



Azienda Regionale Emergenza Sanitaria
UOC Patrimonio e Gestione
Risorse Immobiliari e Tecnologiche
Via Portuense, 240 00149 – Roma
Contatti: 0653082550 – 2551 – 2566 – 2554 – 2555
e.mail: UOC.tecnica@ares118.it
pec: direzione.tecnica@pec.ares118.it

VERBALE

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio dell'ARES 118, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., per mesi 24 (ventiquattro), a decorrere dalla data di aggiudicazione, prorogabili per ulteriori 6 (sei) mesi ai sensi del comma 11 dell'art. 106 D. Lgs. 50/2016, - Importo stimato a base della procedura pari ad € 102.000,00 (€ 84.000,00 oltre €18.000,00 di eventuale proroga) + iva 22%, per un importo complessivo di € 124.440,00 iva 22% inclusa. CIG: 9476499E5A – Apertura buste amministrative

Premesso che:

- Con Deliberazione del Direttore Generale 1102 del 29/11/2022 è stata indetta una procedura di affidamento - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. (di seguito, per brevità, denominato "Codice") - del servizio di manutenzione delle attrezzature e degli impianti antincendio, nei termini di cui al Capitolato speciale di Appalto, erogate su tutte le strutture detenute a qualsiasi titolo e su tutti i mezzi di soccorso in uso all'ARES 118 ed elencate a titolo meramente indicativo nell'allegato I per un periodo di validità contrattuale pari a 24 mesi dalla data di avviamento del servizio prorogabili, eventualmente, per ulteriori 6 (sei) mesi ai sensi del comma 11 dell'art. 106 D. Lgs. 50/2016. In particolare, il servizio dovrà essere svolto nel rispetto delle attività, delle condizioni, dei requisiti e della normativa contenuti sia nel Capitolato speciale di Appalto e relativi allegati".
- la Stazione Appaltante per lo svolgimento della presente procedura si avvale della piattaforma e-procurement denominata "Sistema Acquisti telematici Regione Lazio S.TELLA." all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/portale/>, di seguito denominata "piattaforma", così come previsto dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Tutto quanto sopra premesso, si verbalizza quanto segue.

- L'anno **duemilaventidue** il giorno 22 del mese di **Dicembre** alle ore 12:24, l'ing. Ornella Toninello Direttore f.f. UOC PGRIT, alla presenza di due Testimoni:
 - Dott. Maurizio Cuoci, collaboratore amministrativo UOC AGBS;
 - Geom. Giulio Lucidi assistente amministrativo UOC PGRIT

A causa di problemi di natura tecnica della piattaforma S.TELLA la procedura, da eseguirsi in urgenza, è stata portata avanti sul MePa al fine di non inficiare i tempi della procedura stessa, oltre i margini già ristretti disponibili.

Pertanto, il RUP, ha avviato la seduta pubblica virtuale sulla piattaforma telematica MePA gestita da Consip Spa, per l'esame delle offerte pervenute entro il termine fissato al 22/12/2022 ore 11.00.



Si rileva che, attraverso l'utilizzo della piattaforma MePA, è stata proposta una Richiesta di Offerta (R.D.O.) con n. 3360745 e CIG attribuito n. 9476499E5A a cinque operatori economici individuati attraverso la suddetta Manifestazione di Interesse, in ottemperanza a quanto disposto all'art. 36 co. 2 lettera b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i:

Operatore Economico	Codice Fiscale e/o P.IVA
HELIPAD MANAGEMENT, Srl	06720040820
BLITZ ANTINCENDIO srl	07333290588
GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI	GLNLGU41P28I907Q
FIRELESS S.r.l.	10413311001
CADI DEI F.LLI MILASI SRL	01025850809

Alla R.D.O. hanno risposto n. 4 aziende tra le 5 invitate come da schema che segue:

DITTE INVITATE	RISPOSTA R.D.O.
HELIPAD MANAGEMENT Srl	SI
BLITZ ANTINCENDIO Srl;	SI
GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI;	SI
FIRELESS Srl;	SI
CADI DEI F.LLI MILASI SRL	NO

Si inizia l'esame delle offerte con l'apertura della busta amministrativa della prima offerta pervenuta, quella dell'impresa HELIPAD MANAGEMENT Srl e, accertata la regolarità e la completezza della documentazione presentata, l'impresa è ammessa alla fase successiva;

Si prosegue con l'esame della busta amministrativa della seconda offerta pervenuta quella dell'impresa BLITZ ANTINCENDIO Srl e, accertata la regolarità e la completezza della documentazione presentata, l'impresa è ammessa alla fase successiva;

Si passa quindi all'esame della busta amministrativa della terza Impresa partecipante la GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI e, accertata la regolarità e la completezza della documentazione presentata, l'impresa è ammessa alla fase successiva;

Successivamente si esamina la busta amministrativa della quarta impresa partecipante FIRELESS Srl e, accertata la regolarità e la completezza della documentazione presentata, l'impresa è ammessa alla fase successiva;

Alle ore 13:17 si chiude l'analisi delle buste amministrative, e tutti i partecipanti sono ammessi alla fase successiva dell'apertura della busta economica.

ve *Rel*

Alle 13:18 si procede all'apertura della busta economica: il portale Mepa calcola e restituisce le percentuali di ribasso come di seguito riportate:

- BLITZ ANTINCENDIO Srl: ribasso 8 %;
- FIRELESS Srl: ribasso 31,230 %;
- GIELLE DI GALANTUCCI LUIGI ribasso 17,700 %;
- HELIPAD MANAGEMENT Srl ribasso 14,170%;

alle ore 13:28, si chiude l'apertura della busta economica, rilevando come aggiudicatario della gara la ditta FIRELESS Srl.

Essendo pervenute offerte valide in numero inferiore a cinque, non è necessario avviare la verifica di congruità con il calcolo dell'anomalia di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Il RUP, esaminata la documentazione trasmessa e preso atto di quanto sopra riportato, al termine della valutazione procede all'aggiudicazione provvisoria in favore della Società FIRELESS Srl con sede in Monterotondo, Località Sant'Anzino 146 – 00015 – P.I. e C.F.: 10413311001 per l'importo di € 57.766,80 compresi € 7.716,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 22% pari a € 22.910,61 per un totale di € 70.475,50.

Alle ore 13:30 il RUP propone per l'aggiudicazione la ditta FIRELESS Srl, e la seduta pubblica si chiude.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Ornella Toninello

R.U.P.

Dott. Maurizio Cuoci

Testimone

Geom. Giulio Lucidi

Segretario



