è tenuto a supportare la UOC SUES Elisoccorso ed la UOC Patrimonio Risorse Immobiliari in tali ambiti.

Nello specifico dovranno essere garantite le seguenti attività:

- N° due giornate mese (intese dalle ore 9.00 alle ore 19.00) per valutazione diretta sui luoghi da indentificare quali Eli-superfici e/o sopraluoghi su Eli superfici anche di altri Enti. Per detta attività sarà corrisposta il solo rimborso Kilometrico dei costi del carburante e del pedaggio autostradale, ove si utilizzi il proprio veicolo. Il computo dei rimborsi verrà effettuato a partire dal luogo di lavoro abituale dell'affidatario nella Regione Lazio, secondo le tabelle di rimborso in uso presso l'Azienda ARES 118.
- Supporto decisionale e/o consulenza per ciò che attiene le attività HEMS e o a carico di altre Eli-superfici.
- Inoltre ad altri Enti o Gestori circa eventuali situazioni di incongruità delle Eli-superfici ad uso dell'ARES 118 segnalate dal Gestore delle attività di Elisoccorso.



Durata del servizio

Almeno 3 anni rinnovabili.

La scadenza per la presentazione di manifestazioni di interesse è fissata per il giorno 03/07/2019 ore 12.00.

I soggetti interessati dovranno far pervenire eventuali manifestazioni di interesse, secondo lo schema del modello di domanda allegato (Modello A), indirizzata a: Ares118 – UOC Patrimonio e Gestione Risorse Immobiliari e Tecnologiche – Via Portuense, 240 – 00149 Roma, riportando sulla busta e nell’oggetto la dicitura:

“Manifestazione di Interesse per l’affidamento del Ruolo di Gestore delle  
Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente(VT), Formia (LT), Amatrice (RI)  
per l’ARES 118 (Azienda Regionale Emergenza Sanitaria).” NON APRIRE.

Il Direttore UOC PGRIT  
Giuliana Sacco  
(architetto)

## Modello A

All'ARES 118 – Azienda Regionale Emergenza  
Sanitaria  
Via Portuense, 240  
00149 Roma

OGGETTO: Manifestazione di Interesse per l'affidamento del Ruolo di Gestore delle Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente(VT), Formia (LT), Amatrice (RI).

*da compilare per le persone fisiche*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. telefono \_\_\_\_\_, n.  
fax \_\_\_\_\_, indirizzo di posta elettronica \_\_\_\_\_,

*da compilare per le persone giuridiche*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità  
di \_\_\_\_\_ e rappresentante della \_\_\_\_\_, con sede in  
\_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, P.IVA  
\_\_\_\_\_, n. telefono \_\_\_\_\_, n. fax \_\_\_\_\_, indirizzo di  
posta elettronica \_\_\_\_\_, in forza dei poteri conferiti con  
\_\_\_\_\_

*ovvero*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, n.  
telefono \_\_\_\_\_, n. fax \_\_\_\_\_, indirizzo di posta elettronica  
\_\_\_\_\_, in qualità di procuratore di \_\_\_\_\_<sup>(1)</sup> giusta  
procura generale/speciale autenticata nella firma in data \_\_\_\_\_ dal Notaio in  
\_\_\_\_\_ Dott. \_\_\_\_\_, n. rep. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

CHIEDE

di partecipare alla indagine di mercato per l'affidamento del Ruolo di Gestore delle Elisuperfici situate nei Comuni di Acquapendente(VT), Formia (LT), Amatrice (RI).

A tal fine DICHIARA:

<sup>1</sup> inserire il nominativo e dati identificativi del soggetto (persona fisica o persona giuridica) proprietario dell'immobile

 1

- di accettare tutte le condizioni previste dall'avviso di manifestazione di interesse;
- di essere disponibile a fare eseguire, nella eventuale fase successiva di approfondimento delle offerte, una verifica tecnico-amministrativa nonché a fornire l'eventuale documentazione aggiuntiva che ARES118 dovesse richiedere sull'immobile stesso;

Il sottoscritto dichiara inoltre, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole della responsabilità e delle conseguenze civili e penali di cui all'art. 76 del citato Decreto in caso di dichiarazioni false e mendaci, che non sussistono nei confronti del proprietario proponente, ovvero, in caso di persona giuridica, del rappresentante e di tutti i soggetti muniti di specifici poteri di rappresentanza e degli altri soggetti previsti dalla normativa, le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

La presente Manifestazione di interesse costituisce una semplice espressione preliminare ed indicativa; essa, pertanto, non costituisce, né può essere interpretata come una proposta contrattuale, un contratto preliminare o un contratto di opzione e, di conseguenza, non determina il sorgere in capo allo/a Scrivente di alcun obbligo in relazione all'eventuale rapporto contrattuale ed al proseguimento nelle eventuali trattative concernenti l'immobile.

Lo/a Scrivente dichiara, ai sensi e per gli effetti del conflitto di interessi che:

- non sussistono relazioni personali, professionali e/o patrimoniali con nessuno dei dipendenti, dei dirigenti;
- oppure, in caso di relazione di parentela o affinità, o di conflitti in genere, specificare di seguito offrendo una descrizione di tali situazioni:

Luogo e data \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

Allegata fotocopia di un documento di identità personale del sottoscrittore della manifestazione di interesse.

